



AZALEA
RESIDENCE

**Miliki Segera
Rumah Eksklusif
Di Jakarta Timur**

www.azalearesidence.com



AZALEA
RESIDENCE

Rumah Impian Anda Di Jakarta



Kompleks hunian eksklusif bernuansa tropis modern di lingkungan hijau, aman & tenang. Rancangan Atelier Riri yang memadukan fungsi dengan estetika, serta dibangun dengan material terbaik berkualitas premium.

Terletak di kawasan strategis Jakarta Timur diantara TMII dan Halim, dengan kemudahan akses menuju titik-titik penting kota Jakarta, berdekatan dengan akses tol Jagorawi, Tol Dalam Kota dan JORR.

Azalea Residence adalah pilihan investasi terbaik untuk hidup Anda yang lebih berkualitas.



azalearesidence.com



azalea.residences



azalearesidences.id

30 Menit Menuju Semanggi



Terletak di kawasan strategis Jakarta Timur dengan kemudahan akses menuju titik-titik penting kota Jakarta, berdekatan dengan akses toll DALAM KOTA dan toll JORR

Akses Mudah

Terdekat ke GT Jagorawi - TMII & GT JORR - Bambu Apus

Transportasi Kota

- Bandara Halim PK
- St. LRT Taman Mini
- St. KA Cepat “Woosh”
- Terminal TransJakarta (Pinang Ranti)
- Moda Angkutan Modern Terintegrasi (Jaklingko)

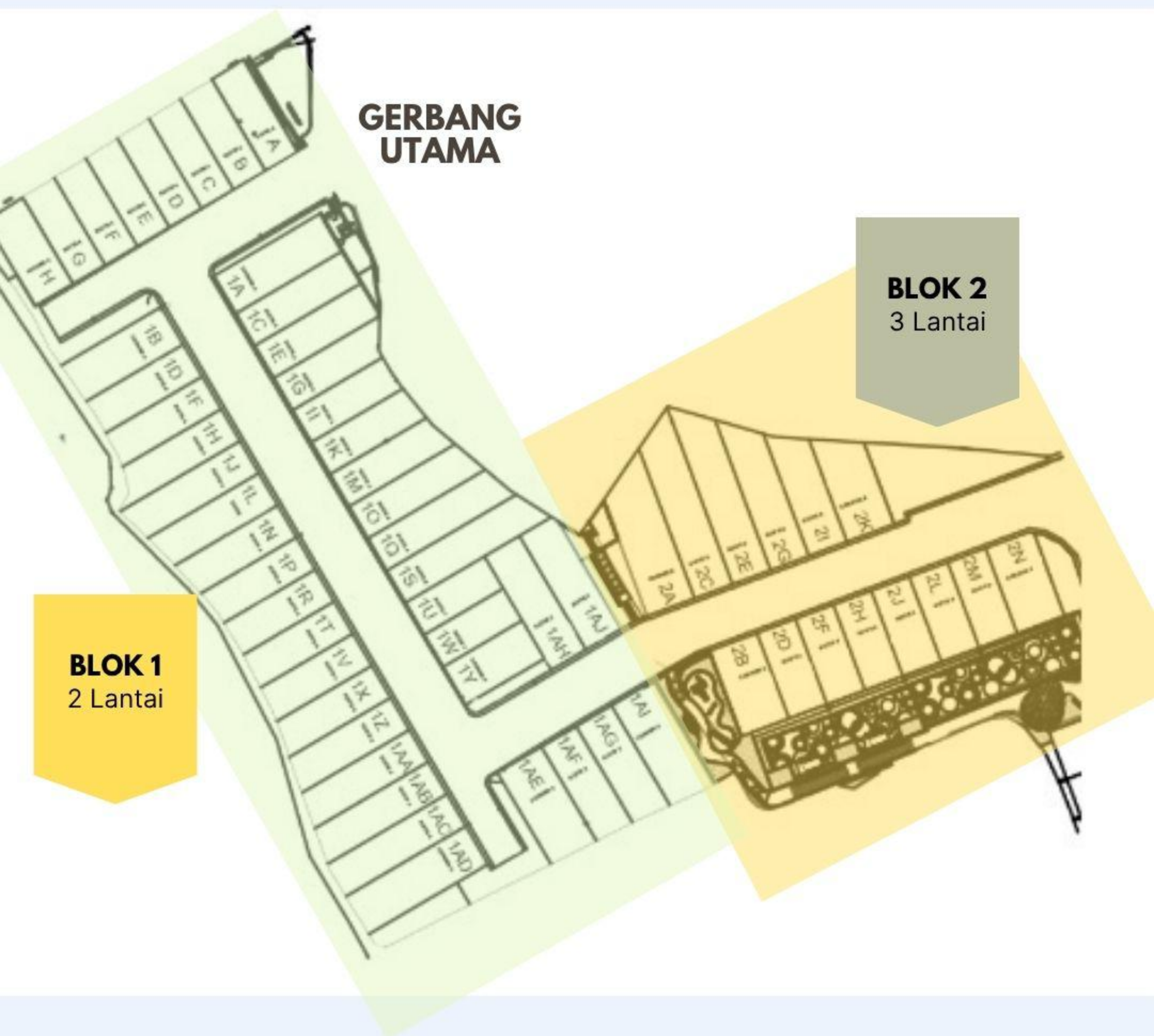


AZALEA
RESIDENCE

Siteplan

Azalea Residence membangun 58 unit hunian terbaru dengan pilihan :

- Blok 1 (tipe 2 lantai) 44 Unit
- Blok 2 (tipe 3 lantai) 14 Unit



BLOK 1
2 Lantai

BLOK 2
3 Lantai



AZALEA
RESIDENCE



B L O K 1

Rumah 2 Lantai

Ekstra halaman belakang !

