

# Daftar Harga Jual

Periode: 2024



## PT. Mentari Agung Mandiri

Lokasi dan Kantor Pemasaran:

Jl. Raya Siliwangi, Kelurahan Manggahang, Kecamatan Baleendah

# BUMI SILIWANGI

BY **MATAHARILAND**

NATURE MODERN LIVING

asumsi bunga 5%

### TATAR PARAHYANGAN

kavling	lb	lt	harga jual	uang muka	nilai kpr	10 tahun	15 tahun	20 tahun	
168N	1 LT	45	147	1.125.000.000	112.500.000	1.012.500.000	10.739.133	8.006.785	6.682.052
168F		45	192	1.453.000.000	145.300.000	1.307.700.000	13.870.187	10.341.208	8.630.241
18G	2 LT	90	167	1.609.000.000	160.900.000	1.448.100.000	15.359.347	11.451.483	9.556.819
18		90	172	1.620.000.000	162.000.000	1.458.000.000	15.464.352	11.529.771	9.622.155

### TATAR PAKUAN

asumsi bunga 5%

kavling	lb	lt	harga jual	uang muka	nilai kpr	10 tahun	15 tahun	20 tahun	
88C	1 LT	45	90	802.000.000	80.200.000	721.800.000	7.655.809	5.707.948	4.763.561
189U		45	94	820.000.000	82.000.000	738.000.000	7.827.635	5.836.057	4.870.473
189Q 189R 189S 189T		45	95	826.000.000	82.600.000	743.400.000	7.884.910	5.878.760	4.906.111
77R	2 LT	75	90	996.000.000	99.600.000	896.400.000	9.507.713	7.088.674	5.915.843
99N 99O 99P 99Q 99R 99S		106	90	1.163.000.000	116.300.000	1.046.700.000	11.101.877	8.277.237	6.907.757
77M		76	157	1.472.000.000	147.200.000	1.324.800.000	14.051.559	10.476.434	8.743.094
19A 77A		76	159	1.484.000.000	148.400.000	1.335.600.000	14.166.110	10.561.840	8.814.369
7R		120	199	2.021.000.000	202.100.000	1.818.900.000	19.292.257	14.383.745	12.003.935

\* lembar harga jual yang sah telah ditandatangani pihak developer

### CATATAN :

01/01/24

1. Booking fee mulai dari Rp 5.000.000
2. Pembayaran dianggap sah, jika uang telah diterima direkening :

**BCA**

**NO REK. 337-198-8899**

an. PT. MENTARI AGUNG MANDIRI

3. Harga belum termasuk biaya proses KPR
4. **Harga bisa berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu**
5. Suku bunga dapat berubah sewaktu-waktu. Perhitungan nilai angsuran pada tabel di atas merupakan ilustrasi suku bunga yang berlaku pada salah satu bank penyedia KPR

### Data yang dibutuhkan untuk proses bank (3 rangkap):

1. Fotocopy KTP suami istri dan NPWP
2. Fotocopy Kartu Keluarga dan Surat Nikah
3. Fotocopy rekening tabungan selama 3 bulan terakhir
4. Fotocopy BPJS Kesehatan

### Wiraswasta

1. Laporan Keuangan
2. Surat Izin Usaha
3. BPJS Kesehatan

### Karyawan

1. Slip gaji dan surat keterangan kerja (asli)