

# DAFTAR HARGA PERUMAHAN BUKIT MENTARI BRAYU

NO	NAMA TIPE	BLOK	LB M2	LT M2	HARGA TUNAI (Inc PPN)	HARGA KPR (Inc PPN)	DP 5%	NILAI KPR	ANGSURAN KPR (Bunga 4,75%)			KETERANGAN
									10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN	
<b>A RUMAH TIPE BARU</b>												
1	RC CHERRY	H - 3	22	60	188.960.000	215.905.950	10.795.298	202.610.653	2.124.327	1.575.970	1.309.318	Ready Stock
2	CHERRY	E, F, G, H	22	60	188.960.000	215.905.950	10.795.298	202.610.653	2.124.327	1.575.970	1.309.318	Indent
<b>B RUMAH READY/ ON PROGRESS</b>												
1	Standart Khusus RC MAPLE	J - 11	36	144	540.000.000	569.208.000	28.460.400	538.247.600	5.643.404	4.186.660	3.478.283	Termasuk Interior
2	Standart Khusus RC MAPLE	I - 1	36	105	500.000.000	530.000.000	26.500.000	501.000.000	5.252.872	3.896.936	3.237.580	Termasuk Interior
3	Standart Khusus RC HAZEL B	I - 2	30	79	414.000.000	437.000.000	21.850.000	412.650.000	4.326.542	3.209.722	2.666.641	Termasuk Interior
4	Standart Khusus RC HAZEL A	I - 3	22	72	320.000.000	337.000.000	16.850.000	317.650.000	3.330.488	2.470.782	2.052.729	Ready Stock
5	HAZEL A	M, N, O	22	60	233.500.000	245.865.000	12.293.250	231.071.750	2.422.735	1.797.349	1.493.240	Ready Stock
6	HAZEL B	N - 6	30	60	256.500.000	270.000.000	13.500.000	254.000.000	2.663.133	1.975.692	1.641.408	Ready Stock
7	Standard Khusus HAZEL B	K - 6	30	61	258.500.000	272.500.000	13.625.000	256.375.000	2.688.034	1.994.166	1.656.756	Ready Stock
8	MAPLE	J, R	36	72	299.000.000	315.000.000	15.750.000	296.750.000	3.111.357	2.308.215	1.917.668	Ready Stock
9	Standard Khusus MAPLE	K - 3	36	71	301.500.000	317.600.000	15.880.000	299.220.000	3.137.254	2.327.428	1.933.630	Ready Stock
10	HAZEL C	J - 8	30	66	270.000.000	284.600.000	14.230.000	267.870.000	2.808.556	2.083.577	1.731.039	On Progress
11	MAPLE MEZZANINE	R - 7	47	72	334.500.000	351.700.000	17.585.000	331.615.000	3.476.908	2.579.406	2.142.974	On Progress
<b>C RUMAH INDENT</b>												
1	Standard Khusus MAPLE	L - 11	36	77	315.000.000	332.500.000	16.625.000	313.375.000	3.285.666	2.437.530	2.025.103	Indent
2	Standard Khusus MAPLE	L - 12	36	85	334.000.000	352.400.000	17.620.000	332.280.000	3.483.881	2.584.579	2.147.272	Indent
3	Standard Khusus MAPLE	L - 14	36	89	344.000.000	362.300.000	18.115.000	341.685.000	3.582.490	2.657.734	2.208.049	Indent
4	Standard Khusus MAPLE	L - 10	36	118	412.000.000	434.400.000	21.720.000	410.180.000	4.300.644	3.190.509	2.650.680	Indent
5	Standard Khusus AGATIS	L - 1	39	194	603.000.000	635.100.000	31.755.000	600.845.000	6.299.724	4.673.562	3.882.802	Indent

Harga berlaku mulai 14-05-2024

## CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi (UTJ) sebesar Rp.2.500.000,- dibayar pada hari ke-1 (Transaksi)
2. Uang muka dibayar pada hari ke-7 dari tanda jadi
3. Pembayaran Uang muka dilakukan dengan menyerahkan **Bilyet Giro / Cek atau Transfer sesuai jadwal pembayaran**
4. Pelunasan pembelian bisa dilakukan dengan Tunai atau KPR (Kredit Pemilikan Rumah)



## INFORMASI PEMASARAN

[www.bukitmentaribrayu.com](http://www.bukitmentaribrayu.com)

### HARGA BELUM TERMASUK :

1. BPHTB
  2. Bea Balik Nama (BBN) dan Akta Jual Beli (AJB)
  3. Biaya Appraisal untuk pengurusan KPR
- HARGA SUDAH TERMASUK :** PPN, IMB, PLN, PDAM



PT. JAWA NUSA WAHANA, Jl. Abdul Latief No. 2, Kenjeran - Surabaya 60123

email address: [jawanusa@yahoo.com](mailto:jawanusa@yahoo.com), website: [www.bukitmentaribrayu.com](http://www.bukitmentaribrayu.com)