



DAFTAR HARGA PERUMAHAN GRAND NUSA INDAH PPNDTP

KANTOR PEMASARAN PUSAT :
PT. KENTANIX SUPRA INTERNATIONAL
GEDUNG PLAZA PROPERTY
 Komod. Pertokoan Pulomas Blok VIII No. 1
 Jl. Perintis Kemerdekaan - Jakarta 13260
 TELP. 471-1188. 471-4431 Fax. 471-0499 / 77
 Kantor Pemasaran Proyek : 824 60 700, 824 60 800, Fax. : 823 45 72

Kesempatan Terbatas !!!

Bonus Langsung AC

*) Syarat dan Ketentuan berlaku

TYPE	BLOK / KAV	LB	LT	HRG CASH 1 BULAN + PPN	HRG CASH 4 BLN + PPN	HRG CASH 6 BLN / KPR PPNDTP	HRG CASH 6 BLN / KPR + PPN	ASUMSI UANG MUKA 5%	CASHBACK	DP ALL IN	PLAFON KPR	ILUSTRASI PERHITUNGAN ANGSURAN (ASUMSI BUNGA 4.5% HARGA DAPAT BERUBAH SEWAKTU2, DAPAT BERBEDA SESUAI B		
												15 THN	20 THN	25 THN
ARUM	C18 / 08,10 - 18 C17 / 19 - 25	25	60	416,250,000	432,900,000	397,000,000	440,670,000	19,850,000	16,850,000	3,000,000	377,150,000	2,885,200	2,385,900	2,096,400
	C17 / 03,07,11	29	60	430,680,000	448,440,000	410,500,000	455,655,000	20,525,000	17,525,000	3,000,000	389,975,000	2,983,300	2,467,000	2,167,600
ANDIRA	C14 / 17 - 30	29	60	452,880,000	471,195,000	431,500,000	478,965,000	21,575,000	18,575,000	3,000,000	409,925,000	3,135,900	2,593,200	2,278,500

Berlaku 01 Januari 2026

HARGA JUAL SUDAH TERMASUK :

1. Biaya balik nama sertifikat (SHM) kecuali Ruko (SHGB), Akta Jual Beli, dan IMB sesuai tipe standar.
2. PPN

HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

1. Biaya Bea Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan (BPHTB) sebesar 5% untuk selisih harga rumah - Rp. 80,000,000,-
2. Biaya Proses (Syarat Ketentuan Berlaku)

KETENTUAN PEMBAYARAN :

A. CASH

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan Cash 1 Bulan maks. hari ke-30, Cash 4 Bulan maks. Hari ke-120, Cash 6 Bulan maks. Hari ke-180.

B. KPR

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan DP untuk KPR adalah 2 Bulan maks. hari ke-60, KPR 4 Bulan maks. hari ke-120, KPR 6 Bulan maks. hari ke-180 (Setiap Bulan Wajib Melakukan pembayaran DP)
- Kelengkapan Data Maks. 1 (satu) minggu setelah Booking Fee, maks. Akad Kredit sesuai dengan periode cara bayar.

Catatan :

1. Harga Jual Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu !
2. Ketentuan mengenai PEMBAYARAN, PEMBATALAN, KPR, PINDAH KAVLING DAN GANTI NAMA, LAIN-LAIN tercantum dalam Surat Pernyataan Kesediaan Memenuhi Ketentuan Pemesanan Rumah/Ruko/Kavling

PERSYARATAN KPR :

1. Ktp & Npwp
2. BPJS Kesehatan
3. Kartu Keluarga
4. Buku Nikah (Jika Sudah Menikah) (9. Materai Rp. 10.000 (5 Pcs)
5. SK Karyawan Tetap
6. Slip Gaji 3 Bulan Terakhir
7. Rekening Koran 3 Bulan Terakhir
8. Pas Foto 3X4



DAFTAR HARGA PERUMAHAN GRAND NUSA INDAH PPNDTP

KANTOR PEMASARAN PUSAT:
PT. KENTANIX SUPRA INTERNATIONAL

GEDUNG PLAZA PROPERTY
Kom. Pertokoan Pulomas Blok VIII No. 1
Jl. Perintis Kemerdekaan - Jakarta 13260
TELP. 471-1188. 471-4431 Fax. 471-0499 / 77
Kantor Pemasaran Provek : 824 60 700. 824 60 800. Fax. : 823 45 72

Kesempatan Terbatas !!!

