



# Kawasan 25 Ha Terbaru di Solo

Merupakan sebuah perumahan yang akan memberikan sentuhan modern dan kemajuan di bagian utara kota Solo. Dengan luas kawasan sebesar 25 hektar, Solo Urbana City hadir dengan visi untuk menjadi sebuah kawasan yang mengintegrasikan gaya hidup perkotaan yang dinamis dengan nilai-nilai tradisional yang kaya akan warisan budaya Solo.

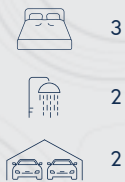




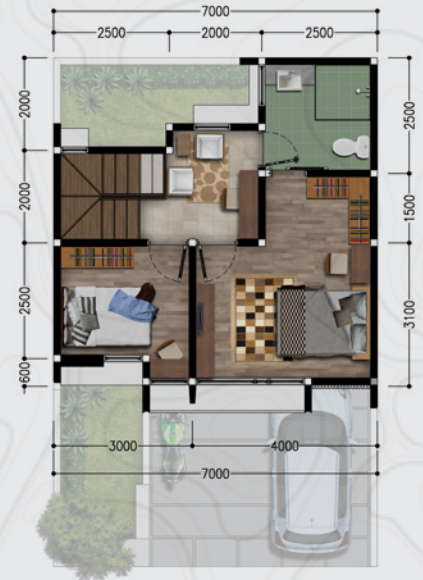
## Unit Tipe 7

Land Area : 77 m<sup>2</sup>

Building Area : 75 m<sup>2</sup>



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor





## Unit Tipe 8

Land Area : 88 m<sup>2</sup>

Building Area : 85 m<sup>2</sup>



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

# Spesifikasi

<b>Pondasi</b>	Foot Plat
<b>Finishing Lantai</b>	
Lantai Utama	Homogeneous Tile 60x60
KM Utama	Homogeneous Tile 25x25
<b>Kusen, Pintu &amp; Jendela</b>	
- Pintu Utama	Solid Engineering, Smart Door Lock
- Eksterior	Alumunium Frame Door
- Interior	Alumunium
- Panel Pintu	Engineering Wood
<b>Atap</b>	
- Penutup Atap	Atap Beton Genteng Datar
- Rangka Atap	Baja Ringan
<b>Sanitair</b>	TOTO
<b>Dinding</b>	
- Dinding Luar & Dalam	Bata Plester Aci wheatershield
- Cat luar	
<b>Tanpa Pagar</b>	
<b>Plafond</b>	
- Indoor	Gypsum Board
- Outdoor	GRC Board
<b>Instalasi</b>	
- Listrik	3.500 Watt
<b>Kanopi</b>	Kaca Tempered Rangka Hollow



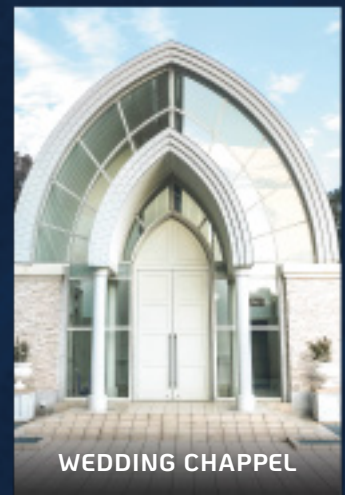
Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.



# Masterplan 12,5/25 Ha

## Legend

- 01. Main Gate SOLO URBANA CITY
- 02. Marketing Gallery SOLO URBANA CITY
- 03. Hotel
- 04. Open Air Mall
- 05. Hotel
- 06. Cluster Mississippi
- 07. Commercial Area
- 08. Convention Hall & Retreat
- 09. Commercial Area
- 10. Wedding Chappel
- 11. Apartment



24 Hours Security System



Smart Door Lock



Professional Town Management



Cluster Facilities



Trustworthy Building Quality

# Strategic Location

## 5 Minutes

- Exit Tol Karanganyar
- UNS & ISI
- AK-Tekstil Solo

## 10 Minutes

- Solo Safari
- Modern Market
- RS Triharsi
- Terminal Tirtanadi
- Solo Technopark

## 15 Minutes

- Stasiun Solo Balapan
- Masjid Raya Skeikh Zayed
- Exit Tol Ngemplak
- Pusat Perbelanjaan



Stasiun Solo Balapan



Modern Market



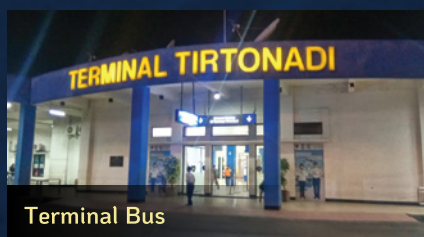
RS Triharsi



Solo Safari



UNS



Terminal Bus



RS Moewardi



Developer :  
**AGUNGTEX LAND**

[www.solourbanacity.com](http://www.solourbanacity.com)

solourbanacity.official

**BANK KERJA SAMA :**



Marketing Gallery

Jl. Ring Road Utara Plesungan, Surakarta

0822 111 8600