

Pineville



Gerbang  
Km.7

Pineville

Gerbang Utama  
Jl. MT. Haryono

Jl. SINDO MAS JARING BOUTIQUE



Pineville

Konsep cluster yang terletak di Zona Wood yang mengusung konsep alami dan hijau, sebuah impian masyarakat modern yang memimpikan keseimbangan dalam hidup.



Tipe 61



2



2



1

# Siteplan



## LEGENDA

 Tipe 61 (6x18)

## SPESIFIKASI UMUM

Pondasi	Pancang
Dinding	Bata, plester aci, cat
Lantai	Keramik 40x40 Ruang dalam, 33x33 teras & tangga luar, 20x20 KMWC
Atap	Rangka atap baja ringan Penutup atap genteng beton
Kusen	Pintu utama kayu, pintu belakang aluminium Pintu dalam kayu bangkirai, PVC (KMWC)
Daun pintu	Pintu utama kayu solid (pull handle + lockcase stainless steel Ex. Dekson) Pintu ruangan dalam double plywood (laver handle + lockcase stainless steel Ex. Dekson), pintu KMWC PVC (knop set + lockcase)
Plafond	Ruang dalam gypsum 9 mm list gypsum, ruang luar calskiboard 4mm list kayu, KMtoilet 4 mm list U aluminium, rangka metal furing
Sanitair	Wastafel + cermin, monoblock, kran Ex. American standard
Air	WTP
Lisrik	2200 VA
Lampu	Armateur, downlight tanpa lampu (ruang utama) Fitting, tanpa lampu (ruang service & teras)

**Marketing Gallery**  
Jl. Sinar Mas Land Boulevard  
Grand City Balikpapan