

SMART CITY JAPAN QUALITY



SAVASA.ID

Joint Development by :

Panasonic Homes

 **sinarmas land**
Building for a better future

SMART LIFESTYLE

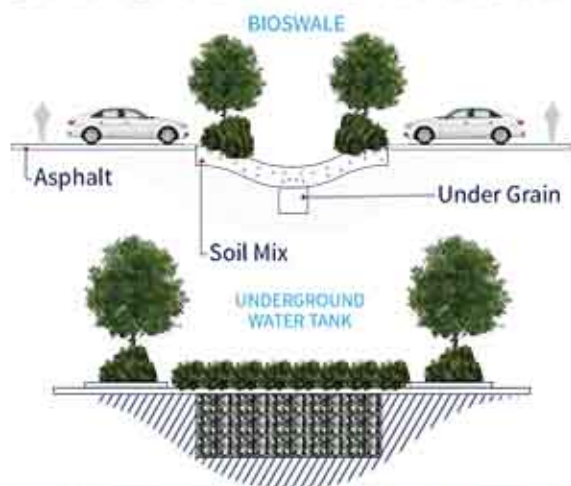


SMART TOWNSHIP

Hadir sebagai Kota Pintar Pertama di Cikarang, dengan fasilitas dan utilitas yang dirancang sedemikian rupa untuk memberikan kenyamanan maksimal bagi para penghuni.



SAVASA BEBAS BANJIR



HEALTHY HOUSE

Sistem PURETECH menjamin kualitas udara di dalam ruangan rumah lebih sehat untuk kehidupan sehat anda sekeluarga.



PURETECH
Air Filtration & Ventilation System

Panasonic
PURETECH FILTER
MORE THAN
90%

Significantly reduce
harmful particles from
entering your house

OUTSIDE AIR
UP TO **90µg/m³**

INSIDE AIR
UP TO **20µg/m³**



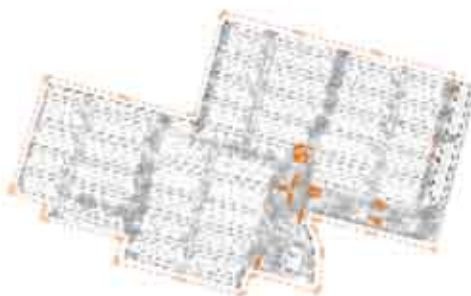
GATED COMMUNITY

Keamanan Pintar SAVASA mengadopsi sistem satu pintu yang memusatkan pemeriksaan keamanan di satu lokasi.



SISTEM KEAMANAN SATU PINTU

Seluruh dinding luar kawasan diawasi oleh kamera CCTV & Sensor Infra Merah untuk melindungi area SAVASA dari penyusup.



- Beam Sensor
- Box Camera
- Security Gate



RESIDENT ACTIVITY CENTER

SAVASA akan membuka fasilitas seperti Child Care Center, Mini Market dan Koin Laundry, Delivery Box, and Coffee Shop.



FEATURE

STRONG & DURABLE



POWERTECH Wall Precast Concrete (WPC)

Metode Konstruksi WPC menggunakan dinding & lantai Pra-cetak yang membuat proses pembangunan lebih cepat dan memberikan garansi kualitas yang kuat dan konsisten.

SMART SECURITY



Home Network System

Home Network System menjadikan rumah anda lebih aman dan anda dapat memonitor rumah anda dari mana saja.

HEALTHY HOUSE



Mengatur Secara Automatis



COMPLETE AIR MANAGEMENT SYSTEM

Complete Air Management System (CAMS) Akan menciptakan "kondisi udara sekitar yang sempurna" secara otomatis.

PENTINGNYA UDARA DALAM RUANGAN



Proporsi zat yang dikonsumsi dalam kehidupan

Sama seperti makanan dan air, udara sangat penting untuk kelangsungan hidup kita. Semakin banyak orang yang memperhatikan makanan dan minuman untuk menjaga kondisi tubuh mereka, namun masih sedikit orang yang memperhatikan "udara".

Padahal, udara yang tidak terlihat ini merupakan faktor yang sangat penting bagi kesehatan kita.

Faktanya, udara adalah zat yang paling banyak kita konsumsi, sekitar 83% dari total konsumsi.

Sedangkan makanan hanya 7% dan minuman hanya 8% dari total yang kita konsumsi.

