



DAFTAR HARGA PERUMAHAN BEKASI TIMUR REGENCY 3

KANTOR PEMASARAN PUSAT:
PT. CAKRAWALA NUSA DIMENSI
GEDUNG PLAZA PROPERTY
Komp. Pertokoan Pulomas Blok VIII No. 1
Jl. Perintis Kemerdekaan - Jakarta 13260
TELP. 489-01-88, 471-4431

KESEMPATAN TERBATAS !!!

NEW TYPE RHEXIA

- DP 3.000.000,- ALL IN
- HADIAH 1 UNIT AC 1/2 PK

DISAIND	NO. KAV.	LB	LT	H.J CASH KERAS	CASH 4 BLN DGN PPN	HRG CASH 6 BLN	DP	CASHBACK	DP ALLIN	MAKSIMUM KREDIT
				LUNAS MAX. 1 BLN		HARGA KPR		DP		
RHEXIA	L10 / 25, 25A, 26, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 36, 37, 38	25	72	512,820,000	533,355,000	542,790,000	27,790,000	24,790,000	3,000,000	515,000,000
	L17 / 02, 03, 05, 06, 07, 08, 09, 10	25	72	512,820,000	533,355,000	542,790,000	27,790,000	24,790,000	3,000,000	515,000,000
	L18 / 02, 03, 05, 06, 09, 10, 11, 12, 12A	25	72	512,820,000	533,355,000	542,790,000	27,790,000	24,790,000	3,000,000	515,000,000

Berlaku, 29 April 2026

HARGA JUAL SUDAH TERMASUK :

1. Biaya balik nama sertipikat (SHM) kecuali Ruko (SHGB), Akta Jual Beli, dan IMB sesuai tipe standar.
2. PPN

HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

1. Biaya Bea Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan (BPHTB) sebesar 5% untuk selisih harga rumah - Rp. 80.000.000,-
2. Biaya Proses (Syarat Ketentuan Berlaku)

KETENTUAN PEMBAYARAN :

A. CASH

- Booking Fee sebesar Rp. 3.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan Cash 1 Bulan maks. hari ke-30, Cash 4 Bulan maks. Hari ke-120, Cash 6 Bulan maks. Hari ke-180.

B. KPR

- Booking Fee sebesar Rp. 3.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan DP untuk KPR adalah 2 Bulan maks. hari ke-60, KPR 4 Bulan maks. hari ke-120, KPR 6 Bulan maks. hari ke-180 (Setiap Bulan Wajib Melakukan pembayaran DP)
- Kelengkapan Data Maks. 1 (satu) minggu setelah Booking Fee, maks. Akad Kredit sesuai dengan periode cara bayar.

Untuk pembayaran Tunai / Transfer / Kliring Ditujukan Kepada :

Catatan :

1. Harga Jual Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu !
2. Ketentuan dalam PEMBATALAN tercantum dalam Surat Pernyataan Kesediaan Memenuhi Ketentuan Pemesanan Rumah/Ruko/Kavling
3. Setiap perubahan / penambahan Pajak yang dikarenakan perubahan Peraturan Pemerintah menjadi beban Konsumen dan tanpa terkecuali pembeli melakukan pembelian di tahun yang sama.