

ALTARA

Guide Book

For Inhouse & Agent Selling Purpose Only
Grand Wisata Bekasi

Altara – General Information

1. Altara mengusung Design Rumah ***Modern Minimalis Tropis***
2. Listrik yang digunakan yaitu sebesar 2200 VA
3. Rumah Massal Menggunakan Sistem Smarthome.
Rumah sudah dilengkapi dengan :
 - 2 pcs CCTV (Di Bagian Pintu Masuk dan di Area Living Room)
 - 1 Smart Light Switch (Terdapat di Kamar Mandi Lt. 1)
 - 1 Smartdoorlock merk Dekson.
4. Ukuran Rumah Terdapat di 5x12, dan ada beberapa varian unit yang ukurannya variable berdasarkan siteplan.
5. Rumah Tidak dapat furnish, alias kosongan.
6. Sanitary Merek Jomoo Made In China

Lantai 1 – Fassad Depan & Carport Area



Terdapat Kotak Listrik di Area dekat Pintu Masuk



Di Area Hijau nanti terdapat meteran air



Konsumen akan mendapatkan keran di rumah massal yang terletak di dekat area hijau

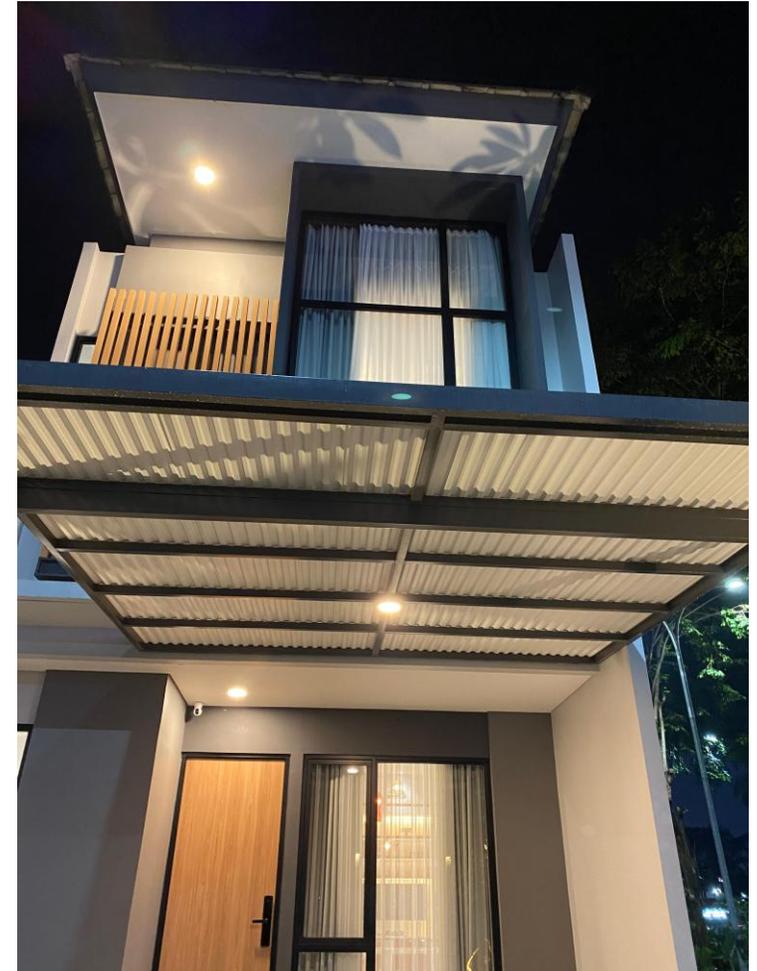
Lantai 1 – Fassad Depan & Carport Area



Untuk Ukuran Keramik di Area Carport yaitu di 60 x 60



Terdapat Smartdoorlock merk Dekson di Rumah Massal



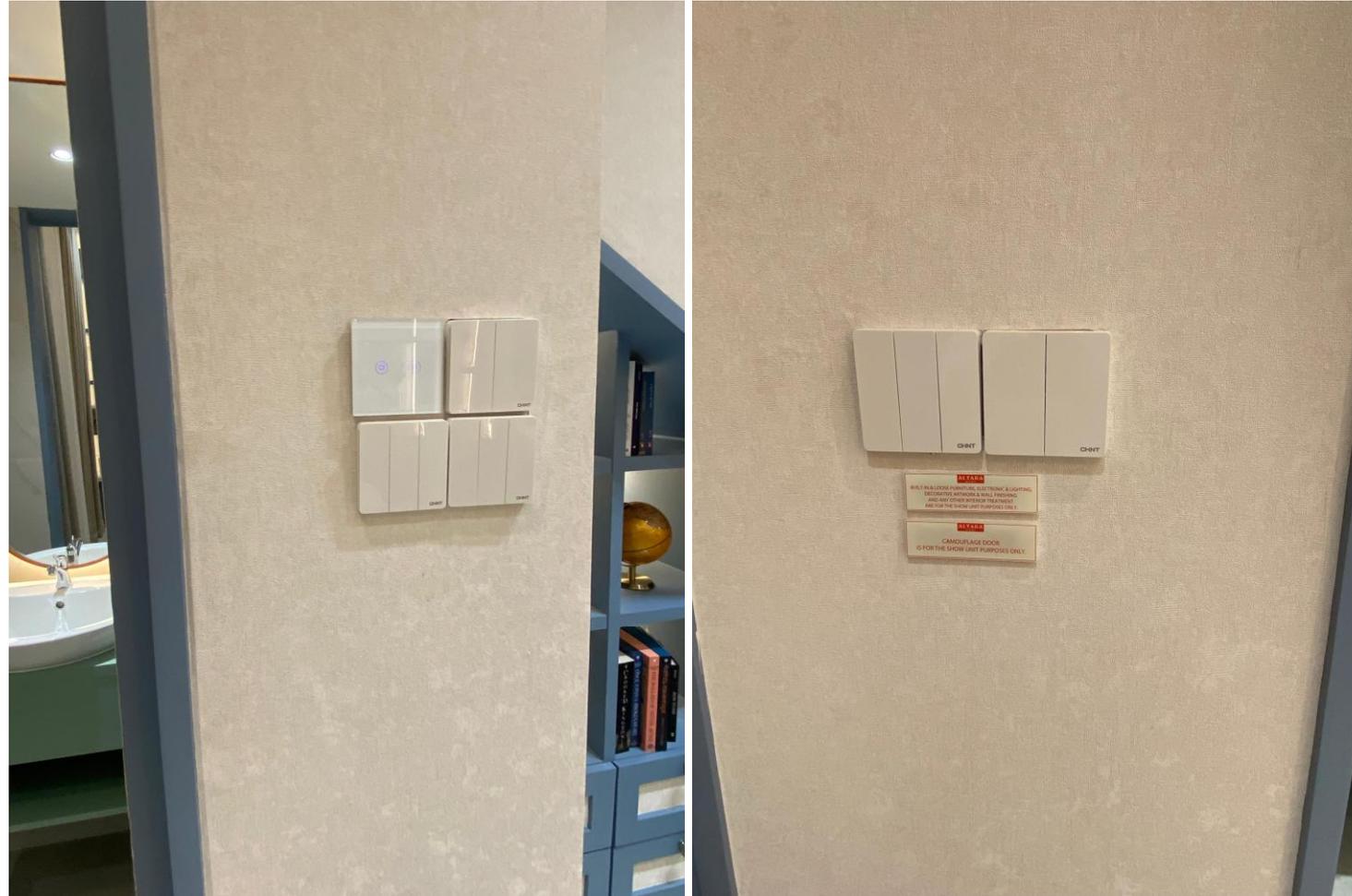
Kanopi berbahan alderon (Sesuai dengan Rumah Contoh) dan terdapat dua lapisan