Lebih dari separuh udara yang kita hirup adalah "Udara Dalam Ruangan" (Indoor).

Untuk itu, penting bagi kita untuk memperhatikan "Udara Dalam Ruangan" untuk kesehatan keluarga kita.

FASILITAS SEKITAR





TIPE C

Luas Bangunan: 55 m² / Luas Tanah 60 m²



SPECIFICATION	
Foundation	Mini Pile
Building Method	Wall Pre-cast Concrete (WPC)
Roof	Steel Roof with Light Weight Steel
Floor Finishing	Homogenous Tile (60x60)
Ceiling	Cypsum Board (Indoor)
Paint	Fiber Cement Board (Outdoor)
Sanitary	Weather Shield Raining (Outdoor)
Entrance Door	TOFO
Other Door	Solid Engineering Wood (Full Core)
Window	Engineering Door (Heavy Core)
Water	Water Treatment (Flas Kota Bekasmas)
Electricity	2200 Watt
Other Feature	<ul style="list-style-type: none"> Parpetis Sensor Light LED Lighting Stokoh Filter Septis Tank

Features :





YAMABUKI 山吹

Luas Bangunan: 61 m² / Luas Tanah 60 m²
 Luas Tanah Tipe Sudut : 80 & 100 m²



SPECIFICATION	
Foundation	: Mini Pile
Building Method	: Brick Wall & Reinforcement Concrete
Roof	: Metal Roof with Light Weight Steel
Floor Finishing	: Homogenous Tile (60 x 60)
Celling	: Gypsum Board (Indoor) Fiber Cement Board (Outdoor)
Paint	: Weather Shield Painting (Outdoor)
Sanitary	: TOTO
Entrance Door	: Solid Engineering Wood (Full Core)
Other Door	: Engineering Door (Honey Comb)
Window	: Aluminium Frame
Water	: Water Treatment Plan Kota Deltamas
Electricity	: 2200 Watt
Other Feature	
	- Panasonic Senior Light
	- LED Lighting
	- Biotech Filter Septic Tank

Features :





SAZANKA 山茶花

Luas Bangunan: 80 m² / Luas Tanah 84 m²
 Luas Tanah Tipe Sudut : 132 m²



SPECIFICATION	
Foundation	: Mini Pile
Building Method	: Wall Precast Concrete (WPC)
Roof	: Metal Roof with Light Weight Steel
Floor Finishing	: Homogenous Tile (60 x 60)
Celling	: Gypsum Board (Indoor) Fiber Cement Board (Outdoor)
Paint	: Weather Shield Painting (Outdoor)
Sanitary	: TOTO
Entrance Door	: Solid Engineering Wood (Full Core)
Other Door	: Engineering Door (Honey Comb)
Window	: Aluminium Frame
Water	: Water Treatment Plan Kota Deltamas
Electricity	: 2200 Watt
Other Feature	
	- Panasonic Sensor Light
	- LED Lighting
	- Biotech Filter Septic Tank

Features :





HANAMIZUKI 花水木

Luas Bangunan: 115 m² / Luas Tanah 104 m², 112 m²
 Luas Tanah Tipe Sudut : 130 & 168 m²



SPECIFICATION	
Foundation	: Mini Pile
Building Method	: Brick Wall & Reinforcement Concrete
Roof	: Metal Roof with Light Weight Steel
Floor Finishing	: Homogenous Tile (60 x 60)
Ceiling	: Gypsum Board (Indoor) Fiber Cement Board (Outdoor)
Paint	: Weather Shield Painting (Outdoor)
Sanitary	: TOTO
Entrance Door	: Solid Engineering Wood (Full Core)
Other Door	: Engineering door (Honey Comb)
Window	: Aluminium Frame
Water	: Water Treatment Plan Kota Deltamas
Electricity	: 2200 Watt
Other Feature	
	- Panasonic Sensor Light
	- LED Lighting
	- Biotech Filter Septic Tank