Pilihan Program :
1. DP 10% All In *20.8*
2. Dp 5% All In Plus
- Voucher 6 jt/
- Subsidi Angsuran 6 bulan
**) Syarat dan Ketentuan berlaku*

TYPE	BLOK / KAV	LB	LT	HRG CASH 1 BULAN + PPN	HRG CASH 4 BLN + PPN	HRG CASH 6 BLN / KPR PPNDTP	HRG CASH 6 BLN / KPR + PPN	CASHBACK	DP ALL IN	PLAFON KPR	LUSTRASI PERHITUNGAN ANGSURAN (ASUMSI BUNGA 4.5%)		
											15 THN	20 THN	25 THN
CORONILLA	U02 / 01	42	152	1,106,115,000	1,150,515,000	1,055,000,000	1,171,050,000	90,500,000	15,000,000	949,500,000	7,263,600	6,006,600	5,277,700
	U02 / 03, 04	42	116	902,430,000	939,060,000	860,500,000	955,155,000	71,050,000	15,000,000	774,450,000	5,924,500	4,899,200	4,304,700
	K12 / 09	42	119	929,625,000	966,810,000	886,500,000	984,015,000	73,650,000	15,000,000	797,850,000	6,103,500	5,047,200	4,434,700
	K12 / 11	42	84	754,245,000	784,770,000	719,000,000	798,090,000	64,900,000	7,000,000	647,100,000	4,950,300	4,093,600	3,596,800
	K15 / 01	42	125	963,480,000	1,007,330,000	919,000,000	1,020,090,000	76,900,000	15,000,000	827,100,000	6,327,300	5,232,300	4,597,300
	K15 / 03, 08	42	84	754,245,000	784,770,000	719,000,000	798,090,000	64,900,000	7,000,000	647,100,000	4,950,300	4,093,600	3,596,800
	K15 / 09	42	120	936,285,000	974,025,000	893,000,000	991,230,000	74,300,000	15,000,000	803,700,000	6,148,300	5,084,300	4,467,300
	K15 / 10	42	136	1,023,975,000	1,065,045,000	976,500,000	1,083,915,000	82,650,000	15,000,000	878,850,000	6,723,200	5,559,700	4,885,000
	K16 / 11	42	120	936,285,000	974,025,000	893,000,000	991,230,000	74,300,000	15,000,000	803,700,000	6,148,300	5,084,300	4,467,300
	K16 / 14 - 18	42	84	754,245,000	784,770,000	719,000,000	798,090,000	64,900,000	7,000,000	647,100,000	4,950,300	4,093,600	3,596,800
	K16 / 20	42	119	929,625,000	966,810,000	886,500,000	984,015,000	73,650,000	15,000,000	797,850,000	6,103,500	5,047,200	4,434,700
	L02 / 01, 06	42	119	891,885,000	927,960,000	850,500,000	944,055,000	70,050,000	15,000,000	765,450,000	5,855,700	4,842,300	4,254,700
	L02 / 02, 05	42	120	899,655,000	935,730,000	858,000,000	952,380,000	70,800,000	15,000,000	772,200,000	5,907,300	4,885,000	4,292,200
	K16 / 01	48	137	1,066,710,000	1,109,445,000	1,017,000,000	1,128,870,000	86,700,000	15,000,000	915,300,000	7,002,000	5,790,200	5,087,600
	K16 / 09	48	155	1,152,180,000	1,196,800,000	1,099,000,000	1,219,890,000	94,900,000	15,000,000	989,100,000	7,566,600	6,257,100	5,497,800
	K16 / 05	48	96	835,830,000	869,685,000	797,000,000	884,670,000	72,700,000	7,000,000	717,300,000	5,487,300	4,537,700	3,987,000
	K02 / 19	48	120	972,915,000	1,017,320,000	928,000,000	1,030,080,000	77,800,000	15,000,000	835,200,000	6,389,200	5,283,500	4,642,300
	J02 / 01	48	191	1,428,015,000	1,485,180,000	1,362,000,000	1,511,820,000	121,200,000	15,000,000	1,225,800,000	9,377,300	7,754,500	6,813,400
	J02 / 04 - 07	48	128	1,078,920,000	1,127,210,000	1,029,000,000	1,142,190,000	87,900,000	15,000,000	926,100,000	7,084,600	5,858,600	5,147,600
	J03 / 01	48	159	1,261,515,000	1,317,020,000	1,203,000,000	1,335,330,000	110,300,000	10,000,000	1,082,700,000	8,282,600	6,849,200	6,018,800
J03 / 03, 11	48	150	1,213,230,000	1,267,070,000	1,157,000,000	1,284,270,000	105,700,000	10,000,000	1,041,300,000	7,965,900	6,587,300	5,787,900	
J03 / 04 - 10	48	120	1,025,085,000	1,066,155,000	977,500,000	1,085,025,000	87,750,000	10,000,000	879,750,000	6,730,000	5,565,300	4,890,000	
J03 / 12	48	194	1,457,985,000	1,516,815,000	1,390,500,000	1,543,455,000	129,050,000	10,000,000	1,251,450,000	9,573,500	7,916,700	6,956,000	
H02 / 03 - 06	48	128	1,078,920,000	1,127,210,000	1,029,000,000	1,142,190,000	87,900,000	15,000,000	926,100,000	7,084,600	5,858,600	5,147,600	
H02 / 07	48	187	1,418,580,000	1,475,745,000	1,353,000,000	1,501,830,000	120,300,000	15,000,000	1,217,700,000	9,315,300	7,703,200	6,768,400	
ANGELICA	X18 / 14	70	127	1,391,940,000	1,447,995,000	1,327,500,000	1,473,525,000	117,750,000	15,000,000	1,194,750,000	9,139,800	7,558,000	6,640,800

