

CLUSTER HAVANA

Berlaku mulai 01 sampai dengan 28 Februari 2023

*Angsuran KPR asumsi bunga bank 7%

BLOK	LT	LB	HARGA JUAL HARD CASH	HARGA JUAL KPR	TOTAL DP 5%	DP KE 1	*ANGSURAN KPR			KETERANGAN
							10 THN	15 THN	20 THN	
BE 9 NO 3 & 4	98	64	1.025.700.000	1.052.000.000	52.600.000	26.300.000	11.910.000	9.220.000	7.953.000	SERAH TERIMA BANGUNAN 12 BULAN SETELAH AKAD KREDIT
BE 10 NO 9 & 11	84	51	880.425.000	903.000.000	45.150.000	22.575.000	10.223.000	7.914.000	6.826.000	SERAH TERIMA BANGUNAN 9 BULAN SETELAH AKAD KREDIT
BE 10 NO 15	84	51	912.600.000	936.000.000	46.800.000	23.400.000	10.597.000	8.203.000	7.076.000	
BE 10 NO 25	72	38	669.825.000	687.000.000	34.350.000	17.175.000	7.778.000	6.021.000	5.194.000	
BE 10 NO 29	72	38	678.600.000	696.000.000	34.800.000	17.400.000	7.880.000	6.100.000	5.262.000	
BE 11 NO 23	72	38	669.825.000	687.000.000	34.350.000	17.175.000	7.778.000	6.021.000	5.194.000	
BE 12 NO 1, 6, 7, 18,23, 24, 33	72	38	678.600.000	696.000.000	34.800.000	17.400.000	7.880.000	6.100.000	5.262.000	
BE 12 NO 2 s/d 5, 8 s/d 15, 19 s/d 22 & 25 s/d 32	72	38	669.825.000	687.000.000	34.350.000	17.175.000	7.778.000	6.021.000	5.194.000	
							Rendy Putra K	Abdul Ajid	Viska Bayu P	Dedy Indrawan

Keterangan :

1. Booking Fee Didalam Cluster Rp. 5.000.000,-, untuk Jalan Utama Rp. 7.000.000,- dan Ruko Rp. 10.000.000,- (tidak dapat dikembalikan)
2. Booking Fee Mengurangi DP 1
3. Harga sudah termasuk : PPN 11 %, AJB + BPHTB
4. Pembatalan dipotong 10 % dari harga total dan PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
5. Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
6. Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Booking Fee.
7. Pembayaran via :
Bank Mandiri Cabang Saharjo, No Rek : 124-00-0543285-2, atas nama PT FAJAR PUTERA DINASTI
8. Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DP1 dengan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Akte Nikah.