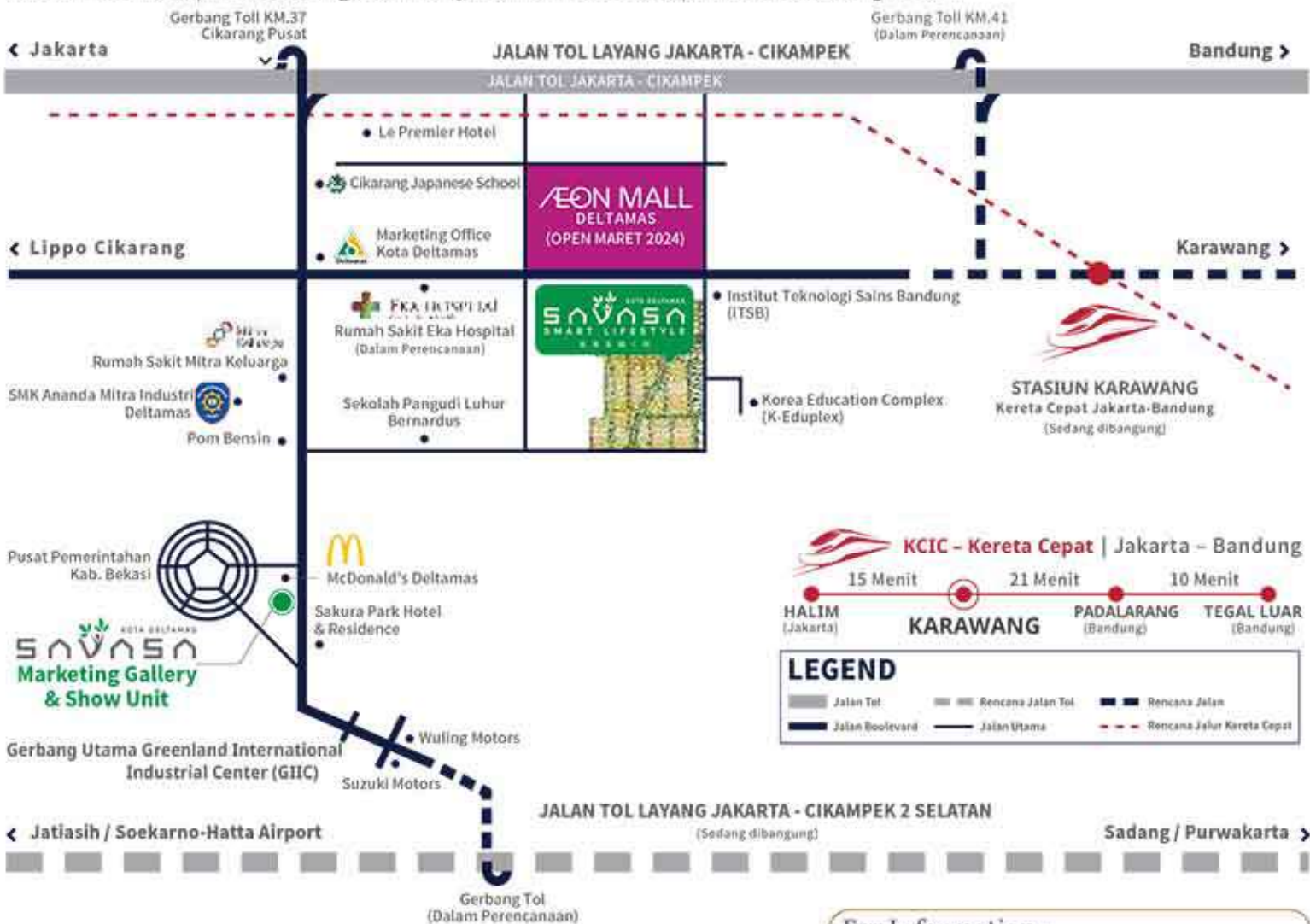
Features :





LOKASI STRATEGIS

Lokasi yang sangat strategis adalah salah satu keunggulan utama dari tinggal di SAVASA hanya sekitar 5 menit dari stasiun kereta cepat karawang, dan hanya 5 menit ke akses pintu tol Cikarang Pusat.



Marketing Gallery

Greenland Square Blok BA No. 1A, Ds. Sukamahi, Cikarang Pusat Kabupaten Bekasi - Jawa Barat 17530

For Information :

DISCLAIMER
The information contained herein is subject and cannot form part of an offer or contract. While every reasonable care has been taken in providing this information, the owner or its Agent cannot be held responsible for any inaccuracies. Whilst we believe the contents to be correct and accurate at time of print, they are not to be regarded as statements or representations of fact. Illustration in this presentation is an artist's impression and are subject to any amendments as may be approved by the relevant authorities.