Berlaku 01 Januari 2026

HARGA JUAL SUDAH TERMASUK :

- Biaya balik nama sertipikat (SHM) kecuali Ruko (SHGB), Akta Jual Beli, dan IMB sesuai tipe standar.
- PPN

HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

- Biaya Bea Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan (BPHTB) sebesar 5% untuk selisih harga rumah - Rp. 80,000,000,-
- Biaya Proses (Syarat Ketentuan Berlaku)

KETENTUAN PEMBAYARAN :

A. CASH

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan Cash 1 Bulan maks. hari ke-30, Cash 4 Bulan maks. Hari ke-120, Cash 6 Bulan maks. Hari ke-180.

B. KPR

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan DP untuk KPR adalah 2 Bulan maks. hari ke-60, KPR 4 Bulan maks. hari ke-120, KPR 6 Bulan maks. hari ke-180 (Setiap Bulan Wajib Melakukan pembayaran DP)
- Kelengkapan Data Maks. 1 (satu) minggu setelah Booking Fee, maks. Akad Kredit sesuai dengan periode cara bayar.

Untuk pembayaran Tunai / Transfer / Kliring Ditujujukan Kepada :

Bank Mandiri Cab. Cempaka Mas No. A/C : 123 - 000 5439601
Nama PT : Kentanix Supra International
CANTUMKAN BLOK/NO. KAV. & NAMA PEMBELI!

Catatan :

- Harga Jual Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu !
- Ketentuan mengenai PEMBAYARAN, PEMBATALAN, KPR, PINDAH KAVLING DAN GANTI NAMA, LAIN-LAIN tercantum dalam Surat Pernyataan Kesediaan Memenuhi Ketentuan Pemecanan Rumah/Ruko/Kavling

PERSYARATAN KPR :

- Ktp & Npwp
- BPJS Kesehatan
- Kartu Keluarga
- Buku Nikah (Jika Sudah Menikah)
- SK Karyawan Tetap
- Slip Gaji 3 Bulan Terakhir
- Rekening Koran 3 Bulan Terakhir
- Pas Foto 3X4
- Materai Rp. 10.000 (5 Pcs)

Note : Booking Fee Hangus apabila mengundurkan Diri atau ditolak Bank





DAFTAR HARGA PERUMAHAN GRAND NUSA INDAH PPNDTP

KANTOR PEMASARAN PUSAT:
PT. KENTANIX SUPRA INTERNATIONAL
GEDUNG PLAZA PROPERTY
Korn. Pertokoan Pulomas Blok VIII No. 1
Jl. Perintis Kemerdekaan - Jakarta 13260
TELP. 471-1188. 471-4431 Fax. 471-0499 / 77
Kantor Pemasaran Provek : 824 60 700. 824 60 800. Fax. : 823 45 72

Kesempatan Terbatas !!!
Dp 5% All In
Plus - Voucher 6 jt/
- Subsidi Angsuran 6 bulan
*) Syarat dan Ketentuan berlaku

