

RUKO PANAMA

Berlaku mulai 1 Januari sampai dengan 31 Januari 2025

*Angsuran KPR asumsi bunga bank 4%

| BLOK | TIPE | LT | LB | HARGA JUAL HARD CASH | HARGA JUAL HARD CASH FREE PPN 100% | HARGA JUAL KPR | HARGA JUAL KPR FREE PPN 100% | TOTAL DP 5% | *ANGSURAN KPR ASUMSI BUNGA 4%* | | | KETERANGAN |
|---|--------|----|----|-------------------------|--|----------------|---------------------------------|-------------|--------------------------------|-----------|-----------|---------------------------|
| | | | | | | | | | 10 THN | 15 THN | 20 THN | |
| C/27C NO. 04, 09, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17 | PANAMA | 54 | 86 | 1.346.385.042 | 1.202.129.502 | 1.373.312.743 | 1.226.172.092 | 61.308.605 | 12.067.000 | 8.816.000 | 7.223.000 | Serah Terima 30 Juni 2025 |

Keterangan :

1. Booking Fee Didalam Cluster Rp. 5.000.000,-, untuk Jalan Utama Rp. 7.000.000,- dan Ruko Rp. 10.000.000,- (tidak dapat dikembalikan)
2. Booking Fee hangus jika batal dengan alasan apapun
3. Booking Fee Mengurangi DP 1
4. Harga sudah termasuk : PPN 11 %
5. Pembatalan dipotong 10 % dari harga total dan PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
6. Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
7. Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Booking Fee.

9. Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DP1 dengan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Akte Nikah.