

**PRICE LIST JURA TYPE C FLAGSHIP**

NO	BLOK	NO KAV	TYPE BANGUNAN	LT	LB	CASH KERAS	KPR 3X 10%	CASH BERTAHAP 18X
1	A	9	TYPE C	200	146	4,800,000,000	5,136,000,000	5,330,000,000
2	A	10	TYPE C	200	146	4,800,000,000	5,136,000,000	5,330,000,000
3	A	11	TYPE C	200	146	4,800,000,000	5,136,000,000	5,330,000,000
4	A	12	TYPE C	200	146	4,800,000,000	5,136,000,000	5,330,000,000

May-24

**KETERANGAN**

- Reserved Rp. 25.000.000,- (tidak dapat dikembalikan)
- Harga sudah termasuk : PPN 11 %,PAM, PLN 2200 VA (JURA TYPE C ) , IMB
- Belum Termasuk AJB & Balik Nama SHGB, PNBP, BPHTB dan biaya-biaya KPR.
- PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
- Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
- Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Reserved.
- Pembayaran via : Bank BCA Cab. Wisma Millenia : a.n PT. Metropolitan Land, No. Rek. : 005.301.169.9
- Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DP1 dan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Surat Nikah.
- Masa berlaku Reserved Rp. 25,000,000,- hanya sampai 1 minggu. Jika setelah 1 minggu tidak ada kelanjutan ke tahap berikutnya ( DP 1 2,5% ) maka uang akan hangus.

Untuk Konsumen yang tidak lolos BI Checking dan di tolak Bank. Maka dilampirkan dokumen terkait untuk proses pengembalian dan reserved.

**Data-data Pendukung KPR**

- Fotocopy KTP suami-istri & Kartu Keluarga
- Fotocopy Surat Nikah atau Surat Cerai
- Surat Keterangan Bekerja (Asli)
- Slip Gaji 3 bln terakhir/Surat Keterangan Penghasilan (Asli)
- Fotocopy NPWP/SPT PPH 21
- Fotocopy Buku Tabungan/Rekening Koran 3 bln terakhir
- Persyaratan Pembelian Sementara
- Mengisi Formulir Permohonan Kredit Perorangan.



