



**VIRYA**  
SEMANAN

# Hunian Eksklusif di Lingkungan Nyaman

**FREE**

- Smart home system
- Canopy



# Peta Lokasi

Taman Semanan Indah, Jakarta Barat

Menempati lokasi di dalam Taman Semanan Indah, Virya Semanan memiliki akses yang mudah ke jalur tol dalam kota, bandara, dan jalur lingkar luar Jakarta (JORR). Berbagai fasilitas di sekitar kawasan juga tersedia lengkap mulai dari pusat perbelanjaan, supermarket besar, fasilitas pendidikan, dan berbagai fasilitas lain untuk kenyamanan hidup Anda.



## Tipe 6



## Tipe 7



## Spesifikasi

<b>STRUKTUR</b>	Pondasi batu kali, beton
<b>DINDING</b>	Batu Bata, Plaster, Cat
<b>LANTAI</b>	Homogeneous Tile, Keramik, Laminated Floor
<b>PINTU/JENDELA</b>	Double Plywood, Alumunium
<b>PLAFON</b>	Gypsum Board
<b>ATAP</b>	Bitumen

<b>RANGKA ATAP</b>	Baja Ringan
<b>SANITAIR</b>	Toto / Setara
<b>INSTALASI LISTRIK</b>	4.400 VA
<b>INSTALASI AIR</b>	PAM

*\*Sanggahan: Seluruh data dan gambar yang tercantum dalam brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa pengembangan. Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.*