

PRICE LIST KEBAYORAN PIAZZA JULI 2024

NO	BLOK	TIPE	LUAS (m2)		HARGA JUAL	TUNAI BERTAHAP			KPR		
			TANAH	BANGUNAN		TUNAI 1X	TUNAI 12X	TUNAI 24X	CICIL 1X	CICIL 12X	CICIL 24X
1	KP/B-10	SORA	97	113	4.257.000.000	3.645.000.000	3.774.000.000	3.919.000.000	3.774.000.000	3.919.000.000	4.067.000.000
2	KP/B-30	SORA SUDUT	97	113	4.466.000.000	3.823.000.000	3.959.000.000	4.111.000.000	3.959.000.000	4.111.000.000	4.267.000.000
3	KP/D-03	HIKARI	67	87	3.251.000.000	2.784.000.000	2.882.000.000	2.992.000.000	2.882.000.000	2.992.000.000	3.105.000.000
4	KP/E-08	HIKARI	62	87	2.931.000.000	2.521.000.000	2.603.000.000	2.696.000.000	2.603.000.000	2.696.000.000	2.791.000.000
5	KP/E-09	HIKARI	62	87	2.931.000.000	2.521.000.000	2.603.000.000	2.696.000.000	2.603.000.000	2.696.000.000	2.791.000.000
6	KP/E-07	HIKARI	62	87	2.931.000.000	2.521.000.000	2.603.000.000	2.696.000.000	2.603.000.000	2.696.000.000	2.791.000.000
7	KP/G-05	HIKARI	67	87	3.067.000.000	2.633.000.000	2.723.000.000	2.823.000.000	2.723.000.000	2.823.000.000	2.925.000.000
8	KP/F-03	KAZE	84	104	3.844.000.000	3.300.000.000	3.412.000.000	3.537.000.000	3.412.000.000	3.537.000.000	3.665.000.000
9	KP/F-05	KAZE	84	104	3.774.000.000	3.236.000.000	3.348.000.000	3.473.000.000	3.348.000.000	3.473.000.000	3.601.000.000
10	KP/F-07	KAZE	84	104	3.774.000.000	3.236.000.000	3.348.000.000	3.473.000.000	3.348.000.000	3.473.000.000	3.601.000.000
11	KP/C-09	MIZU A	83	78	3.273.000.000	2.781.000.000	2.892.000.000	3.015.000.000	2.892.000.000	3.015.000.000	3.142.000.000
12	KP/C-11	MIZU A	83	78	3.273.000.000	2.781.000.000	2.892.000.000	3.015.000.000	2.892.000.000	3.015.000.000	3.142.000.000
13	KP/E-06	FERNNA	62	73	2.821.000.000	2.421.000.000	2.503.000.000	2.596.000.000	2.503.000.000	2.596.000.000	2.691.000.000
14	KP/B-16	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
15	KP/B-20	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
16	KP/B-22	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
17	KP/A-02	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
18	KP/A-03	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
19	KP/A-05	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
20	KP/A-06	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
21	KP/B-08	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
22	KP/B-12	NAVIA 7	97	106	3.972.000.000	3.384.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.514.000.000	3.658.000.000	3.807.000.000
23	KP/D-26	NAVIA 6	106	83	3.933.000.000	3.326.000.000	3.468.000.000	3.626.000.000	3.468.000.000	3.626.000.000	3.788.000.000
24	KP/G-19	NAVIA 6 IRR	96	83	3.659.000.000	3.101.000.000	3.229.000.000	3.372.000.000	3.229.000.000	3.372.000.000	3.519.000.000
25	KP/G-21	NAVIA 6 IRR	114	83	4.152.000.000	3.506.000.000	3.658.000.000	3.828.000.000	3.658.000.000	3.828.000.000	4.003.000.000
26	KP/G-23	NAVIA 6 IRR	131	83	4.618.000.000	3.889.000.000	4.064.000.000	4.259.000.000	4.064.000.000	4.259.000.000	4.459.000.000

01 Juli 2024

Catatan:

- Uang Reserve minimal Rp. 10.000.000 (Sepuluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Uang Tanda Jadi sebesar 2,5% dari harga jual
- Maksimal pembayaran Tanda Jadi ialah 3 (Tiga) hari setelah Uang Reserve dibayarkan
- Jika hingga hari ke-3 (tiga) Tanda Jadi belum dibayarkan, maka Uang Reserve dinyatakan hangus dan TIDAK DAPAT dikembalikan
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah DP KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Harga berlaku mulai 1 Juli 2024
- Pembayaran RSV, TJ, dan Uang Muka (DP) harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan

TATA CARA PEMBAYARAN :

A. TUNAI 1X

1. Pelunasan dilakukan paling lambat 1 Bulan sejak pembayaran tanda jadi

B. TUNAI BERTAHAP 12X

1. Pembagian pembayaran adalah prorata dibagi 12X

C. TUNAI BERTAHAP 24X

1. Pembagian pembayaran adalah prorata dibagi 24X

D. KPR DP 1x (25%)

1. DP minimum ialah 25% dari nilai transaksi
2. Pelunasan DP dilakukan paling lambat 1 bulan sejak pembayaran tanda jadi

E. KPR DP 12x (25%)

1. DP minimum ialah 25% dari nilai transaksi
2. Pembagian cicilan DP adalah prorata dibagi 12x

F. KPR DP 24x (25%)

1. DP minimum ialah 25% dari nilai transaksi
2. Pembagian cicilan DP adalah prorata dibagi 24x

Uang Reserve dan Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan / hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB.

Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening :

PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966

BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh


