

# DAFTAR HARGA RUMAH TATAR TARUBHAWANA KOTA BARU PARAHYANGAN

PT. Bela Parahyangan Investindo



Tarukejora House

| HARGA INC PPN 11% (Rp.)        |         |         |               |               |                  |
|--------------------------------|---------|---------|---------------|---------------|------------------|
| Jalan                          | LB (m2) | LT (m2) | TUNAI 1 BULAN | KPR 2 BULAN   | CICILAN 12 BULAN |
| Jl. Tarumitra No. 3, 5, 11, 15 | 97      | 136     | 2,271,903,600 | 2,321,298,600 | 2,469,461,400    |
| Jl. Tarusuri No. 6, 8, 10      | 97      | 120     | 2,147,716,800 | 2,194,403,400 | 2,334,474,300    |

## Keterangan

- Harga Jual belum termasuk :
  - PPNBM, pungutan atas PPh pasal 22 dan/atau Pajak lainnya sesuai ketentuan yang berlaku
  - Biaya Akte Jual Beli, Biaya Balik Nama Sertifikat
  - Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan bangunan (BPHTB)
  - Biaya Proses KPR dan biaya notaris untuk akad kredit dengan Bank
- KPR melalui semua Bank yang bekerja sama dengan Kota Baru Parahyangan sesuai ketentuan kerja sama yang berlaku
- Tanda Jadi tidak dapat ditarik kembali bilamana mengundurkan diri atau permohonan KPR ditolak oleh Bank
- Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Pembayaran dengan kartu kredit bebas biaya administrasi hanya untuk tanda jadi
- Harga resmi adalah harga yang tercantum pada Surat Pemesanan

## Termin Pembayaran

Tanda Jadi (TJ) : Rp. 10.000.000,- (Sepuluh Juta Rupiah)

### TUNAI

- DP ( 20% - TJ ) 14 hari setelah Tanda Jadi
- Pelunasan ( 80% ) 30 hari setelah Tanda Jadi

### KPR

- DP ( 15% - TJ ) 14 hari setelah Tanda Jadi
- Pelunasan ( 85% ) 60 hari setelah Tanda Jadi

### CICILAN 12 BULAN

- Angsuran 1 ( 20% - TJ ) 14 hari setelah Tanda Jadi
- Angsuran 2 ( 10% ) 30 hari setelah Tanda Jadi
- Angsuran 3 s.d. 12 ( @7% per bulan ) mulai dari hari ke-60 setelah Tanda Jadi dan berulang pada tanggal yang sama di setiap bulan berikutnya



E-BROCHURE & VIDEO