Lantai 1 – Guest Bathroom



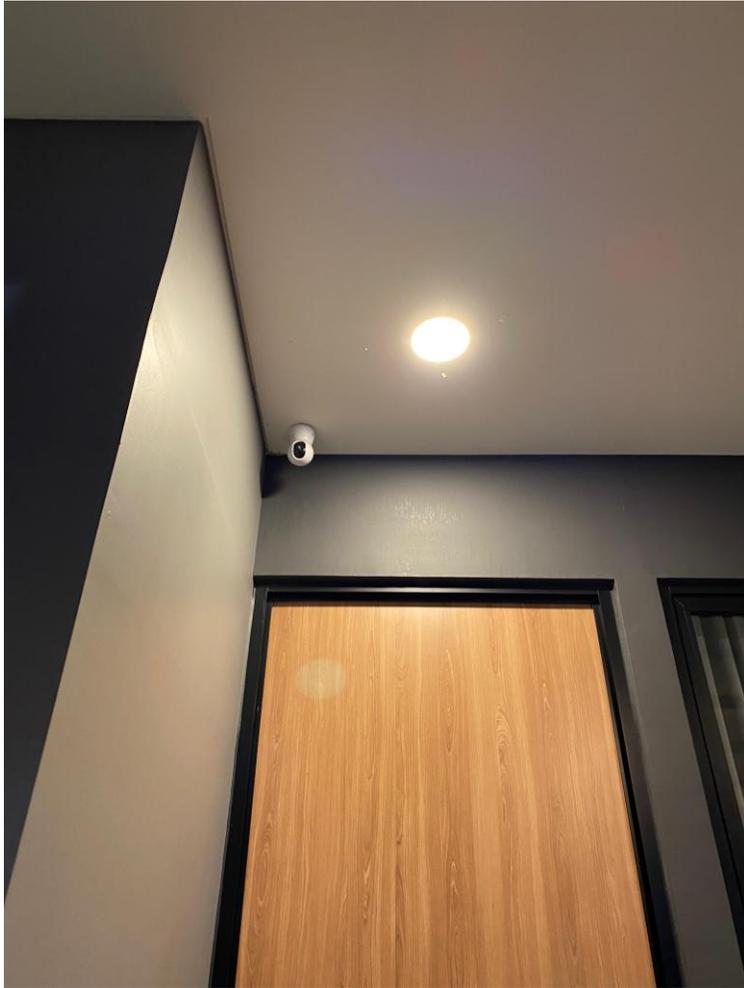
Untuk Kamar Mandi Tamu Tidak ada Instalasi Water Heater, Untuk Top Table di Wastafel tidak ada di rumah massal.

