

BSDCITY

Big City. Big Opportunity



KALYANA
Tower

KIRANA
Tower

**Unit Siap
Huni!**

Apartemen dengan
GAYA HIDUP
Dinamis
di BSD City

KALYANA TOWER & KIRANA TOWER at AKASA PURE LIVING

Akasa Pure Living secara khusus di rancang menjadi sebuah kawasan dimana penghuninya dapat menikmati keasrian alam terbuka yang terintegrasi. Setiap unitnya dirancang memiliki balkon yang menghasilkan sirkulasi udara alami di setiap ruang.



Spacious Living *Concept*

Memberikan Anda hunian yang luas, hemat tempat dan fleksibel.



Studio



1 Bedroom



1 Bedroom



2 Bedroom



2 Bedroom

BLOCK PLAN



Kamaya Tower

Kirana Tower

THEMATIC GARDEN

DIGITAL PARK

B

NURSERY PARK

THEMATIC SWIMMING POOL

FITNESS CENTER

BBQ AREA

Kalyana Tower

FOOT REFLEXOLOGY PARK

BASKETBALL COURT

JOGGING TRACK

ARCADE

MAIN LOBBY

MAIN GATE

FUTURE DEVELOPMENT

FUTURE DEVELOPMENT

KIDS POOL

CHILDREN PLAYGROUND

DISCOVERY PARK

F

INTERNAL FACILITIES



Thematic Swimming Pool



Thematic Garden



Children Playground



Jogging Track



Nursery Park



BBQ Area



Basketball Court



Sky Garden

KALYANA TOWER

UNIT PLAN



STUDIO

Semi Gross : 22.86 m
Nett Area : 18.18 m



1 BEDROOM

Semi Gross : 30.46 m
Nett Area : 24.23 m



2 BEDROOM

Semi Gross : 51.03 m
Nett Area : 40.59 m

FLOOR PLAN

LANTAI TIPIKAL (Lantai 3-27)



LANTAI TIPIKAL (Lantai 28-29)



SPECIFICATION

Dinding	: Bata ringan dan panel beton precast dicat
Plafond	: Beton expose dan gypsum dicat
Jendela	: Kaca polos bening dengan rangka aluminium
Pintu Utama	: Engineered door
Lantai	: Mulia / setara

Lantai/dinding toilet	: Mulia / setara
Sanitasi	: Amstad / setara
Listrik	: Studio / Studio Corner : 1300VA : 1 Bedroom / 1 Bedroom A : 1300VA : 2 Bedroom : 2200VA
Air	: PDAM

KIRANA TOWER

UNIT PLAN



STUDIO

Semi Gross : 22.48 m
Nett Area : 18.18 m



STUDIO CORNER

Semi Gross : 27.65 m
Nett Area : 22.36 m



1 BEDROOM

Semi Gross : 29.96 m
Nett Area : 24.23 m



1 BEDROOM A

Semi Gross : 30.24 m
Nett Area : 24.46 m



2 BEDROOM

Semi Gross : 50.22 m
Nett Area : 40.62 m

FLOOR PLAN

LANTAI TIPIKAL (Lantai 3-27)



LANTAI TIPIKAL (Lantai 28-30)