TYPE	BLOK / KAV	LB	LT	HRG CASH 1 BULAN + PPN	HRG CASH 4 BLN + PPN	HRG CASH 6 BLN / KPR PPNDTP	HRG CASH 6 BLN / KPR + PPN	CASHBACK	DP ALL IN	PLAFON KPR	ILUSTRASI PERHITUNGAN ANGSURAN (ASUMSI BUNGA 4.5%		
											15 THN	20 THN	25 THN
BLUEBELL	K 15 / 11	36	128	735,375,000	764,790,000	701,000,000	778,110,000	25,050,000	10,000,000	665,950,000	5,094,500	4,212,800	3,701,600
	H 02 / 08	36	156	788,655,000	820,290,000	752,000,000	834,720,000	27,600,000	10,000,000	714,400,000	5,465,100	4,519,300	3,970,900
	G03 / 19	36	136	906,315,000	941,945,000	864,500,000	959,595,000	33,225,000	10,000,000	821,275,000	6,282,700	5,195,400	4,564,900

Berlaku 01 Januari 2026

HARGA JUAL SUDAH TERMASUK:

1. Biaya balik nama sertipikat (SHM) kecuali Ruko (SHGB), Akta Jual Beli, dan IMB sesuai tipe standar.
2. PPN

HARGA JUAL BELUM TERMASUK:

1. Biaya Bea Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan (BPHTB) sebesar 5% untuk selisih harga runah - Rp. 80,000,000,-
2. Biaya Proses (Syarat Ketentuan Berlaku)

KETENTUAN PEMBAYARAN:

- A. CASH**
- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
 - Pelunasan Cash 1 Bulan maks. hari ke-30, Cash 4 Bulan maks. Hari ke-120, Cash 6 Bulan maks. Hari ke-180.
- B. KPR**
- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
 - Pelunasan DP untuk KPR adalah 2 Bulan maks. hari ke-60, KPR 4 Bulan maks. hari ke-120, KPR 6 Bulan maks. hari ke-180 (Setiap Bulan Wajib Melakukan pembayaran DP)
 - Kelengkapan Data Maks. 1 (satu) minggu setelah Booking Fee, maks. Akad Kredit sesuai dengan periode cara bayar.

Catatan :

1. Harga Jual Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu !
2. Ketentuan mengenai PEMBAYARAN, PEMBATALAN, KPR, PINDAH KAVLING DAN GANTI NAMA, LAIN-LAIN tercantum dalam Surat Pernyataan Kesediaan Memenuhi Ketentuan Pemesanan Rumah/Ruko/Kavling

PERSYARATAN KPR :

1. Ktp & Nwp
2. BPJS Kesehatan
3. Kartu Keluarga
4. Buku Nikah (Jika Sudah Menikah) (9. Materai Rp. 10.000 (5 Pcs)
5. SK Karyawan Tetap
6. Slip Gaji 3 Bulan Terakhir
7. Rekening Koran 3 Bulan Terakhir
8. Pas Foto 3X4

Untuk pembayaran Tunai / Transfer / Kliring Ditujukan Kepada : ➡

Bank Mandiri Cab. Cempaka Mas No. A/C : 123 - 000 5439601
Nama PT : Kentanix Supra International
CANTUMKAN BLOK/NO. KAV. & NAMA PEMBELI !



Note : Booking Fee Hangus apabila mengundurkan Diri atau ditolak Bank



DAFTAR HARGA PERUMAHAN GRAND NUSA INDAH PPNDTP

KANTOR PEMASARAN PUSAT :
PT. KENTANIX SUPRA INTERNATIONAL
GEDUNG PLAZA PROPERTY
 Komp. Pertokoan Pulomas Blok VIII No. 1
 Jl. Perintis Kemerdekaan - Jakarta 13260
 Telp. 471-1188, 471-4431 Fax. 471-0499 / 77
 Kantor Pemasaran Proyek : 824 60 700, 824 60 800, Fax. : 823 45 72

Kesempatan Terbatas !!!

