

PRICELIST GRAND JURA 88

NO	BLOK	NO KAV	RENCANA RILIS TYPE BANGUNAN	LT (7x16)	LB	Cash Keras (No Pool)	KPR 3x 10% (No Pool)	KPR 12x 15% / CASH BERTAHAP 18X (No Pool)	Cash keras w/ pool	KPR 3x 10% (w/pool)	KPR 12x 15% / CASH BERTAHAP 18X (w/pool)
1	G	12	BLOK G (badan)	112	88	2,887,000,000	3,033,000,000	3,206,000,000	3,059,000,000	3,154,000,000	3,398,000,000
2	G	15	BLOK G (badan)	112	88	2,887,000,000	3,033,000,000	3,206,000,000	3,059,000,000	3,154,000,000	3,398,000,000

25-May-24

KETERANGAN

1. Booking Fee Rp. 25.000.000,- (tidak dapat dikembalikan)
2. Harga sudah termasuk : PPN 11 %,PAM, PLN 2200 VA (Grand Jura 88) , IMB
3. Belum Termasuk AJB & Balik Nama SHGB, PNPB, BPHTB dan biaya-biaya KPR.
4. PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
5. Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
6. Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Reserved.
7. Pembayaran via : Bank BCA Cab. Wisma Millenia : a.n PT. Metropolitan Land, No. Rek. : 005.301.169.9
8. Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DPI dan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Surat Nikah.
9. Masa berlaku Reserved Rp. 25,000,000,- hanya sampai 1 minggu. Jika setelah 1 minggu tidak ada kelanjutan ke tahap berikutnya (DP 1 2,5%) maka uang akan hangus. Untuk Konsumen yang tidak lolos BI Checking dan di tolak Bank. Maka dilampirkan dokumen terkait untuk proses pengembalian dana reserved.

Data-data Pendukung KPR

1. Fotocopy KTP suami-istri & Kartu Keluarga
2. Fotocopy Surat Nikah atau Surat Cerai
3. Surat Keterangan Bekerja (Asli)
4. Slip Gaji 3 bln terakhir/Surat Keterangan Penghasilan (Asli)
5. Fotocopy NPWP/SPT PPH 21
6. Fotocopy Buku Tabungan/Rekening Koran 3 bln terakhir
7. Persyaratan Pembelian Sementara
8. Mengisi Formulir Permohonan Kredit Perorangan.