LOKASI STRATEGIS

LEBIH MUDAH, LEBIH CEPAT DAN LEBIH BANYAK AKSES MENUJU AKASA PURE LIVING



PASAR MODERN
BSD

5 min



NEW TOL ROAD
SERPONG - BALARAJA

5 min



SOEKARNO-HATTA
INTERNATIONAL AIRPORT

30 min



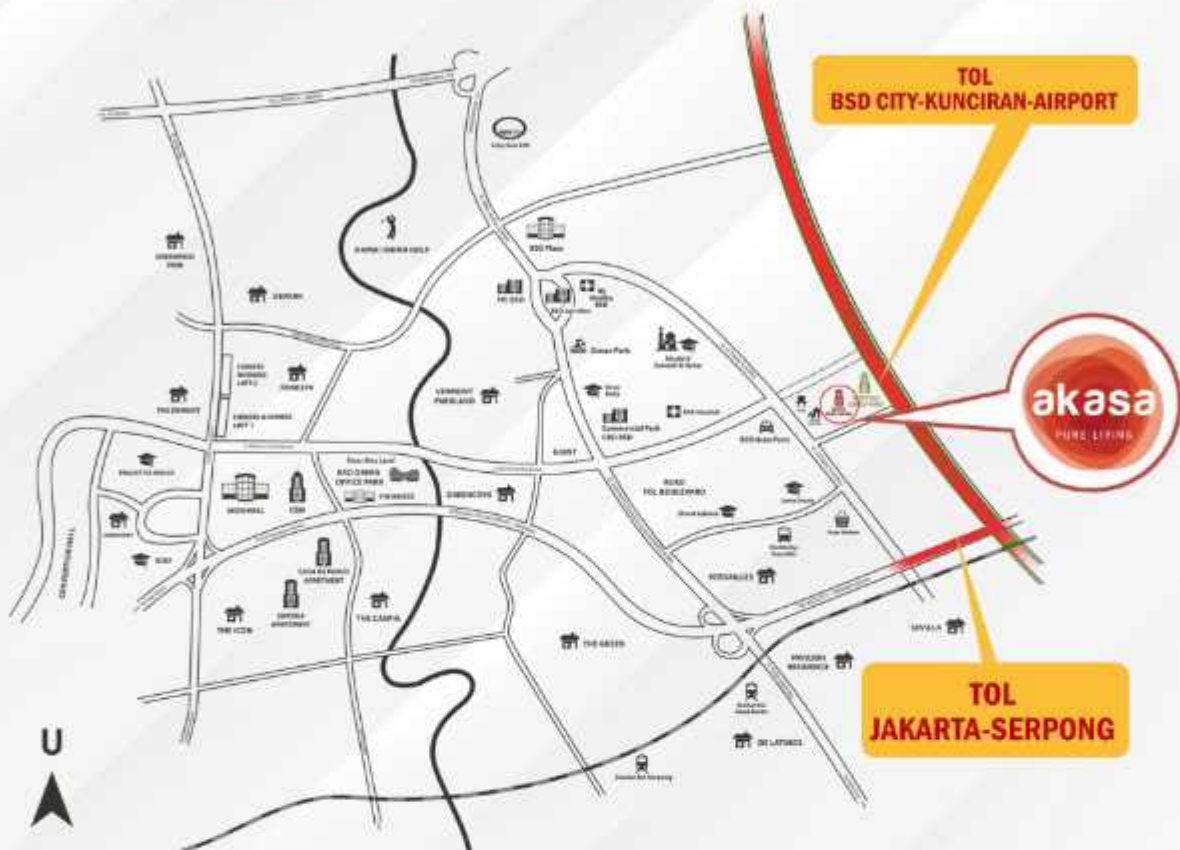
NEW TOL JORR 2
BSD-KUNCIRAN-AIRPORT

5 min



RAWA BUNTU TRAIN
STATION

10 min



BERADA DI LOKASI PREMIUM BSD CITY YANG MENYEDIAKAN SELURUH KEBUTUHAN KELUARGA

- Mudah diakses melalui 2 jalan tol utama: Tol Kebon Jeruk & Tol Pondok Indah.
- Dekat dengan pusat perbelanjaan: Pasar Modern, ITC BSD, Teras Kota, Giant, Q Big, Courts, Aeon Mall, dll.
- Dekat dengan sarana pendidikan: Sekolah Santa Ursula, Sekolah Al-Azhar, Binus, Sinarmas World Academy, Prasetiya Mulya University, Universitas Atma Jaya, dll.
- Dekat dengan kawasan perkantoran: BFI, BNI, BRI, German Centre, Artajasa, Sunburst BSD, Unilever, BSD Green Office Park, dll.
- Dekat dengan Fasilitas lainnya: Stasiun kereta api, shuttle bus, Eka Hospital, RIS Hospital, RS. Medika, RS THT Proklamasi, ICE (Indonesia Convention Exhibition), Ocean Park, dll.

Disclaimer:

Materi promo ini merupakan alat bantu pemasaran & penjualan. Isi dibuat secara teliti & seksama, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual-beli. Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Contact Our Marketing

Building Management by
**TOKYU PROPERTY
MANAGEMENT INDONESIA**
Japanese Management

scan to visit
our instagram



AKASA PURE LIVING Marketing Gallery
Jl. Astek Lengkong Gudang Timur,
Serpong BSD CITY

www.akasa-bsdcity.com
@@akasapureliving_

Development by:

DWIJAYA KARYA DEVELOPMENTS **sinarmas land**
Building by a better future