

DAFTAR HARGA RUMAH TATAR SIMAKIRANA KOTA BARU PARAHYANGAN

PT. Bela Parahyangan Investindo



SIMAWARNI HOUSE

TIPE	LB (m2)	LT (m2)	HARGA INC PPN 11% (Rp.)		
			TUNAI 1 BULAN	KPR 2 BULAN	CICILAN 12 BULAN
Simawarni Standar	97	160	2,576,643,000	2,632,698,000	2,800,752,000

Keterangan

- Harga Jual belum termasuk :
 - PPhBM, pungutan atas PPh pasal 22 dan/atau Pajak lainnya sesuai ketentuan yang berlaku
 - Biaya Akte Jual Beli, Biaya Balik Nama Sertifikat
 - Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan bangunan (BPHTB)
 - Biaya Proses KPR dan biaya notaris untuk akad kredit dengan Bank
- KPR melalui semua Bank yang bekerja sama dengan Kota Baru Parahyangan sesuai ketentuan kerja sama yang berlaku
- Tanda Jadi tidak dapat ditarik kembali bilamana mengundurkan diri atau permohonan KPR ditolak oleh Bank
- Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga resmi adalah harga yang tercantum pada Surat Pemesanan

Termin Pembayaran

Tanda Jadi (TJ) : Rp. 10.000.000,- (Sepuluh Juta Rupiah)

TUNAI

- DP (20% - TJ)
- Pelunasan (80%)

14 hari setelah Tanda Jadi
30 hari setelah Tanda Jadi

KPR

- DP (15% - TJ)
- Pelunasan (85%)

14 hari setelah Tanda Jadi
60 hari setelah Tanda Jadi

CICILAN 12 BULAN

- Angsuran 1 (20% - TJ)
- Angsuran 2 (10%)
- Angsuran 3 s.d. 12 (@7% per bulan)

14 hari setelah Tanda Jadi 30 hari setelah Tanda Jadi mulai dari hari ke-60 setelah Tanda Jadi dan berulang pada tanggal yang sama di setiap bulan berikutnya

Handwritten signature and date: 10/10/2024



E-BROCHURE & VIDEO

