

Metland

transyogi cibubur

No	Cluster	PHASE	No.blok	Luas		INCLD PPN	EXCL PPN	DP 5 %	Perhitungan KPR (Asumsi bunga 2,33 %)				Keterangan
				Tnh	Bgn				KPR	Plafon	Cicilan / bulan		
						10 Thn	15 Thn				20 Thn		
1	IVORY	1	051 - 068	84	77	1.700.000.000	1.531.531.532	76.576.577	1.454.954.955	13.583.923	9.565.098	7.568.874	Indent

Update 01 Juli'24

- * Harga dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- * Suku bunga KPR tergantung dari Bank pemberi KPR
- * Jika terjadi pembatalan dengan sebab apapun, maka Uang Booking Fee / UTJ tidak dikembalikan

Harga Jual belum termasuk

1. Biaya AJB & BN
2. Biaya BPHTB & Biaya KPR

Keterangan :

- * Dokumen persyaratan KPR dilengkapi pada saat pembayaran DP 1
- * Persetujuan plafon kredit ditentukan oleh Bank pemberi kredit
- * Penyambungan listrik berdasarkan realisasi oleh PLN

* Harga jual termasuk Ppn 11%

Data data pendukung KPR

1. Fotocopy KTP suami & istri
2. Fotocopy kartu keluarga
3. Fotocopy Akte nikah / Cerai
4. Fotocopy NPWP
5. Fotocopy rekening koran / tabungan 3 bulan terakhir
6. Surat keterangan karyawan (asli)
7. Slip gaji karyawan (asli)
8. Fotocopy Akte Pendirian, SIUP, TDP, Laporan Keuangan (Pengusaha)
9. Fotocopy Surat Izin Praktek, Surat Keterangan Profesional (Profesional)

Cara Pembayaran

1 Cash Keras

- * Uang Tanda Jadi /Booking Fee Rp 15.000.000 ,-
- * Uang muka 50 % 1 minggu setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah Booking Fee

2 KPR

- * Uang Tanda Jadi /Booking Fee Rp 15.000.000 ,-
- * DP 20 %, Cicilan I satu minggu setelah Booking Fee
- * Akad Kredit Maksimal 1 bulan setelah Pelunasan DP

3 Tunai bertahap Developer

- * Uang Tanda Jadi /Booking Fee Rp 15.000.000 ,-
- * DP 30 %, sisa dicicil 11x (dikenakan biaya administrasi)