

U-VILLE

Feel Inspired

2



NEXT TO



BXC
MALL



EXIT TOL
PD. AREN



ST. JURANG
MANGU

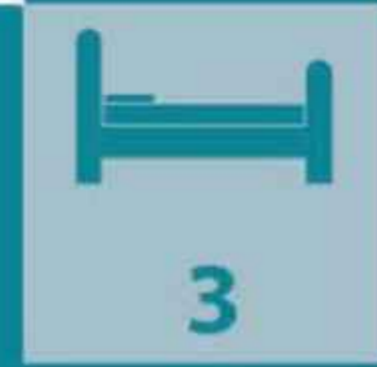


UPJ

U-Ville menerapkan konsep rumah minimalis modern yang memaksimalkan pencahayaan alami dan mengoptimalkan sirkulasi udara, dengan sentuhan gaya arsitektur modern yang berpadu dengan material kayu dan dinding tekstur, menjadikan rumah U-Ville memiliki keunikan tersendiri.

Ditunjang dengan fasilitas yang memadai seperti Universitas Pembangunan Jaya, Stasiun Jurangmangu, dan BXchange Mall, menjadikan Rumah U-Ville memiliki daya tarik tersendiri bagi kalangan profesional maupun generasi millennial. Berlokasi prima di boulevard utama dan sangat mudah dalam mengakses Tol Bintaro – Pondok Indah dan Tol JORR 2 (Serpong – Kunciran), membuat U-Ville merupakan hunian idaman keluarga yang memberikan inspirasi gaya hidup modern.

U-Ville Tipe 78 | LT 72 / LB78



Denah Lantai 1



Denah Lantai 2

U-Ville Tipe 71 | LT 60 / LB 71



Denah Lantai 1



Denah Lantai 2

U-Ville Tipe 41 | LT 72 / LB 41



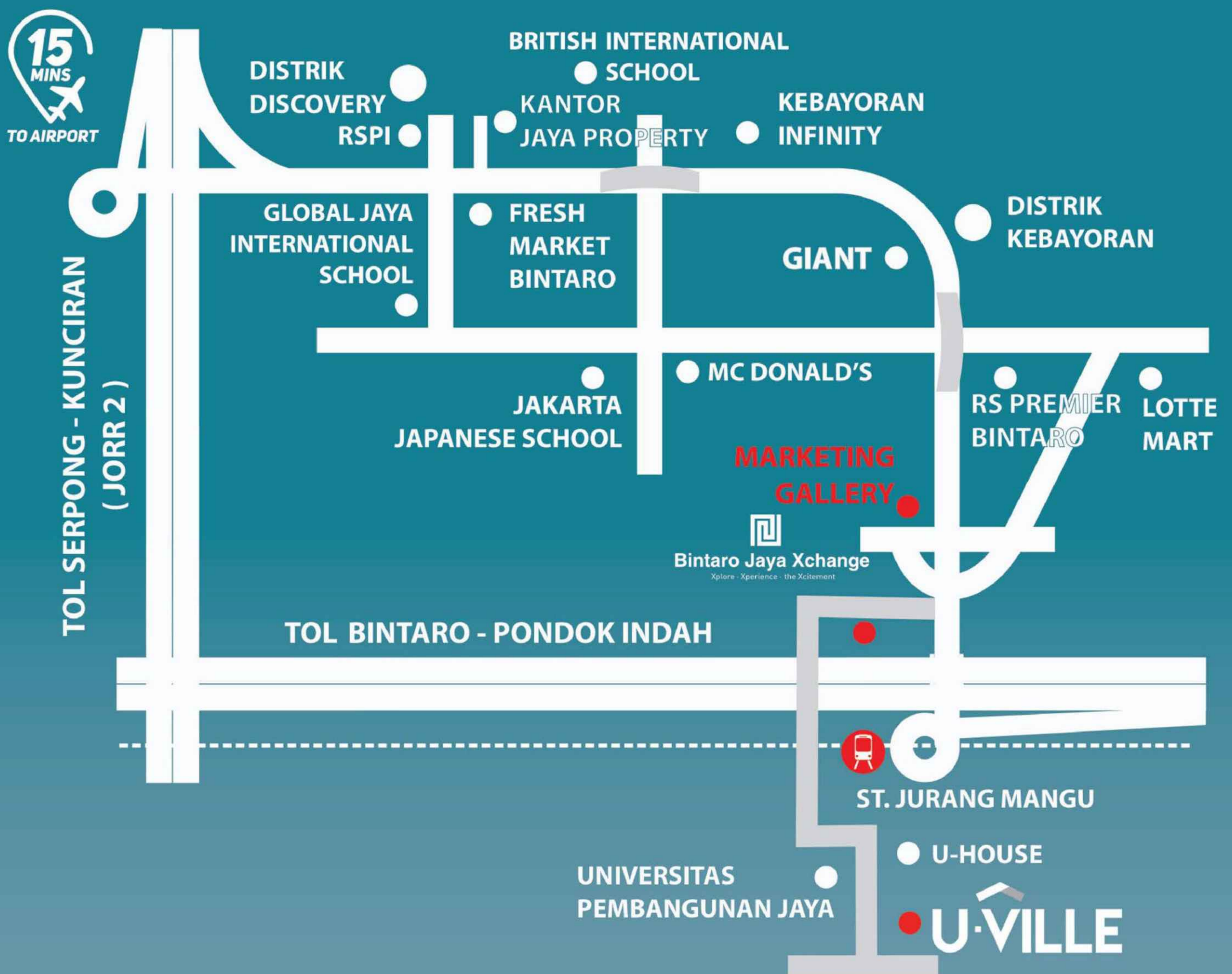
Denah Lantai

U-Ville Tipe 33 | LT 60 / LB 33



Denah Lantai

LOKASI



CATATAN:

- Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah.
- Fasilitas listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standar PLN
- Gambar ini merupakan ilustrasi artis, perubahan dapat terjadi disesuaikan dengan kondisi lapangan
- Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SPESIFIKASI*

STRUKTUR

Pondasi : Minipile
Struktur Atas : Dinding Bata

FINISHING

Lantai Dalam : Granite Tile
Lantai Carport : Keramik
Lantai Kamar Mandi : Keramik
Teras : Keramik
Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat dan Kayu Fabrikasi
Dinding Dalam : Finishing Cat Emulsion

Kusen & Daun Jendela : Aluminium + Kayu
Kusen Eksterior : Aluminium
Kusen Interior : Kayu Fabrikasi
Daun Pintu : Kayu Fabrikasi
Plafond Eksterior : Gypsum Water Resistant
Plafond Interior : Gypsum Board
Penutup Atap : Atap Metal

INSTALASI

Air Bersih : PAM Bintaro Jaya
Septik Tank : Bio Tech Septik Tank
Listrik : 2200 VA



KRL EXPRESS



TOL BINTARO - PONDOK INDAH



INTRANS BINTARO



RUMAH SAKIT PONDOK INDAH BINTARO



BINTARO XCHANGE MALL



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA



Bintaro Jaya
the professional's city

Marketing Gallery
CBD Emerald Blok CE/A No. 02 - 1
Boulevard Bintaro Jaya
Tangerang - 15227, Indonesia

📺 Bintaro Jaya
📷 [bintarojaya.official](https://www.instagram.com/bintarojaya.official)
www.bintarojaya.id

☎️ 021 745 4545
☎️ 0817 745 455