


Serpong Jaya
The Natural Beauty



About Our Company



Jaya Real Property Tbk.

Berdiri pada tahun 1979, **PT Jaya Real Property Tbk** merupakan salah satu pengembang terkemuka di Indonesia di bidang perumahan dan komersial. PT. Jaya Real Property juga merupakan anggota pertama REI di Indonesia. Jaya Group adalah pioneer di dalam industri property Indonesia dengan berbagai macam produk hunian yang beragam. Dengan jam terbang dan pengalaman yang tinggi menjadikan nama Jaya terpercaya dikalangan konsumen. Dengan bisnis utama pengembangan suatu kawasan pemukiman yang terpadu dan berkesinambungan dengan beragam produk untuk memenuhi kebutuhan pelanggan di berbagai segmen harga yang berawal dari kesediaan lahan, desain, konstruksi dan penjualan, Perusahaan berkomitmen untuk terus meningkatkan nilai tambah bagi pemangku kepentingan.

Serpong Jaya

Serpong Jaya merupakan project pengembangan dari PT. Jaya Real Property Tbk. berada di selatan Serpong tepatnya di Jl. Raya Puspitek yang merupakan kelas jalan provinsi penghubung pamulang dengan Serpong. PT. PRIMA INTI PERMATA yang merupakan anak perusahaan dari PT. Jaya Real Property, Tbk, mulai memasarkan lahan seluas 32 Ha pada Juni 2013 dengan meluncurkan cluster De Garden dengan konsep Natural Beauty.

Serpong Jaya dikembangkan sebagai hunian hijau modern. PT. PRIMA INTI PERMATA dengan Serpong Jaya telah meraih Golden Property Award 2015 versi Indonesian Property Watch dikategorikan Medium Scale Development Project (20Ha -100 Ha), RESIDENCE INDONESIA AWARD 2015 dikategorikan perumahan dengan konsep lifestyle terbaik, dan HOUSING ESTATE AWARD 2017 "Most Favoured Middle Class – Small Scale Housing Estate in Tangerang, Banten".

Our Location



Accessibility



Stasiun Rawa Buntu



Gerbang Exit Tol Serpong



MRT Lebak Bulus

Surroundings

District Facilities



Gerai Mcd Serpong Jaya



Gerai Pizzahut Serpong Jaya



F&B Tenant @Ruko Orlin



Lapangan Basket & Futsal

Education



GLOBAL Islamic School



SMP Al - Azhar



Universitas Pamulang



Universitas Prasetiya Mulya

Health



Eka Hospital



RS. Hermina



RS. Permata Pamulang



RSUD Tangerang Selatan



One Gate System



CCTV 24 hours



Jogging Track



Master plan



1. Gerai Mcd, PizzaHut
2. Ruko Serpong Avenue
3. Taman Jajan
4. Lapangan Basket & Futsal
5. Ruko Orlin 1
6. Ruko Orlin 2
- 7.

 2013 Release  2023 Release

8.  2020 Release

9.  2017 Release

10. Sport Hall**

11.  2023 Release

12. Masjid Sabilul Jannah
@Serpong Jaya

13.  2016 Release

14.  2015 Release

15.  2015 Release

16.  2014 Release

What do you need?

Search and find in Serpong Jaya



Rumah Hunian

Serpong Jaya Memiliki 250 Unit Rumah yang siap untuk dipasarkan, yang terbagi dalam 7 Cluster dilahan seluas 35Ha



Rumah Toko (Ruko)

Ruko Orlin menjadi jawaban tempat usaha anda, berada di lokasi strategis di selatan kota tangerang, cocok untuk bisnis F&B maupun pergudangan yang ditunjang akses Tol Serpong



Kavling Komersial

Bangun bisnis Anda dengan bangunan yang suka, dilahan area Serpong Jaya. Lokasi yang strategis yang dilalu jalur Provinsi, menjadikan bisnis Anda semakin luas dan berkembang

the CLUSTER GARDEN



“
Harga Mulai
900
JT-an
s/d 1,9M”

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Bata Ringan Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Eksterior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat
- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)

THE VIEW



“
Harga Mulai
1,3M
s/d 1,6M”

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Batu Bata Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Eksterior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat
- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)

THE SPRING



“
Harga Mulai
900
JT-an
s/d 1,9M”

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Batu Bata Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Eksterior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat
- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)

THE HEIGHT



Harga Mulai

800

JT-an

s/d 2 M

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Batu Bata Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Eksterior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat

- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)

THE GROOVE



Harga Mulai

800

JT-an

s/d 2 M

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Batu Bata Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Eksterior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat

- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)

the **SYMPHONY**



Harga Mulai

800

JT-an

s/d 2,3 M

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Bata Ringan Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Eksterior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat

- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)

THEHILLS



Harga Mulai

1,3M
s/d 2,5M

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Bata Ringan Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Ekserior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat
- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)



Harga Mulai

1,7M

s/d 2,9M

SPEKIFIKASI

Struktur

- Pondasi : Mini Pile
- Struktur Atas : Dinding Bata Ringan Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Dinding Dalam : Finishing Cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium + Kayu
- Daun Pintu : Pintu Fabrikasi
- Platfond Ekserior : GRC Board
- Platfond Interior : Gypsum Board
- Penutup Atap : Genteng Beton

Instalasi

- Lantai Dalam : Keramik
- Lantai Carport : Paving Blok + Keramik
- Lantai Kamar Mandi : Keramik
- Teras : Keramik
- Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat
- Air Bersih : Sumur Pantek
- Septik Tank : Bio Tech Septic Tank
- Listrik : 2200 VA (Lebar 8)
1300 VA (Lebar 6 & 7)



**Thank
You**

www.serpongjaya.com

