

PRICE LIST DHARMAWANGSA HOME

NO	BLOK	TIPE	LUAS (m2)		HARGA JUAL	TUNAI BERTAHAP			KPR		
			TANAH	BANGUNAN		TUNAI 1X	TUNAI 12X	TUNAI 24X	CICIL 1X	CICIL 12X	CICIL 24X
1	DW/A-07	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.978.000.000	11.229.000.000	11.659.000.000	12.139.000.000	11.659.000.000	12.139.000.000	12.630.000.000
2	DW/B-03	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
3	DW/B-05	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
4	DW/B-07	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
5	DW/B-10	DHARMAWANGSA 12 SE	204	312	12.065.000.000	10.425.000.000	10.834.000.000	11.292.000.000	10.834.000.000	11.292.000.000	11.760.000.000
6	DW/C-03	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
7	DW/C-05	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
8	DW/C-07	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
9	DW/C-09	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
10	DW/C-11	DHARMAWANGSA 12	204	294	12.654.000.000	10.963.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	11.372.000.000	11.830.000.000	12.298.000.000
11	DW/C-08	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
12	DW/C-10	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
13	DW/C-16	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
14	DW/D-03	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
15	DW/D-05	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
16	DW/D-07	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
17	DW/D-09	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
18	DW/D-06	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
19	DW/D-08	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
20	DW/D-10	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
21	DW/D-12	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
22	DW/D-16	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
23	DW/D-22	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
24	DW/D-26	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
25	DW/D-28	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
26	DW/D-30	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
27	DW/D-32	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
28	DW/E-03	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
29	DW/E-05	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
30	DW/E-07	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
31	DW/E-09	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
32	DW/E-23	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
33	DW/E-06	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
34	DW/E-08	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
35	DW/E-12	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
36	DW/E-16	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
37	DW/F-03	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
38	DW/F-05	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
39	DW/F-07	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
40	DW/F-09	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.638.000.000	8.308.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	8.649.000.000	9.030.000.000	9.420.000.000
41	DW/F-11	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.773.000.000	8.419.000.000	8.768.000.000	9.159.000.000	8.768.000.000	9.159.000.000	9.559.000.000
42	DW/F-15	DHARMAWANGSA 10	170	248	9.773.000.000	8.419.000.000	8.768.000.000	9.159.000.000	8.768.000.000	9.159.000.000	9.559.000.000
43	DW/B-09	DHARMAWANGSA 12 SUDUT	305	294	17.017.000.000	14.589.000.000	15.246.000.000	15.981.000.000	15.246.000.000	15.981.000.000	16.734.000.000
44	DW/D-15	DHARMAWANGSA 12 SUDUT	254	294	14.675.000.000	12.664.000.000	13.173.000.000	13.743.000.000	13.173.000.000	13.743.000.000	14.326.000.000
45	DW/D-18	DHARMAWANGSA 12 SUDUT	238	294	14.281.000.000	12.340.000.000	12.825.000.000	13.366.000.000	12.825.000.000	13.366.000.000	13.921.000.000
46	DW/E-15	DHARMAWANGSA 12 SUDUT	238	294	14.281.000.000	12.340.000.000	12.825.000.000	13.366.000.000	12.825.000.000	13.366.000.000	13.921.000.000

01 Juli 2024

Catatan:

- Uang Reserve minimal Rp. 10.000.000 (Sepuluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Uang Tanda Jadi sebesar 2,5% dari harga jual
- Maksimal pembayaran Tanda Jadi ialah 3 (Tiga) hari setelah Uang Reserve dibayarkan
- Jika hingga hari ke-3 (tiga) Tanda Jadi belum dibayarkan, maka Uang Reserve dinyatakan hangus dan TIDAK DAPAT dikembalikan
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah DP KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Harga berlaku mulai 1 Juli 2024
- Pembayaran RSV, Tj, dan Uang Muka (DP) harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan

Uang Reserve dan Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan / hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPIB.

Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening :

PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

TATA CARA PEMBAYARAN :

A. TUNAI 1X

1. Pelunasan dilakukan paling lambat 1 Bulan sejak pembayaran tanda jadi

B. TUNAI BERTAHAP 12X

1. Pembagian pembayaran adalah prorata dibagi 12x

C. TUNAI BERTAHAP 24X

1. Pembagian pembayaran adalah prorata dibagi 24x

D. KPR DP 1x (25%)

1. DP minimum ialah 25% dari nilai transaksi
2. Pelunasan DP dilakukan paling lambat 1 bulan sejak pembayaran tanda jadi

E. KPR DP 12x (25%)

1. DP minimum ialah 25% dari nilai transaksi
2. Pembagian cicilan DP adalah prorata dibagi 12x

F. KPR DP 24x (25%)

1. DP minimum ialah 25% dari nilai transaksi
2. Pembagian cicilan DP adalah prorata dibagi 24x

Disetujui Oleh


