

KOTA BARU PARAHYANGAN KOTA MANDIRI BERWAWASAN PENDIDIKAN

SIMAWARNI HOUSE

TATAR SIMAKIRANA



SIMAWARNI

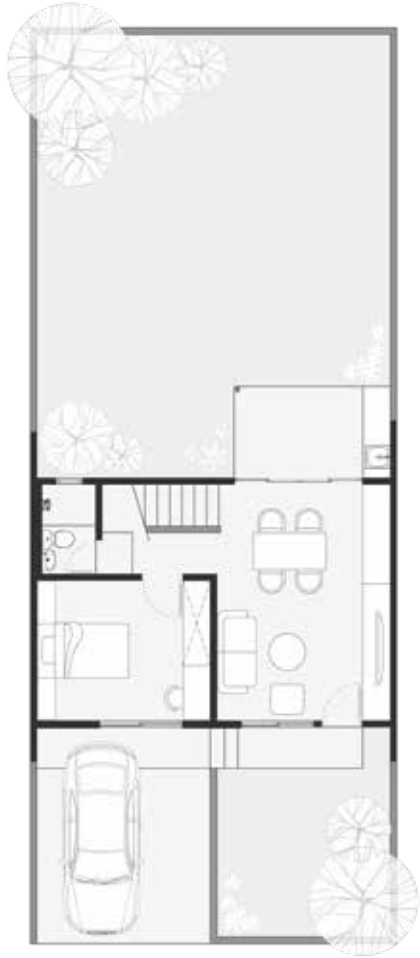
Hunian Simawarni berada di Tatar Simakirana dengan konsep arsitektur modern tropis di balut dengan fitur eco smart home. Rumah Simawarni Kota Baru Parahyangan menghadirkan Tipe Standar LB 97 m² LT 160 m²

Tatar Simakirana memiliki lokasi yang strategis dekat dengan Town Center, Wahoo Waterworld dan Parahyangan Golf. Miliki hunian di Tatar Simakirana dengan kenyamanan dan keamanan 24 jam serta tata kelola Town Management yang menciptakan lingkungan asri, rapi dan terawat. Taman tematik 'Science of The Moon' yang dihadirkan di dalam tatar ini turut menambah kenyamanan bagi penghuni untuk beraktifitas dan berinteraksi di ruang luar yang hijau dan asri.



www.kotabaruarahyangan.com

Simowarni Standar LB 97 m² LT 160 m²





EDUCATION

- Akademi Bahasa Asing Internasional • Al-Irsyad Satya Islamic School • Bale Seni Barli • Bandung Alliance Intercultural School • Bina Persada School • BPK Penabur School • Cahaya Bangsa Classical School • Damian School • Sundial Science Center • Universitas Kristen Maranatha • Universitas St. Borromeus

BANK

- BCA • CIMB NIAGA • OCBC • BNI • MANDIRI • BJB

HEALTH

- Cahya Kawaluyan Hospital • RSIA Parahyangan • Zen Reflexiology

SPORT & RECREATION

- Bale Pare Bike Park • Bicycle Lane • Bumi Pancasona Sports Club • Mason Pine Hotel • Parahyangan Golf • Tepi Danau • Wahoo Waterworld

SHOPPING & GROCERIES

- IKEA Store • Yogya Junction Kota Baru Parahyangan • Pasar Parahyangan (Modern Market)

PUBLIC FACILITIES

- Al-Irsyad Satya Mosque • Fire Station • Police Station • Santo Benedictus Church • Shuttle Bus Damri • Shuttle Bus Trans Metro Pasundan • Shuttle Car KBP to Padalarang Station • Shell Gas Station • Pertamina Gas Station

