

SouthCity

A WORLD OF OUR OWN



OUR TEAM

The People Behind It All

Dengan pengalaman gabungan lebih dari 20 tahun berinvestasi di bidang properti, para pemegang saham SouthCity telah terlibat dalam beberapa proyek prestisius di seluruh Indonesia, seperti Pacific Place, Equity Tower, SCBD Suites, Visenda Residence, GoWork serta beberapa proyek lainnya. Dengan bisnis yang terdisversifikasi di sektor ritel dan keuangan, para pemegang saham memiliki kekuatan finansial yang baik dan penuh komitmen terhadap keberhasilan SouthCity.





Vision

Di SouthCity, kami tak hanya membangun property, tetapi kami bertujuan untuk meningkatkan kualitas hidup para penghuni dan komunitas di SouthCity. Semua ini kami lakukan dengan sepenuh hati untuk menciptakan desain yang inovatif dan bangunan yang berkualitas.

Mission

Merealisasikan pembangunan 57 hektar kawasan SouthCity dengan merancang, mengembangkan dan menciptakan hunian serta area komersial terbaik untuk seluruh penghuni.

DREAM, ACTION, ACHIEVE

Milestone SouthCity

- 2014** Meluncurkan **Fortunia Residences** sebagai proyek perumahan pertama di kawasan SouthCity
- 2015** Membangun infrastruktur jalan dan jembatan sebagai jalan penghubung antara wilayah Cinere dan Pondok Cabe
- 2017** Pengembangan cluster **Fortunia Residences** untuk dipasarkan
- 2017** Meluncurkan sekaligus peletakan batu pertama dari ruko **SouthCity Square** yang terletak di jalan masuk Kawasan SouthCity
- 2018** Rencana meluncurkan dan memasarkan proyek **The Parc**, apartemen pertama di kawasan SouthCity yang terdiri dari 3 tower
- 2019** Handover **SouthCity Square** kepada pemilik ruko **Fortunia Residences Phase 1** telah sold out
- 2021** Meluncurkan **Fortunia Residences Phase 2**
Launching - **SouthCity Hive**
- 2022** Topping Off & Handover **The Parc - Summer Tower**
- 2023** **Launching - Fortunia Cove**
Penandatanganan **Joint Venture Agreement** dengan Summarecon

FOCUS ON RAISING THE BAR

Continued Growth



BERADA DI KAWASAN TERBAIK SOUTHCITY LENGKAP DENGAN SARANA & PRASARANA



AKSESIBILITAS

Tol Serpong Cengkareng Sudah beroperasi 2022



Tol Cinere Jagorawi Sudah beroperasi 2023



Tol Depok Antasari Sudah beroperasi 2018



Akses Tol
Dari Cinere Raya dan dari Pondok Cabe



Jalan Tol
Akses mudah menuju tol Depok - Antasari & Serpong - Cinere



Mall
10 menit ke Mall Cinere dan Bellevue Mall
20 menit ke Pondok Indah Mall (PIM)



Rumah Sakit
10 menit ke RS Siloam, RS Mayapada
20 menit ke RS Pondok Indah



Sekolah
5 menit ke BPK Penabur Cinere
10 menit ke Lab School dan Al-Fath
20 menit ke Universitas Indonesia (UI)