**Dp 10% All In
Plus - Voucher 6 jt/
- Subsidi Angsuran 6 bulan**

*) Syarat dan Ketentuan berlaku

TYPE	BLOK / KAV	LB	LT	HRG CASH 1 BULAN + PPN	HRG CASH 4 BLN + PPN	HRG CASH 6 BLN / KPR PPNDTP	HRG CASH 6 BLN / KPR + PPN	ASUMSI UANG MUKA 10%	CASHBACK	DP ALL IN	PLAFON KPR	ILUSTRASI PERHITUNGAN ANGSURAN (ASUMSI BUNGA 4.5%) NGA DAPAT BERUBAH SEWAKTUZ, DAPAT BERBEDA SESUAI BA		
												15 THN	20 THN	25 THN
RUKO 2 LANTAI	A / 03	91	70	955,710,000	994,005,000	911,500,000	1,011,765,000	91,150,000	70,000,000	21,150,000	820,350,000	6,275,600	5,189,600	4,559,800
	K01 / 05, 12,15 - 22	60	60	988,455,000	1,028,415,000	942,500,000	1,046,175,000	94,250,000	70,000,000	24,250,000	848,250,000	6,489,100	5,366,100	4,714,900
	K06 / 01 - 07	60	60	988,455,000	1,028,415,000	942,500,000	1,046,175,000	94,250,000	70,000,000	24,250,000	848,250,000	6,489,100	5,366,100	4,714,900
RUKO 1 LANTAI	Z13 / 03,07,09	35	50	728,715,000	758,130,000	695,000,000	771,450,000	69,500,000	60,000,000	9,500,000	625,500,000	4,785,100	3,957,000	3,476,800
	Z19 / 03 - 06	35	56	795,315,000	827,505,000	758,500,000	841,935,000	75,850,000	60,000,000	15,850,000	682,650,000	5,222,300	4,318,500	3,794,400
	Z19 / 01	35	115	1,291,485,000	1,343,655,000	1,231,500,000	1,366,965,000	123,150,000	60,000,000	63,150,000	1,108,350,000	8,478,800	7,011,500	6,160,600

Berlaku 01 Januari 2026

HARGA JUAL SUDAH TERMASUK :

1. Biaya balik nama sertipikat (SHM) kecuali Ruko (SH:GB), Akta Jual Beli, dan IMB sesuai tipe standar.
2. PPN

HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

1. Biaya Bea Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan (3PHTB) sebesar 5% untuk selisih harga rumah - Rp. 80,000,000,-
2. Biaya Proses (Syarat Ketentuan Berlaku)

KETENTUAN PEMBAYARAN :

A. CASH

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000 tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan Cash 1 Bulan max. hari ke-30, Cash 4 Bulan maks. Hari ke-120, Cash 6 Bulan maks. Hari ke-180.

B. KPR

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000 tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan DP untuk KPR adalah 2 Bulan maks. hari ke-60, KPR 4 Bulan maks. hari ke-120, KPR 6 Bulan maks. hari ke-180 (Setiap Bulan Wajib Melakukan pembayaran DP)
- Kelengkapan Data Maks. 1 (satu) minggu setelah Booking Fee, maks. Akad Kredit sesuai dengan periode cara bayar.

Untuk pembayaran Tunai / Transfer / Kliring Ditujuakan Kepada :



Bank Mandiri Cab. Cempaka Mas No. A/C : 123 - 000 5439601
 Nama PT : Kentanix Supra International
CANTUMKAN BLOK/NO. KAV. & NAMA PEMBELI !

Catatan :

1. Harga Jual Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu
2. Ketentuan mengenai PEMBAYARAN, PEMBATALAN, KPR, PINDAH KAVLING DAN GANTI NAMA, LAIN-LAIN tercantum dalam Surat Pernyataan Kesediaan Memenuhi Ketentuan Pemesanan Rumah/Ruko/Kavling

PERSYARATAN KPR :

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. Ktp & Npwp | 5. SK Karyawan Tetap |
| 2. BPJS Kesehatan | 6. Slip Gaji 3 Bulan Terakhir |
| 3. Kartu Keluarga | 7. Rekening Koran 3 Bulan Terakhir |
| 4. Buku Nikah (Jika Sudah Menikah) Cat. Sipil | 8. Pas Foto 3X4 |
| | 9. Materai Rp. 10.000 (5 Pcs) |



Note : Booking Fee Hangus apabila mengundurkan Diri atau ditolak Bank



DAFTAR HARGA PERUMAHAN GRAND NUSA INDAH ADHIGANA PPNDTP

KANTOR PEMASARAN PUSAT :
PT. KENTANIX SUPRA INTERNATIONAL

GEDUNG PLAZA PROPERTY
Komp. Pertokoan Pulomas Blok VIII No.11
Jl. Perintis Kemerdekaan - Jakarta 13260
TELP. 471-1188, 471-4431 Fax. 471-0499 / 77
Kantor Pemasaran Proyek : 824 60 700, 824 60 600, Fax. : 823 45 72