Lantai 1 – Living Room

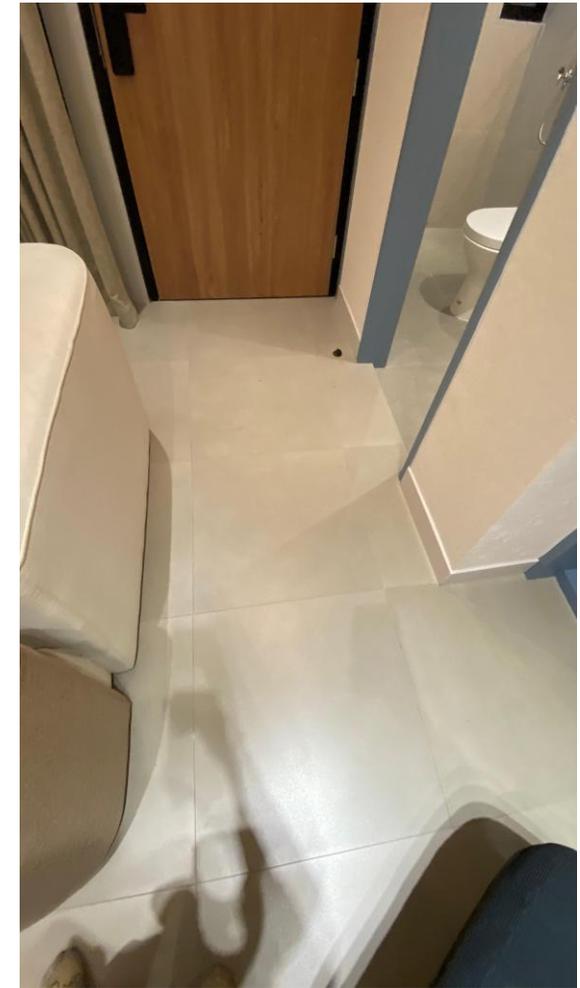


Terdapat Smart Light Switch di Living Room Area

Lantai 1 – Living Room & Kitchen Area



Di Rumah Massal akan terdapat 2 CCTV, yaitu di bagian dekat pintu masuk dan di bagian living room dekat kitchen area



Ukuran Keramik Living Room 60 x 60

Lantai 1 – Living Room & Kitchen Area



Untuk Railing Tangga sesuai dengan yang ada di rumah contoh, dan jumlah anak tangga ada 18. Dengan lebar 90 di tiap keramik tangga.



Untuk Plafond Ceilingnya 3 Meter dan nanti di rumah massal tidak ada down ceiling alias flat.



Spesifikasi Kitchen zink memakai ex royal/setara. Kompor tidak dapat.

Lantai 1 – Guest Bedroom



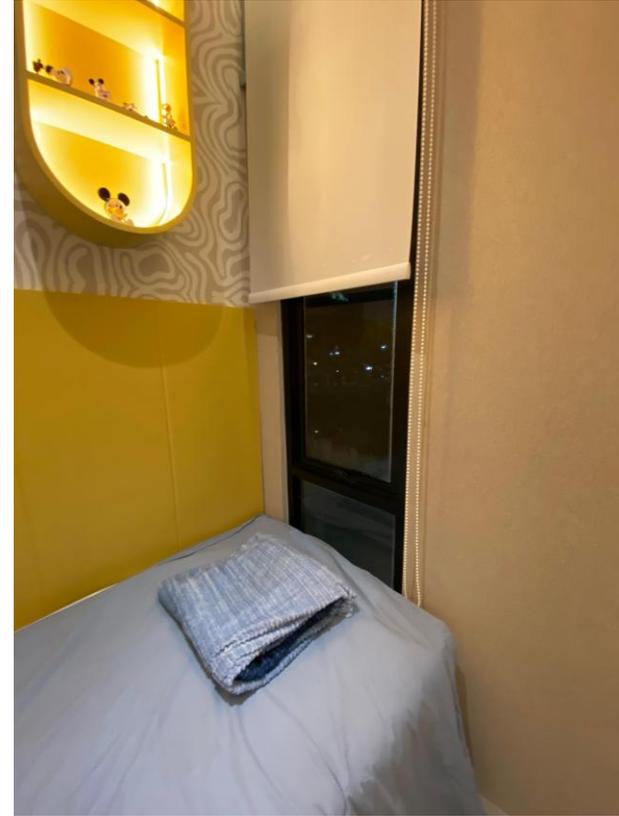
Terdapat Kamar di Lantai 1 dekat dengan backyard & kitchen area. Untuk di Rumah Massal akan standard dan terdapat 1 Jendela

Lantai 1 – Backyard



Terdapat 2 Ukuran Panjang Rumah, yaitu Panjang 12 Meter & 14 Meter. Dan di Rumah Massal nanti akan hanya ada tanah kosong