FACILITIES



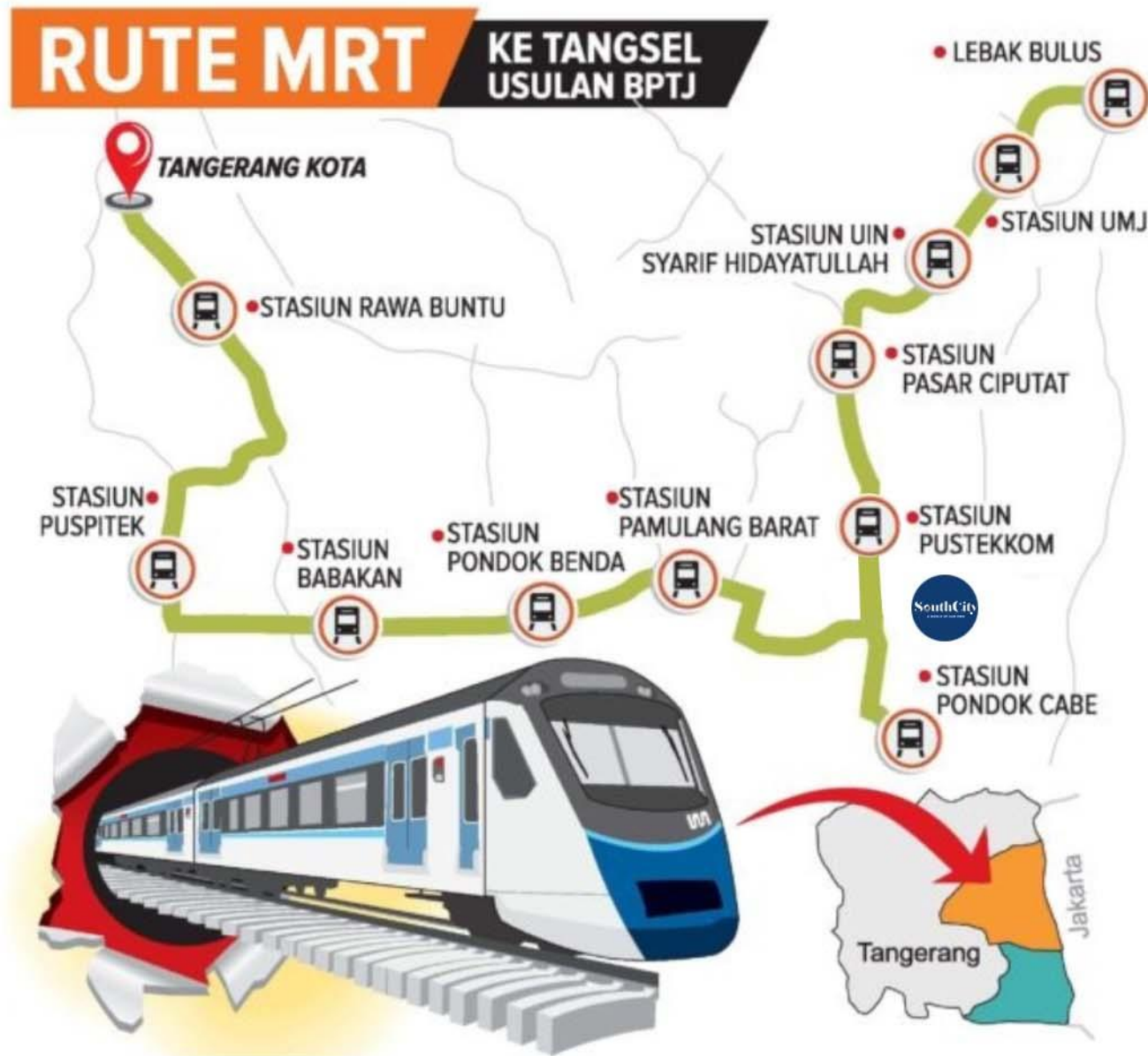
ROYALTRANS PREMIUM ROUTE



Source:
<https://www.transjakarta.co.id/peta-rute/>



FUTURE MRT ROUTE



Source:

<https://finance.detik.com/infrastruktur/d-4289357/jokowi-bicara-perpanjangan-mrt-hingga-tangerang-selatan>

<https://finance.detik.com/infrastruktur/d-4275946/jalur-mrt-mau-diperpanjang-sampai-tangsel-ini-rutenya>

