

KANTOR PEMASARAN PUSAT :
PT. CAKRAWALA NUSA DIMENSI
GEDUNG PLAZA PROPERTY
Komp. Pertokoan Pulomas Blok VIII No. 1
JL Perintis Kemerdekaan - Jakarta 13260

Lokasi Strategis, Fasilitas Lengkap, Kesempatan Terbatas !!!
Kualitas Unggul, Harga Terjangkau

DISAIND	NO. KAV.	LT	H. J CASH KERAS	CASH 4 BLN DGN PPN	HRG CASH 6 BLN	ASUMSI DP 15%	CASHBACK	DP ALLIN	MAKSIMUM KREDIT KPR
			LUNAS MAX. 1 BLN		HARGA KPR 6 BLN		DP		
KAVLING	G01 / 01, 02, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12	58	486,180,000	506,160,000	516,705,000	77,705,000	42,705,000	35,000,000	439,000,000
	I02 / 33	65	232,545,000	241,980,000	249,750,000	37,750,000	15,330,000	22,420,000	212,000,000
	I03 / 01	136	378,510,000	394,050,000	406,815,000	40,815,000	17,440,000	23,375,000	366,000,000
	I03 / 02	65	232,545,000	241,980,000	249,750,000	25,750,000	15,330,000	10,420,000	224,000,000
	I18 / 15	128	360,750,000	375,180,000	387,945,000	38,945,000	15,440,000	23,505,000	349,000,000
	I18 / 28	109	318,015,000	330,780,000	341,880,000	34,880,000	15,885,000	18,995,000	307,000,000
	J05 / 47	84	342,990,000	356,865,000	368,520,000	37,520,000	18,855,000	18,665,000	331,000,000

Berlaku, 1 Juli 2024

HARGA JUAL SUDAH TERMASUK :

1. Biaya balik nama sertipikat (SHM) kecuali Ruko (SHGB), Akta Jual Beli, dan LMB sesuai tipe standar.
2. PPN

HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

1. Biaya Bea Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan (BPHTB) sebesar 5% untuk selisih harga rumah - Rp. 80.000.000,-
2. Biaya Proses (Syarat Ketentuan Berlaku)

KETENTUAN PEMBAYARAN :

A. CASH

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan Cash 1 Bulan max. hari ke-30, Cash 4 Bulan maks. Hari ke-120, Cash 6 Bulan maks. Hari ke-180.

B. KPR

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan DP untuk KPR adalah 2 Bulan maks. hari ke-60, KPR 4 Bulan maks. hari ke-120, KPR 6 Bulan maks. hari ke-180 (Setiap Bulan Wajib Melakukan pembayaran DP)
- Kelengkapan Data Maks. 1 (satu) minggu setelah Booking Fee, maks. Akad Kredit sesuai dengan periode cara bayar.

Catatan :

1. Harga Jual Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu !
2. Ketentuan dalam PEMBATALAN tercantum dalam Surat Pernyataan Kesediaan Memenuhi Ketentuan Pemesanan Rumah/Ruko/Kavling
3. Setiap perubahan / penambahan Pajak yang dikarenakan perubahan Peraturan Pemerintah menjadi beban Konsumen dan tanpa terkecuali pembeli melakukan pembelian di tahun yang sama.

Untuk pembayaran Tunai / Transfer / Kliring Ditujujukan Kepada :

