



PRICELIST NORTHERN PINE

TYPE	LT	LB	HARGA JUAL	CASH	KPR	BERTAHAP 12X	BERTAHAP 24X
CATHAYA 1 UTARA	60	57	2,055,000,000	1,712,000,000	1,776,500,000	1,886,000,000	2,055,000,000
CATHAYA 1 SELATAN	60	57	2,103,200,000	1,744,300,000	1,808,600,000	1,918,500,000	2,103,200,000
CATHAYA 2 UTARA	60	73	2,210,800,000	1,834,200,000	1,896,300,000	2,022,500,000	2,210,800,000
CATHAYA 2 SELATAN	60	73	2,291,000,000	1,875,900,000	1,937,900,000	2,064,300,000	2,263,000,000
CATHAYA HOOK	124	94	4,500,000,000	3,273,000,000	3,364,500,000	3,785,800,000	4,178,600,000
CATHAYA HOOK	130	126	5,160,000,000	3,772,200,000	3,882,800,000	4,350,100,000	4,803,000,000
CATHAYA HOOK	154	126	5,650,000,000	4,132,000,000	4,233,700,000	4,744,100,000	5,239,000,000
CATHAYA HOOK	160	126	5,758,000,000	4,233,200,000	4,322,900,000	4,843,000,000	5,347,900,000

JULI 01, 2024

KETENTUAN :

- Booking Fee Rp 25.000.000 tidak dapat dikembalikan / hangus apabila KPR ditolak atau batal.
- Tingkat suku bunga yang berlaku adalah sesuai suku bunga yang ditetapkan oleh Bank pemberi fasilitas kredit (tidak mengikat).
- Harga dan tata cara pembayaran dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Pengajuan kredit KPR merupakan tanggung jawab konsumen dan jika turun plafon konsumen wajib melunasi ke developer 1 minggu sebelum akad kredit
- Merubah cara bayar dan pindah unit akan dikenakan harga baru.
- *Harga Jual sudah termasuk: PPN, Penyambungan air dan listrik, IMB.*
- *Harga Jual belum termasuk: Akta Jual Beli, Bea Balik Nama, BPHTB, Biaya Proses KPR.*
- *Untuk Biaya KPR Bank, BPHTB dan biaya AJB wajib dibayarkan 1 minggu sebelum dilakukan Akad Kredit.*
- *Syarat & Ketentuan berlaku.*

CARA PEMBAYARAN :



Tunai :

- Booking Fee
- DP 30% (Hari Ke-14)
- Pelunasan (hari ke-30 dari Booking Fee)



Installment :

- Booking Fee
- DP 30% (Hari Ke-14)
- Angsuran (Sesuai Jadwal SPR)



KPR :

- Booking Fee
- DP 5% (Hari Ke-14)
- Akad Kredit = 1 bulan setelah DP lunas

PEMBAYARAN

Bank BCA
PT OLYMPIC BANGUN PERSADA
No. Rek. 841-032-0232