Dimensi 5,5 m x 13,5 m

Luas Tanah : 74 m² – 184 m²

Luas Bangunan : 112 m² – 127 m²

FREE
CANOPY
&
AC 4 Unit

HARGA
MULAI
2,1 M



2

Lantai

4

Kamar Tidur

3

Kamar Mandi

2

Carport

Halaman
Belakang

*Setiap unit berbeda sesuai lokasi pada sitemap ** Harga Tunai Dengan Promo Bebas PPN



azalearesidence.com



azalea.residences



azalearesidences.id



AZALEA
RESIDENCE

Layout

RUMAH 2 LANTAI



Lantai 1



Lantai 2



azalearesidence.com



azalea.residences



azalearesidences.id



AZALEA
RESIDENCE

Blok 1

RUMAH 2 LANTAI





AZALEA
RESIDENCE



B L O K 2

Rumah 3 Lantai

Rumah tiga lantai dengan pilihan unit halaman belakang super luas atau unit berlatar belakang kolam polder

Dimensi 6 m x 13,5 m
Luas Tanah : 81 m² – 158 m²
Luas Bangunan : 151 m² – 184 m²

FREE
CANOPY
&
AC 4 Unit

HARGA
MULAI
2,5M
**



3

Lantai

4

Kamar Tidur

3

Kamar Mandi

2

Carport

Attic Room

Rooftop



Halaman Belakang



Kolam Polder

*Setiap unit berbeda sesuai lokasi pada sitemap ** Harga Tunai Dengan Promo Bebas PPN



AZALEA
RESIDENCE

Layout

RUMAH 3 LANTAI



Lantai 1



Lantai 2



Lantai 3



azalearesidence.com



azalea.residences



azalearesidences.id



AZALEA
RESIDENCE

Blok 2

RUMAH 3 LANTAI



azalearesidence.com



[azalea.residences](https://www.instagram.com/azalea.residences)



[azalearesidences.id](https://www.facebook.com/azalearesidences.id)



AZALEA
RESIDENCE

Fasilitas

- One-gate Security System
- Security 24 jam
- Kawasan Bebas Banjir
- Lingkungan Hijau & Nyaman
- Row Jalan Lebar 9 meter
- Jogging Track
- Kolam Resapan (Polder)
- Pergola & Community Space
- Children Playground
- Listrik underground
- Internet Biznet underground
- Dekat Monumen Pancasila Sakti
- Dekat Taman Mini Indonesia Indah

Komersial

Akses mudah mencapai pusat belanja di Jabodetabek :

- Mall Pondok Gede
- Metropolitan Mall Bekasi
- Grand Metropolitan Mall
- Cibubur Junction
- Aeon Mall Tanjung Barat
- Aeon Mall JGC
- Pondok Indah Mall
- Semanggi - SCBD
- Mall Artha Gading
- Mall Kelapa Gading

Akses & Transportasi

- Stasiun LRT TMII
- Terminal Pinang Ranti (Transjakarta)
- Bandara Halim Perdanakusuma
- Dekat stasiun KCIC Woosh
- Akses toll Jagorawi (GT TMII)
- Akses toll JORR (Bambu apus, Setu)

Pendidikan

- Sekolah Tiara Bangsa Jakarta
- Sekolah Cikal Amri
- Sekolah Nizamia Andalusia
- SMAN Unggulan MH Thamrin
- SMPN 81 Jakarta
- SMP Sandikta
- Sekolah negeri/swasta lainnya

Fasilitas Kesehatan

- RS Haji Jakarta
- RS Brawijaya TMII
- RS Polri
- RS Adhyaksa
- RS PON Jakarta
- Mudah mencapai RS lainnya



azalearesidence.com



azalea.residences



azalearesidences.id



AZALEA
RESIDENCE

Miliki Segera Rumah Impian Di Jakarta

Manfaatkan insentif khusus :

Bebas PPN 100%*
Hemat Hingga Rp 220jt

* Bebas PPN hingga Desember 2025

**Syarat & Ketentuan Berlaku

Dapatkan bonus :

4 Unit Air Conditioning (terpasang)
Canopy Untuk Carport

Manfaatkan KPR Cicilan Ringan



BCA

Senantiasa di Sisi Anda



azalearesidence.com



azalea.residences



azalearesidences.id



AZALEA
RESIDENCE

KONTAK KAMI

INFORMASI & PEMESANAN

Call/WA

0815 1125 1515

Email

hello@azalearesidence.com

Marketing Gallery

JI Damai No 55

Cipayung, Jakarta Timur



Follow Us



azalea.residences



azalearesidences.id

www.azalearesidence.com