

PRICELIST COSTARIA

Phase 1

NO	BLOK	NO UNIT	RENCANA RILIS TYPE BANGUNAN	LT	LB	Cash Keras	KPR DP 5% 2x	Cash Bertahap 18x
1	A	20	STANDARD	105	108	3,067,000,000	3,270,000,000	3,406,000,000
2	A	21	STANDARD	105	108	3,067,000,000	3,270,000,000	3,406,000,000
3	A	23	STANDARD	105	108	3,067,000,000	3,270,000,000	3,406,000,000
4	A	25	STANDARD	105	108	3,067,000,000	3,270,000,000	3,406,000,000
5	A	26	STANDARD	105	108	3,067,000,000	3,270,000,000	3,406,000,000

Phase 2

NO	BLOK	NO UNIT	RENCANA RILIS TYPE BANGUNAN	LT	LB	Cash Keras	KPR DP 5% 2X	Cash Bertahap 18x
1	A	05	STANDARD	105	108	3,151,000,000	3,359,000,000	3,510,000,000
2	A	06	STANDARD	105	108	3,151,000,000	3,359,000,000	3,510,000,000
3	A	09	STANDARD	105	108	3,151,000,000	3,359,000,000	3,510,000,000
4	A	10	STANDARD	105	108	3,151,000,000	3,359,000,000	3,510,000,000
5	A	11	STANDARD	105	108	3,151,000,000	3,359,000,000	3,510,000,000
6	A	12	STANDARD	105	108	3,151,000,000	3,359,000,000	3,510,000,000

Phase 3

NO	BLOK	NO UNIT	RENCANA RILIS TYPE BANGUNAN	LT	LB	Cash Keras	KPR 3x 10%	Cash Bertahap 18x
1	B	03	STANDARD	107	145	3,474,000,000	3,716,000,000	3,858,000,000
2	B	05	STANDARD	107	145	3,474,000,000	3,716,000,000	3,858,000,000
3	B	06	STANDARD	107	145	3,474,000,000	3,716,000,000	3,858,000,000
4	B	07	STANDARD	107	145	3,474,000,000	3,716,000,000	3,858,000,000
5	B	09	STANDARD	106	145	3,456,000,000	3,696,000,000	3,840,000,000
6	B	10	STANDARD	106	145	3,456,000,000	3,696,000,000	3,840,000,000
7	B	11	STANDARD	106	145	3,456,000,000	3,696,000,000	3,840,000,000
8	B	12	STANDARD	106	145	3,456,000,000	3,696,000,000	3,840,000,000

16-05-24

KETERANGAN

- Booking Fee Rp. 25.000.000,- *Pilih Unit (tidak dapat di kembalikan)
- Harga sudah termasuk : PPN 11 %,PAM, PLN 3500 VA , IMB
- Belum Termasuk AJB & Balik Nama SHGB, PNB, BPHTB dan biaya-biaya KPR.
- PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
- Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
- Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Reserved.
- Pembayaran via : Bank BCA Cab. Wisma Millenia : a.n PT. Metropolitan Land, No. Rek. : 005.301.169.9
- Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DP1 dan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Surat Nikah.
- Masa berlaku Booking Fee Rp. 25,000,000,- hanya sampai 1 Minggu. Jika setelah 1 Minggu tidak ada kelanjutan ke tahap berikutnya (DP 1 2,5 %) maka uang akan hangus. Untuk konsumen yang tidak Lolos B- Cheking dan Ditolak Bank. Maka dilampirkan dokumen terkait untuk proses pengembalian dana Reserved

Data-data Pendukung KPR

- Fotocopy KTP suami-istri & Kartu Keluarga
- Fotocopy Surat Nikah atau Surat Cerai
- Surat Keterangan Bekerja (Asli)
- Slip Gaji 3 bln terakhir/Surat Keterangan Penghasilan (Asli)
- Fotocopy NPWP/SPT PPH 21
- Fotocopy Buku Tabungan/Rekening Koran 3 bln terakhir
- Persyaratan Pembelian Sementara
- Mengisi Formulir Permohonan Kredit Perorangan.