Kesempatan Terbatas !!!
Dp 5% All In
Plus - Voucher 6jt/
- Subsidi Angsuran 6 bulan
*) Syarat dan Ketentuan berlaku

TYPE	BLOK / KAV	LB	LT	HRG CASH 1 BULAN + PPN	HRG CASH 4 BLN + PPN	HRG CASH 6 BLN / KPR PPNDTP	HRG CASH 6 BLN / KPR + PPN	ASUMSI UANG MUKA 5%	CASHBACK	DP ALL IN	PLAFON KPR	ILUSTRASI PERHITUNGAN ANGSURAN (ASUMSI BUNGA 4.5%) BUNGA DAPAT BERUBAH SEWAKTU2, DAPAT BERBEDA SESUAI BAN		
												15 THN	20 THN	25 THN
DEWANI	CC05 / 07	31	60	509,490,000	530,025,000	486,000,000	539,460,000	24,300,000	22,300,000	2,000,000	461,700,000	3,532,000	2,920,800	2,566,300
	CC07 / 29,34,37, 46-48 CC08 / 04,05,07, 11,16, 23, 25 - 30, 38 - 39	31	60	550,005,000	572,205,000	524,500,000	582,195,000	26,225,000	24,225,000	2,000,000	498,275,000	3,811,800	3,152,100	2,769,600
	CC09 / 03, 20, 25	31	60	530,025,000	551,670,000	505,500,000	561,105,000	25,275,000	23,275,000	2,000,000	480,225,000	3,673,700	3,038,000	2,669,300
	CC08 / 21, 22, 41	31	107	752,025,000	782,550,000	717,000,000	795,870,000	35,850,000	20,000,000	15,850,000	681,150,000	5,210,800	4,309,000	3,786,100
DANADIPA	CC06 / 04,07,10,15,16, 18 - 21	33	66	574,980,000	598,290,000	548,000,000	608,280,000	27,400,000	25,400,000	2,000,000	520,600,000	3,982,600	3,293,400	2,893,700
	CC04 / 02,04,06,16,17,19, 24 - 44	33	66	577,200,000	600,510,000	550,500,000	611,055,000	27,525,000	25,525,000	2,000,000	522,975,000	4,000,800	3,308,400	2,906,900

Berlaku 01 Januari 2026

HARGA JUAL SUDAH TERMASUK :

1. Biaya balik nama sertipikat (SHM) kecuali Ruko (f:HGB), Akta Jual Beli, dan IMB sesuai tipe standar.
2. PPN

HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

1. Biaya Bea Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan (BPHTB) sebesar 5% untuk selisih harga rumah - Rp. 80,000,000,-
2. Biaya Proses (Syarat Ketentuan Berlaku)

KETENTUAN PEMBAYARAN :

A. CASH

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- (Type Dewani, Danadipa) tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pelunasan Cash 1 Bulan max. hari ke-30, Cash 4 Bulan maks. Hari ke-120, Cash 6 Bulan maks. Hari ke-180.

B. KPR

- Booking Fee sebesar Rp. 2.000.000,- (Type Dewani, Danadipa) tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Kelengkapan Data Maks. 1 (satu) minggu setelah Booking Fee, maks. Akad Kredit sesuai dengan periode cara bayar.

Untuk pembayaran Tunai / Transfer / Kliring Ditujukan Kepada :

↓
Bank BTN No. A/C : 000 - 160 130 0000 054
Nama PT : Kentanix Supra International
CANTUMKAN BLOK/NO. KAV. & NAMA PEMBELI !

Catatan :

1. Harga Jual Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu !
2. Ketentuan mengenai PEMBAYARAN, PEMBATALAN, KPR, PINDAH KAVLING DAN GANTI NAMA, LAIN-LAIN tercantum dalam Surat Pernyataan Kesediaan Memenuhi Ketentuan Pemesanan Rumah/Ruko/Kavling

PERSYARATAN KPR :

1. Ktp & Npwp
2. BPJS Kesehatan
3. Kartu Keluarga
4. Buku Nikah (Jika Sudah Menikah) Cat. Sipil
5. SK Karyawan Tetap
6. Slip Gaji 3 Bulan Terakhir
7. Rekening Koran 3 Bulan Terakhir
8. Pas Foto 3X4
9. Materai Rp. 10.000 (5 Pcs)



Note : Booking Fee Hangus apabila mengundurkan Diri atau ditolak Bank