

No	Cluster	Blok	Nomor Kavling	Tipe Bangunan	Tipe Tanah	Luas Tanah (m2)	Luas Bangunan (m2)	Booking Fee	CASH	Installment 18x	Installment 18x (DP 10%)	KPR Express (DP 5%)
1	Yarra	YC	1	R1	Standart	100.00	205.00	10,000,000	3,862,800,000	4,084,138,440	4,062,506,760	3,960,142,560
2	Yarra	YC	11	R2	Hook	95.00	132.00	10,000,000	3,040,095,000	3,214,292,000	3,197,267,000	3,116,705,000
3	Yarra	YC	12	R2	Standart	72.00	132.00	10,000,000	2,679,671,000	2,833,216,000	2,818,210,000	2,747,199,000
4	Yarra	YC	15	R2	Sudut	94.00	140.00	10,000,000	3,118,448,000	3,297,135,000	3,279,671,000	3,197,032,000
5	Yarra	YF	23	R3	Standart	182.00	188.00	10,000,000	4,780,400,000	5,054,317,000	5,027,547,000	4,900,867,000

NOTES :

1. Hard Cash :

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 : Sisa Pembayaran

2. Installment 18x :

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15-525 : Cicilan 1- Cicilan 18 (Setelah dikurangi Booking Fee)

5. Harga Sudah termasuk :

- Harga Sudah termasuk PPN
- Pengadaan Jaringan Telepon sebanyak 1 line; dan
- Pengadaan Jaringan Air Bersih

6. Harga bisa dapat berubah sewaktu waktu, tanpa adanya pemberitahuan, sebelum diterimanya uang tanda jadi.

7. Booking fee tidak dapat dikembalikan bila terjadi pembatalan Transaksi dengan alasan apapun

8. Kami tidak menjamin persetujuan transaksi dari lembaga pembiayaan, dan suku bunga bank mengikuti kebijakan dari tiap-tiap Bank.

9. Harga tidak termasuk :

- Pajak Pertambahan Nilai atas Barang Mewah (PPnBM) (apabila ada);
- Pajak Penghasilan atas Barang Sangat Mewah (apabila ada);
- Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan ("BPHTB") atas Unit Rumah;
- Dan Ketentuan-ketentuan lainnya

3. Installment 18x (DP 10%):

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 : DP1 (dikurangi Booking Fee)
- Day 45 -555 : Cicilan 1- Cicilan 18 (Setelah dikurangi Booking Fee dan Uang muka)

4. KPR Express (DP 5%)*

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 : DP1 (dikurangi Booking Fee)
- Day 45 : Pencairan KPR

No	Cluster	Blok	Nomor Kavling	Tipe Bangunan	Tipe Tanah	Luas Tanah (m2)	Luas Bangunan (m2)	Booking Fee	Installment 6x	CASH / KPR Express (DP 5%)
1	Yarra	YB	18	R2	Hook	125	132	10,000,000	3,711,346,899	3,598,669,101
2	Yarra	YB	19	R2	Standart	78.5	132	10,000,000	2,940,911,047	2,851,623,953
3	Yarra	YH	9	R1	Hook	127	110	10,000,000	3,278,264,380	3,178,735,120
4	Yarra	YK	12	R2	Standart	101.35	132	10,000,000	3,135,084,814	3,039,902,536

NOTES :

1. Hard Cash :

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 : Sisa Pembayaran

2. Installment 6x :

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 -180 : Cicilan 1- Cicilan 6 (Setelah dikurangi Booking Fee)

3. KPR Express (DP 5%)*

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 : DP1 (dikurangi Booking Fee)
- Day 45 : Pencairan KPR

5. Harga Sudah termasuk :

- Harga Sudah termasuk PPN
- Pengadaan Jaringan Telepon sebanyak 1 line; dan
- Pengadaan Jaringan Air Bersih

6. Harga bisa dapat berubah sewaktu waktu, tanpa adanya pemberitahuan, sebelum diterimanya uang tanda jadi.

7. Booking fee tidak dapat dikembalikan bila terjadi pembatalan Transaksi dengan alasan apapun

8. Kami tidak menjamin persetujuan transaksi dari lembaga pembiayaan, dan suku bunga bank mengikuti kebijakan dari tiap-tiap Bank.

9. Harga tidak termasuk :

- Pajak Pertambahan Nilai atas Barang Mewah (PPnBM) (apabila ada);
- Pajak Penghasilan atas Barang Sangat Mewah (apabila ada);
- Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan ("BPHTB") atas Unit Rumah;
- Dan Ketentuan-ketentuan lainnya