

IXIA

8 x 24/28 | 4BR



LT. 200/224 m²
LB. 221 m²



LANTAI 1



LANTAI 2

ILLONA

10 x 20 | 4BR



LT. 200 m²
LB. 224 m²



LANTAI 1



LANTAI 2

Cluster Lily berlokasi di tengah kawasan Graha Natura yang memberikan kemudahan penghuni untuk menikmati beragam fasilitas terbaik.

LAKE & GARDEN

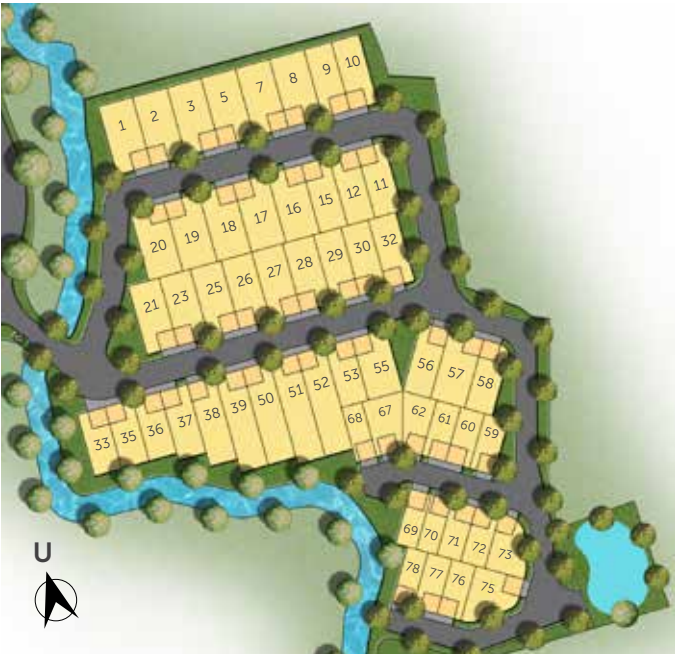
CLUBHOUSE

COMMERCIAL AREA

SWIMMING POOL



SITE PLAN



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PONDASI : Minipile
STRUKTUR : Beton Bertulang

ATAP Rangka : Baja Ringan Metal Galvalum
Penutup : Genteng Beton Flat

PLAFOND Rangka : Besi Hollow/Metal Furing/setara
Penutup : Gypsum Board finishing cat

DINDING Pasangan bata ringan diiplester, diaci & dicat.
Kamar mandi finishing keramik.

LANTAI KM Utama : Keramik 40 x 40
Area Service/Teras : Keramik 30 x 30

LANTAI UTAMA Rumah tipe 8,9,10 : Granit Tile 80 x 80
Rumah tipe 6 & 7 : Granit Tile 60 x 60

TANGGA Rumah tipe 8,9,10 : Decorative Fiber-Cement Wood
Rumah tipe 6 & 7 : Granit Tile 60 x 60

KUSEN / PINTU - JENDELA Pintu Utama & Interior : Engineered Wood
Pintu Exterior : Aluminium ex. YKK/Setara

SANITAIR Monoblok, wastafel, shower ex. TOTO / setara

LISTRIK Rumah tipe 8,9,10 : PLN 5500 Watt
Rumah tipe 6 & 7 : PLN 3500 Watt

AIR Kualitas PDAM

Marketing Office & Show Unit
Graha Natura Jl. Sambikerep, Lontar - Surabaya

Tel. **031 9900 0980**
@ [grahanatura](#) | [grahanatura.com](#)

Intiland. Developing your world.



*Disclaimer : Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.



YOUR DREAM HOME

Hadir dengan konsep *tropical modern*, cluster Lily menawarkan hunian dua lantai yang didesain *open plan* untuk memberikan keleluasaan, sirkulasi udara & pencahayaan yang baik. Serta menghadirkan fitur *sunken seating* yang memberikan suasana bersantai dan ruang untuk berinteraksi bagi keluarga.



Sunken seating sebagai area relaksasi yang fleksibel untuk bermain, belajar dan bekerja.

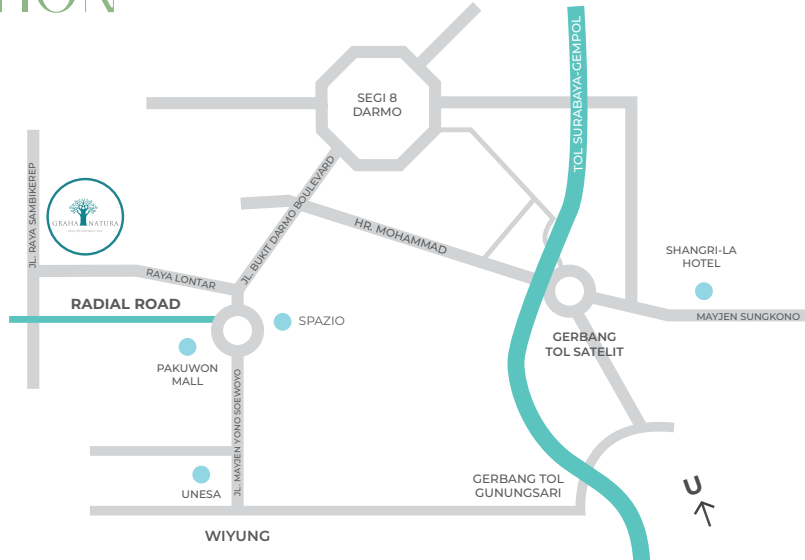


PRIME LOCATION

3 Menit
dari Radial Road
Surabaya Barat

10 Menit
dari are CBD &
pusat perbelanjaan
Surabaya Barat

20 Menit
dari Gerbang
Tol Satelit





IVY

6 x 16 | 3BR



LANTAI 1



LANTAI 2

LT. 96 m²
LB. 101 m²

IDELIA

8 x 20 | 3BR Standard / 4BR



LANTAI 1



LANTAI 2

LT. 160 m²
LB. 210 m²

IGNATIA

7 x 16 | 3BR Standard

LT. 112 m²
LB. 112 m²

IRIS

7 x 16 | 4BR

LT. 112 m²
LB. 130 m²



LANTAI 1



LANTAI 2



LANTAI 1



LANTAI 2

IRETA

8 x 18 | 3BR Standard / 4BR



LANTAI 1



LANTAI 2

LT. 144 m²
LB. 181 m²

IVANA

9 x 20 | 4BR



LANTAI 1



LANTAI 2

LT. 180 m²
LB. 211 m²