<https://wartatangerang.com/jalur-mrt-sampai-ke-tangsel/>

SOUTHCITY CAR FREE DAY



MASTERPLAN SOUTHCITY



JOGGING TRACK FACILITIES

880 m

NATURAL GREENERY

40%
23HA

RIVERSIDE DESTINATION

200 m

SOUTHCITY PROJECT

SOUTHCITY HIVE



SOUTHCITY HIVE TENANTS



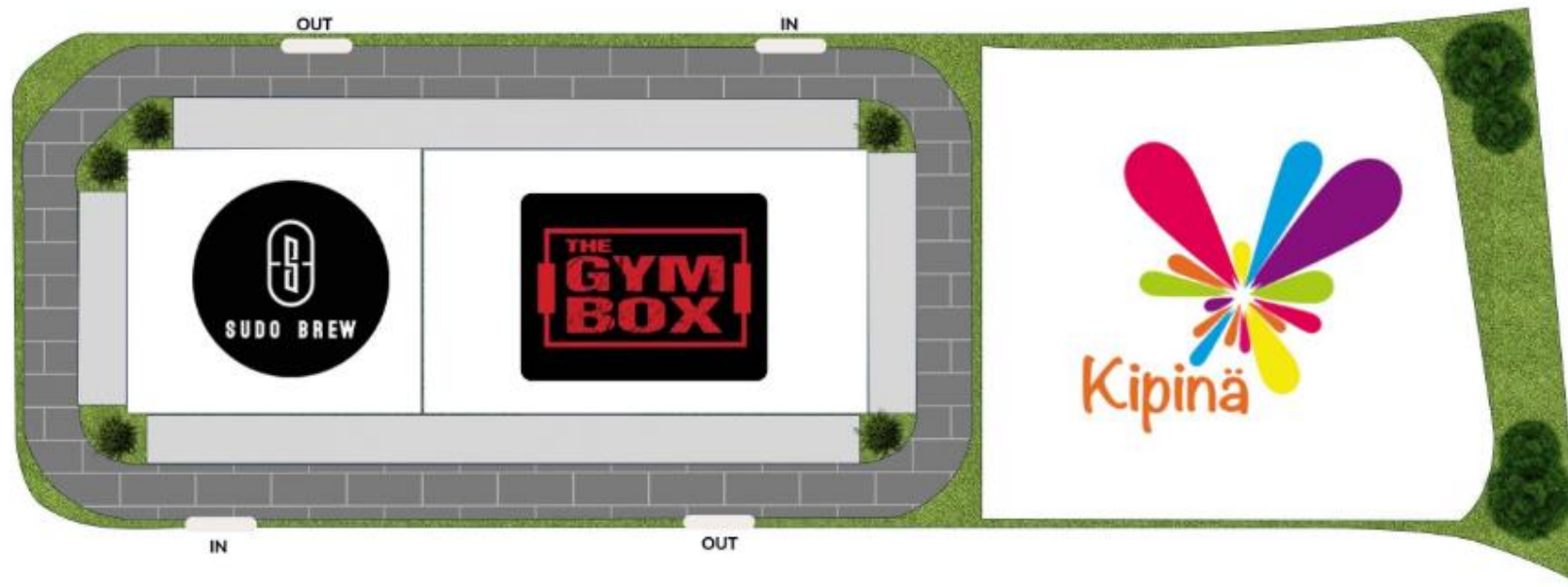
SOUTHCITY HIVE TENANTS

SouthCity Hive 1



SOUTHCITY HIVE TENANTS

SouthCity Hive 2



SOUTHCITY PROJECT

FUTURE MALL



SOUTHCITY PROJECT

FUTURE MALL



SOUTHCITY PROJECT

SOUTHCITY SQUARE



SOUTHCITY SQUARE TENANTS



TRAINING SCHOOL

SOUTHCITY PROJECT

THE PARC APARTEMENT



SOUTHCITY PROJECT

FORTUNIA RESIDENCES



THANK YOU