



# MATAHARI LAND



**MATAHARI**  
MARGAWANGI

## Product Knowledge



[matahariland.co.id](http://matahariland.co.id)



[mataharilandofficial](https://www.instagram.com/mataharilandofficial)

## Matahari Margawangi

Salah satu persembahan dari Matahari Land Group

Merupakan hunian modern minimalis, berada dilokasi yang sangat strategis dan merupakan **SUNRISE PROPERTY yang terletak di Kota Bandung**, Selain itu Lokasinya dikelilingi oleh beragam Fasilitas Kota, seperti **Fasilitas Pendidikan, Kesehatan dan pusat perbelanjaan modern, dekat dengan akses Gerbang Tol Buah Batu** sehingga memudahkan mobilitas, juga dilengkapi dengan **sistem keamanan 24 jam, dengan desain Modern**, dilengkapi dengan fasilitas lengkap suatu Kawasan untuk menunjang gaya hidup keluarga modern.

Lokasi sangat strategis, berada di Kota Bandung

- Dekat ke Exit Tol Buah Batu
- Dekat ke Mall Metro
- Dekat ke Transmart
- Dekat ke Telkom University
- Dekat ke RS Oetomo
- Pencahayaan alami & Sirkulasi Udara Maksimal
- Ruang Terbuka Hijau/Taman
- One Gate Cluster & Security
- Bangunan Berkualitas





# Type 45 Harga Mulai Rp. **700 JT-AN**



        
2KT Carport 1KM Dapur 1RT 1RM Taman

## HUNIAN MODERN

*Rumah Siap Huni*



MATAHARI MARGAWANGI  
TYPE 45 STD

# Type 60 Harga Mulai **Rp. 1 M-AN**



-  3KT
-  Carport
-  KM
-  Dapur
-  1 RT
-  1 RM
-  Taman

## **HUNIAN MODERN**

*Rumah Siap Huni*





Type 80 Harga Mulai **Rp. 1,3 M-AN**



-  3KT
-  Carport
-  KM
-  Dapur
-  1RT
-  1RM Taman

**HUNIAN MODERN**

*Rumah Siap Huni*



<b>Pondasi</b>	Pondasi Tiang Pancang
<b>Struktur</b>	Beton bertulang
<b>Dinding</b>	Dinding bata plester aci
<b>Atap</b>	Baja Ringan, Genteng Beton
<b>Plafon</b>	Gypsum / GRC Water resistan
<b>Finishing</b>	
<b>LT. TERAS</b>	Keramik
<b>LT. UTAMA</b>	Homogenius Tile
<b>Dinding</b>	
<b>Eksterior</b>	Cat Weathershield
<b>Interior</b>	Cat Dinding
<b>Kusen</b>	
<b>Kusen</b>	Kayu
<b>Daun Pintu</b>	Kayu
<b>Daun Jendela</b>	Kayu + Kaca
<b>Sanitari</b>	
<b>KM/WC</b>	Kloset + Shower, EX : American Standart
<b>Instalasi</b>	
<b>Air Bersih</b>	Artesis
<b>Listrik</b>	3500 V
<b>Carport</b>	Beton Rabat

## Spesifikasi **Produk**



# Peta Lokasi