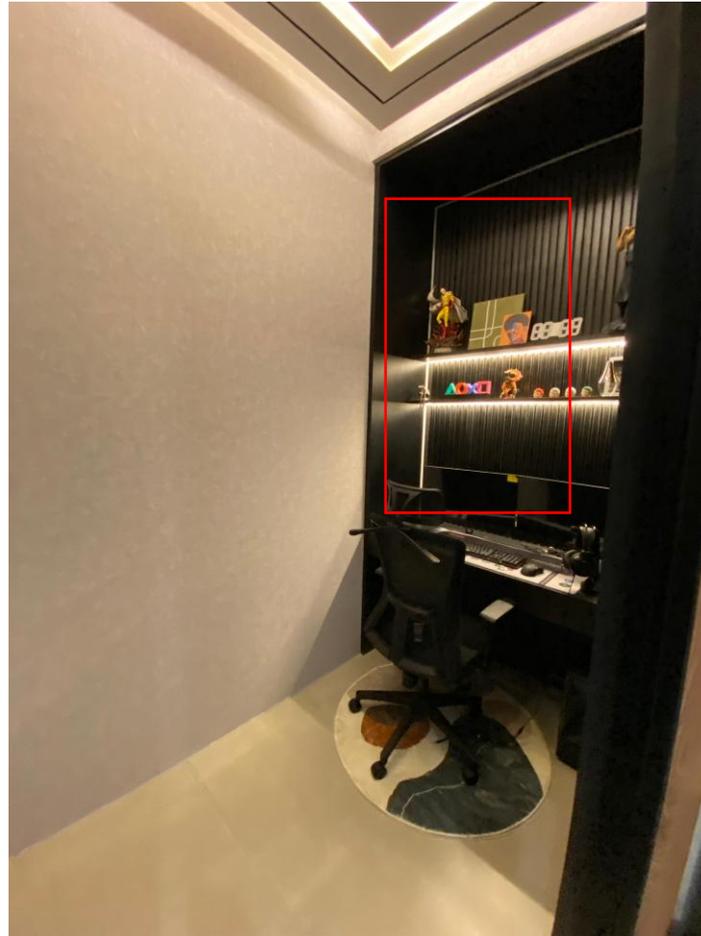
Lantai 2 – Kids Bedroom



Untuk Plafond
Ceilingnya 2,8 Meter
dan nanti di rumah
massal tidak ada down
ceiling alias flat.

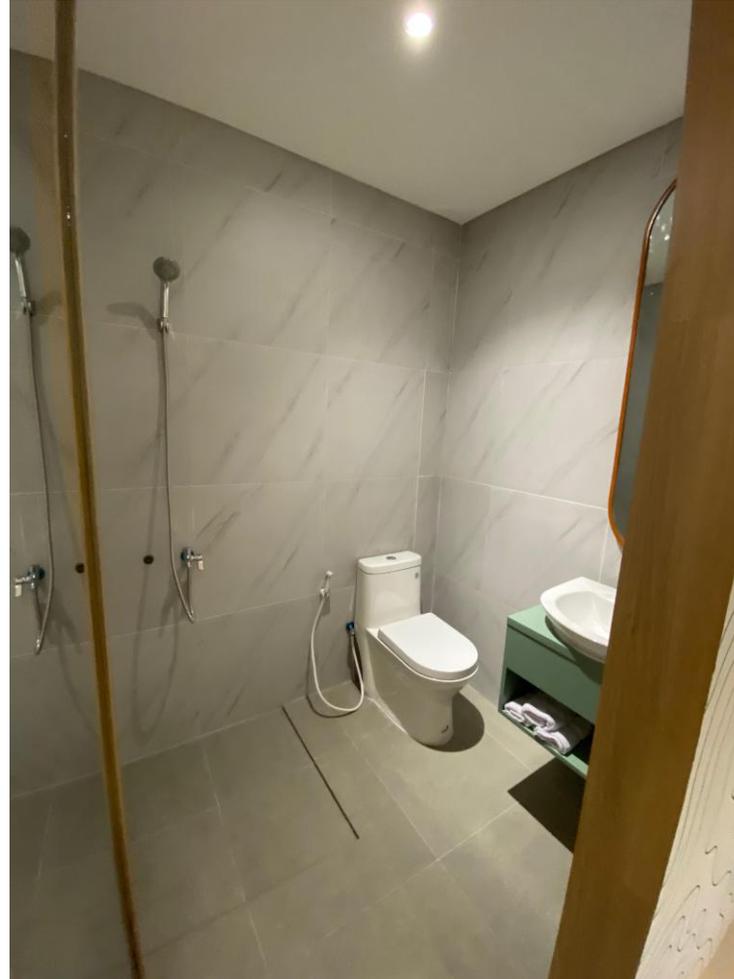
Di Rumah Massal untuk Kamar Anak akan standard kosongan tidak
ada partisi, dan sudah terdapat jendela di dalamnya