CULINARY

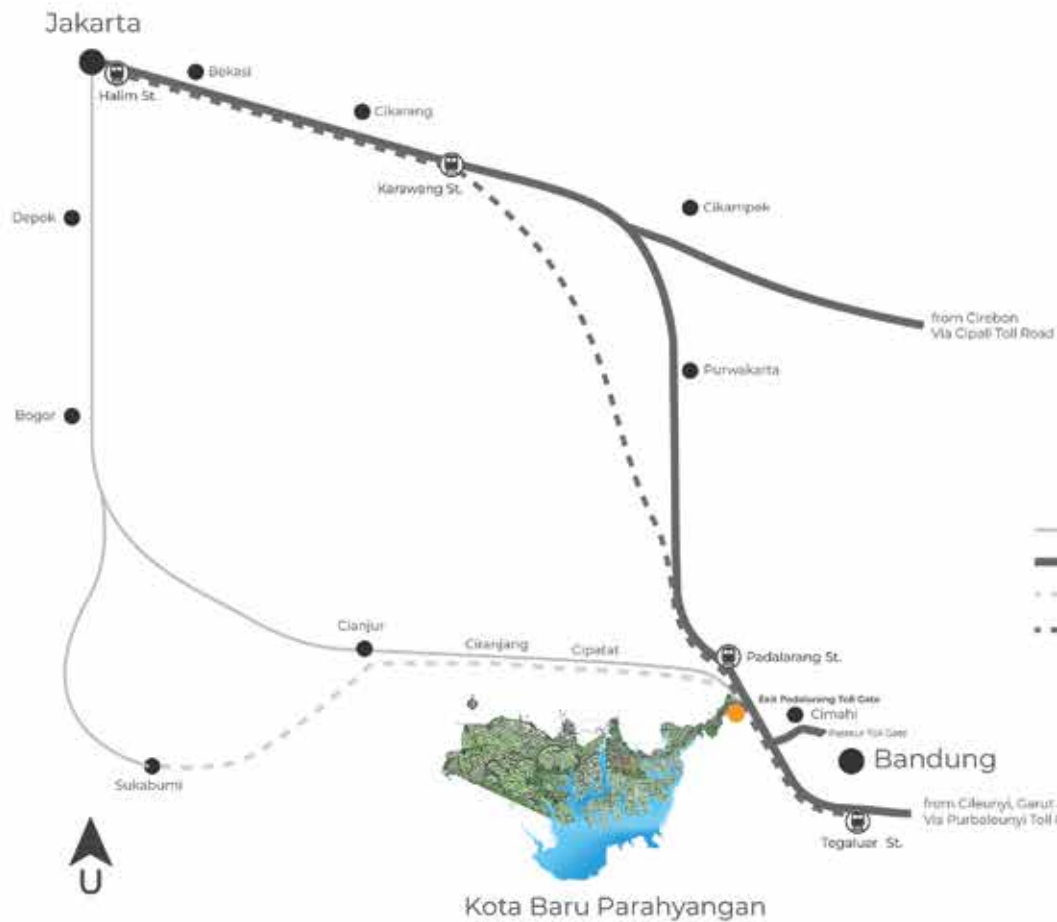
- Ambrogio Patisserie • Bumi Hejo Urban Park • Baby Dutch Pancake • Casa by Lesavoie • Eastern Restaurant • Giggle Box • Karnivor • KFC • Kopi Nako • Kota Baru Food Market at Bale Pare • La Pantry • Mc Donald's • Noah's Barn • Pizza Hut • Royal Pho • Starbucks • Suki Time Grill Time



PT BELA PARAHYANGAN INVESTINDO



Seluruh isi dalam brosur gambar, kata-kata, layout unit yang tercantum pada brosur ini adalah ilustrasi atau gambaran semata dan tidak dapat dijadikan perikatan secara hukum. Kota Baru Parahyangan beserta seluruh agen pemasarannya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data yang tercantum dalam brosur ini dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan Arsitektur yang berkesinambungan.



30 menit
Jakarta ke KBP
via High Speed Train



Shuttle Car
St. KCIC Padalarang to KBP

Kota Baru Parahyangan
Exit Padalarang Toll Gate
120 KM from Jakarta via Cipularang Toll Road
12 KM from Bandung via Pasteur Toll Gate

- National Road
- Toll Road Access
- - - Toll Road (Sukabumi - Citaranjang - Padalarang) on Progress
- - - HST Route Jakarta - Bandung
- 🚄 High Speed Train Station
- 🟡 Direct Access Toll Gate Padalarang via Flyover Simpong Padalarang



PT BELA PARAHYANGAN INVESTINDO



Seluruh isi dalam brosur gambar, kata-kata, layout unit yang tercantum pada brosur ini adalah ilustrasi atau gambaran semata dan tidak dapat dijadikan perikatan secara hukum. Kota Baru Parahyangan beserta seluruh agen pemasarannya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data yang tercantum dalam brosur ini dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan Arsitektur yang berkesinambungan