



*New*  
**Aster**



KUNJUNGI  
**SHOW  
UNIT**  
KAMI

**DIRECT  
TOLL  
ACCESS**



Koridor



Ruang Keluarga - L1



Kamar Tidur Utama - L1



Ruang Keluarga - L1



Mezzanine (Optional) - L1



Kamar Tidur Utama - L1



Mezzanine (Optional) - L1





## L6x10 (Std/Mezzanine)

LT : 60m<sup>2</sup> | LB : 35m<sup>2</sup> | Mezzanine : 9m<sup>2</sup>



2 1 1



Lantai Dasar



Mezzanine (optional)



## L7x12/14 (Std/Mezzanine)

LT : 84m<sup>2</sup>/98m<sup>2</sup> | LB : 59m<sup>2</sup> | Mezzanine : 11m<sup>2</sup>



3 1 1



Lantai Dasar



Mezzanine (optional)



## L8x12 (Std/Mezzanine)

LT : 96m<sup>2</sup> | LB : 68m<sup>2</sup> | Mezzanine : 11m<sup>2</sup>



3 1 1



Lantai Dasar



Mezzanine (optional)



**GERBANG SELATAN**

JL. BOULEVARD SAKURA (ROW 32)  
JL. BOULEVARD SAKURA (ROW 31)

TAHAP 1

**New Aster**

GERBANG

JALAN BATUNEGARA

- 6x10
- 7x12
- 7x14
- 8x12
- Show Unit



### Spesifikasi Finishing

Facade Finishing Cat • Carport Screed • Lantai Utama 50x50 ex Milan • Lantai Teras Keramik 30x30 • Lantai Kamar Mandi 30x30 • Lantai Mezzanine (Tipe Mezzanine)\* Conwood + Rangka Hollow • Dinding Kamar mandi Keramik 30x60 • Dinding Dalam Finishing Cat • Kusen Aluminium • Pintu Kamar Mandi PVC • Daun pintu Utama Solid Engineering Wood Finish Duco • Pintu Dalam Engineering Wood • Sanitary American Standard atau Setara • Plafond Gypsum

*\*optional*

### Spesifikasi Teknis

Pondasi Batu Kali • Dinding Bata Ringan • Struktur Beton Bertulang • Rangka Atap Baja Ringan • Penutup Atap Genteng Beton • Listrik 2200 VA • Air Bersih Perumdam/PDAM • Ground Tank Kapasitas 500L

## FASILITAS UMUM

Hospital



University



School



Hotel



Modern Market



Country Club



Urban Plaza



Shopping mall



Lifestyle Center





© 2023 PT. SANGREKA KAWASAN PERKOTAAN DAN PERUMAHAN. SEMUA HAK SAHAJIAH TERDAPAT DI SINI. DOKUMEN INI ADALAH KELOMPOK KERJA SAMA. SEMUA HAK SAHAJIAH TERDAPAT DI SINI. DOKUMEN INI ADALAH KELOMPOK KERJA SAMA. SEMUA HAK SAHAJIAH TERDAPAT DI SINI. DOKUMEN INI ADALAH KELOMPOK KERJA SAMA.



Country Club

Sekolah

Pasar Modern

Fame Hotel

Marketing Gallery

Gerbang Tol Bitung

Scan For Map



Jl. Boulevard Sakura No. 9, Paramount Petals  
Tangerang - 15810  
[paramountpetals.com](http://paramountpetals.com) [officialparamountpetals](https://www.facebook.com/officialparamountpetals)  
[officialparamountpetals](https://www.instagram.com/officialparamountpetals) [paramountpetals.com/youtube](https://www.youtube.com/paramountpetals)

