



Puri Permata Hijau

ESTATE

NO	TIPE	PRICE LIST	CARA BAYAR	DISC.	HARGA TRANSAKSI	UANG MUKA	TANDA JADI (BOOKING FEE)	SISA PELUNASAN KPR	PRAKIRAAN PEMBAYARAN KPR		
									5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN
1	T.150 / 119 RUBY	Rp1.500.000.000	KPR indent		1.500.000.000	300.000.000	10.000.000	1.200.000.000	24.517.254	14.816.289	11.767.637
			CASH indent		1.500.000.000	(20%)	10.000.000				
2	T.161 / 128 SPHR	Rp1.750.000.000	KPR indent		1.750.000.000	350.000.000	10.000.000	1.400.000.000	27.984.548	16.911.647	13.431.847
			CASH indent		1.750.000.000	(20%)	10.000.000				
3	T.171 / 136 AMTS	Rp2.000.000.000	KPR indent		2.000.000.000	400.000.000	10.000.000	1.600.000.000	34.775.520	21.015.574	16.691.335
			CASH indent		2.000.000.000	(20%)	10.000.000				

Keterangan:

- Harga sudah termasuk : IMB, Sertifikat per kavling, Listrik 2200 watt & Instalasi PDAM
- Kelebihan tanah / bangunan dibayar bersamaan dengan ANGSURAN UANG MUKA (DP) / di-KPRkan
- Kelebihan tanah pada rumah harus dilunasi sebelum akad kredit
- Harga Jual Belum Termasuk:
 - Biaya akta jual beli, sertifikat dan balik nama
 - Biaya BPHTB dan pajak jual beli yang mungkin timbul
 - Biaya Notaris
 - Biaya Proses KPR (Apabila pembelian melalui KPR)
- Booking Fee & Administrasi akan hangus bila terjadi pembatalan pembelian
- Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan
- Developer membantu pengurusan KPR bank dalam batas Administrasi
- Apabila plafond KPR diturunkan bersedia menambah uang muka serta melunasi sebelum-akad kredit
- Kelayakan KPR Bank ditentukan oleh pihak Bank yang dipilih dalam memfasilitasi KPR
- Pembayaran yang SAH ke rekening **BCA A.n PT. Gui Putra Mas**, SAH setelah bukti setor sudah di Validasi
- No.Rek BCA 119 2155 775**

*) catatan : sesuai ketentuan yg berlaku

**) Brosur ini hanya sebagai informasi penjualan dan bukan dokumen yang dapat dipergunakan sebagai ketentuan

Persyaratan KPR :

- Berwarga Negara Indonesia
- Berusia diatas 21 tahun dan maksimal sampai jatuh tempo kredit usia 55 tahun
- Cicilan perbulan adalah 1/3 dari gaji atau penghasilan perbulan
- Rumah atau tempat usaha harus ditempati oleh debitur
- Minimal kredit sebesar 50juta
- Melengkapi dokumen-dokumen sebagai berikut :
 - Fotocopy KTP suami-istri
 - Fotocopy Kartu Keluarga
 - Fotocopy Akta Nikah
 - Surat Keterangan Kerja (SK Awal dan SK Akhir)
 - Surat Keterangan Penghasilan
 - Fotocopy Rekening koran/Rekening Tabungan 3 bulan terakhir
 - Fotocopy NPWP Pribadi dan SPT Tahunan
 - Fotocopy NPWP, SIUP, dan TDP
 - Fotocopy Surat Keterangan Kewarganegaraan
 - / Surat Ganti Nama
 - Pas Photo 4x6 @ 2lembar suami/istri

MARKETING :

0853-1168-5773