

WESTERN  
PARK



Type **187** (8x20)  
(8x25)



WESTERN PARK IS A PREMIUM RESIDENCE DESIGNED  
BY RUDHI HARMUNANTO ARCHITECT WITH AMERICAN  
MODERN DESIGN, A COMBINATION OF BRIGHT AND GOLD  
THAT BRINGS AN ELEGANT ATMOSPHERE



# SPESIFIKASI

---

## **Struktur**

Beton Betulang

## **Dinding**

Batu Bata Finishing Cat

## **Kusen & Pintu**

Kayu Solid & Alumunium

## **Daun Pintu & Jendela**

Solid Door, Engineering Door & Alumunium

## **Atap**

Rangka Galvalum & Genteng Beton

## **Plafon**

Rangka Hollow Galvalum & Gypsum Board  
Finishing Cat

## **Lantai Utama Lantai 1**

Granite tile 80x80

## **Lantai Utama Lantai 2**

Flooring SPC





# SPESIFIKASI

## **Kamar Mandi**

Granite Tile 60x60 untuk lantai & dinding

## **Carport**

Keramik 30x30

## **Pagar Depan**

Kombinasi Batu Alam & Besi Finishing Cat

## **Sanitasi**

5 Monoblok, Wastafel dan Shower **Kohler** (ex. area service)

## **Tandon Air**

Tandon Beton Finishing Keramik 1,5 m<sup>3</sup>

## **Septitank**

Biofilter 1 m<sup>3</sup>

## **Instalasi Air**

Air Bersih PDAM

## **Listrik PLN**

4.400 Watt

## **Anti Rayap**

### Disclaimer

Brosur atau bagian brosur ini merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan. Isi dibuat secara teliti dan seksama namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Semua gambar rendering berfungsi sebagai ilustrasi untuk memperjelas penyampaian informasi. Desain dapat berubah seaktu-waktu sesuai dengan kondisi lapangan



# LAYOUT



DENAH LANTAI 1



DENAH LANTAI MEZZANINE



DENAH LANTAI 2



**PONDOK TJANDRA INDAH**  
www.pondoktjandraindah.com

MARKETING OFFICE: Jl. Jemursari 256 Surabaya

@pondoktjandra.id

Lead Agent :

