

NO	BLOK	NO KAV	TIPE RILIS	LB (m2)	LT (m2)	HARGA KPR	HARGA FREE PPN	DP 2,5%	Plafond KPR	Angsuran KPR*			Keterangan
										10 tahun	15 tahun	20 tahun	
1	CKG-A/09	15	MAVIS 36	36	84	667 000 000	633 950 450	15 848 761	618 101 689	6 863 000	5 216 000	4 429 000	SERAH TERIMA BANGUNAN 31 DESEMBER 2024
2	CKG-A/09	16 - 29	MAVIS 36	36	72	587 000 000	557 914 414	13 947 860	543 966 554	6 040 000	4 591 000	3 898 000	
3	CKG-A/08	1	MAVIS 36	36	96	707 000 000	671 968 468	16 799 212	655 169 257	7 274 000	5 529 000	4 694 000	
4	CKG-A/08	2 - 17	MAVIS 36	36	72	587 000 000	557 914 414	13 947 860	543 966 554	6 040 000	4 591 000	3 898 000	
5	CKG-A/08	18	MAVIS 36	36	84	667 000 000	633 950 450	15 848 761	618 101 689	6 863 000	5 216 000	4 429 000	
6	CKG-A/10	20 - 35	MAVIS 50	50	84	785 000 000	746 103 604	18 652 590	727 451 014	8 077 000	6 139 000	5 212 000	
7	CKG-A/22	23	CANARY 30	30	96	649 000 000	616 842 342	15 421 059	601 421 284	6 678 000	5 076 000	4 309 000	
8	CKG-A/22	24 - 42	CANARY 30	30	72	533 000 000	506 590 090	12 664 752	493 925 338	5 484 000	4 169 000	3 539 000	
9	CKG-A/22	43	CANARY 30	30	72	549 000 000	521 797 297	13 044 932	508 752 365	5 649 000	4 294 000	3 645 000	
10	CKG-A/22	01 - 21	CANARY 30	30	72	533 000 000	506 590 090	12 664 752	493 925 338	5 484 000	4 169 000	3 539 000	
11	CKG-A/24	21	CANARY 22	22	109	642 120 000	610 303 243	15 257 581	595 045 662	6 607 000	5 022 000	4 264 000	
12	CKG-A/24	22 - 38	CANARY 22	22	72	481 000 000	457 166 667	11 429 167	445 737 500	4 949 000	3 762 000	3 194 000	
13	CKG-A/24	39	CANARY 22	22	72	497 000 000	472 373 874	11 809 347	460 564 527	5 114 000	3 887 000	3 300 000	
14	CKG-C/01	2-36	PARK AVENUE	54	60	876 190 000	832 775 180	20 819 380	811 955 801	9 015 000	6 852 000	5 818 000	
15	CKG-C/34-35	2	AVESA GARDEN	45	63	730 400 000	694 209 009	17 355 225	678 853 784	7 515 000	5 712 000	4 850 000	
16	CKG-C/34-35	1 dan 3	AVESA GARDEN	45	63	743 930 000	707 068 604	17 678 715	689 391 889	7 654 000	5 818 000	4 940 000	

*asumsi bunga bank 6%

Harga Jual Sudah Termasuk :

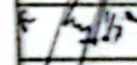

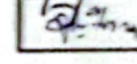
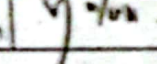
- PPN 11%
- Biaya Sertifikasi (SHGB)
- Penyambungan Listrik & Air
- IMB
- BPHTB
- AJB & Bea Balik Nama
- Biaya KPR (Syarat ketentuan berlaku)

Biaya KPR tidak termasuk :

- Pembukaan Rekening
- Angsuran Diblokir / Angsuran Pertama
- Materai dan Biaya lain

Harga Jual Belum Termasuk :

- Biaya Peningkatan Hak

	Dibantu oleh
	
	

Keterangan :

- Suku bunga KPR berlaku sesuai ketentuan Bank (contoh 6%)
- Biaya Booking Fee (Rp 5 000 000) dapat hangus jika batal atau mengundurkan diri dengan alasan apapun
- Cara Bayar Hard Cash, Installment 24x, 36x dapat melalui pengajuan
- DPP = Dasar Pengenaan Pajak