Lantai 2 – Hobby Room/Multifunction Room



Di Rumah Massal Terdapat Jendela sesuai yang dilingkari, Untuk ruangan akan standard kosong tanpa adanya partisi seperti di Rumah Contoh

Lantai 2 – Bathroom



Untuk Kamar Mandi Lt. 2 Tidak ada Instalasi Water Heater, Untuk Top Table di Wastafel tidak ada di rumah massal.

Lantai 2 – Master Bedroom



Untuk Plafond Ceilingnya 2,8 Meter dan nanti di rumah massal tidak ada down ceiling alias flat.

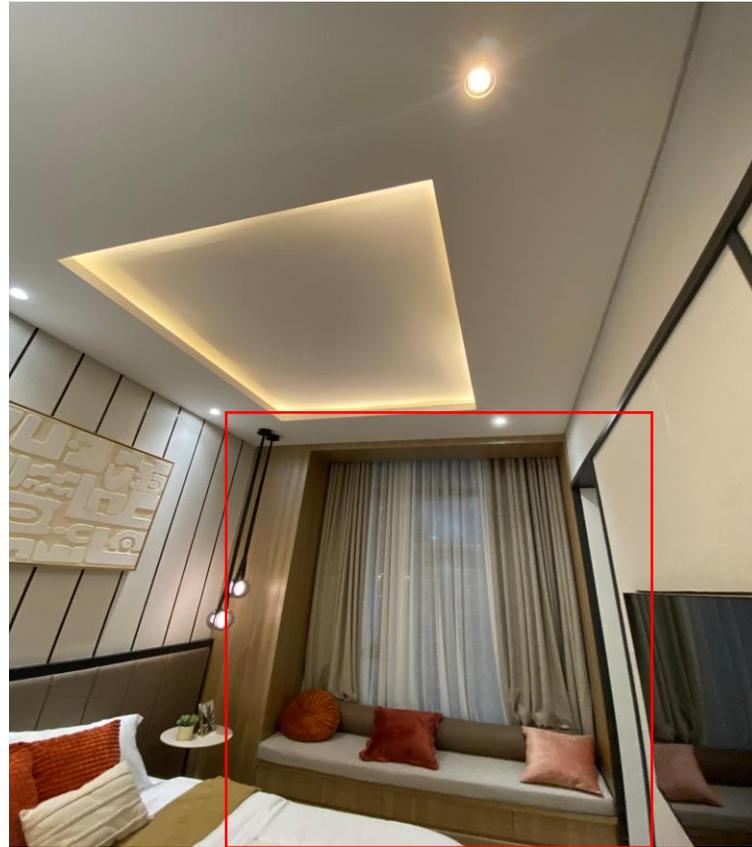


Terdapat Instalasi Water Heater di Kamar Mandi Master Bedroom dan untuk Top Table Wastafel tidak ada di Rumah Massal



Untuk Lantai Master Bedroom tidak sama seperti di rumah contoh, di rumah massal lantainya akan seperti yang di depan master bedroom

Lantai 2 – Master Bedroom



Sofa hanya peninggi lantai
(tanpa busa/cussion) dan
untuk ceiling flat (tanpa up
ceiling)