

SECOND PHASE

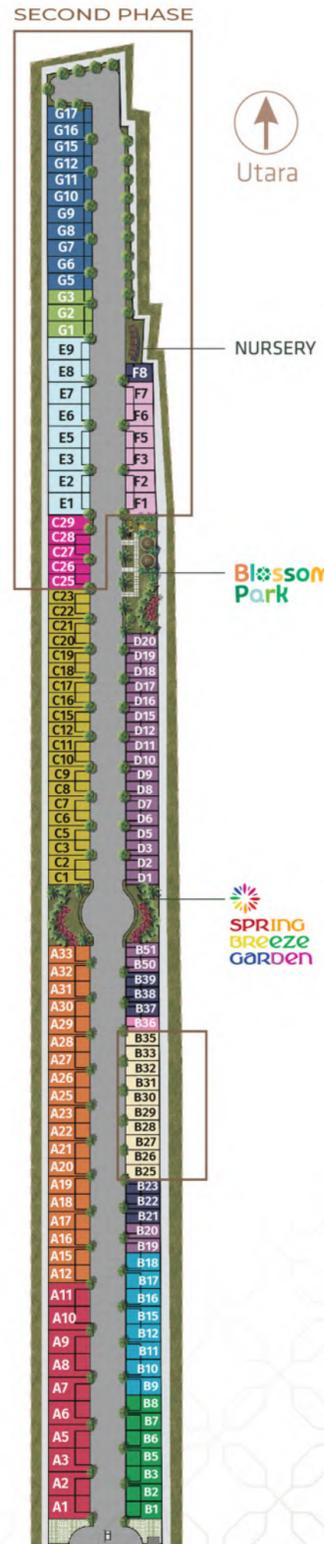
● FUSCHIA	LT. 70 (5x14) / LB. 105
● GARDENIA	LT. 96 (6x16) / LB. 154
● GOLDENROD	LT. 84 (8x10.5) / LB. 131+
● HEATHER	LT. 96 (6x16) / LB. 143+
● HIBISCUS	LT. 55 (5x11) / LB. 81+
● IBERIS	LT. 120 (8x15) / LB. 196

FIRST PHASE

● AMARILLIS	LT. 112 (8X14) / LB. 184
● BLUEBELL	LT. 84 (6X14) / LB. 139
● CAMELLIA	LT. 72+ (6X12) / LB. 121+
● CAMELLIA-B	LT. 70+ (6X11+) / LB. 127+
● DAHLIA	LT. 56+ (5x11,2) / LB. 71+
● JASMINE	LT. 70 (5X14) / LB. 117
● ORCHID	LT. 55+ (5X11+) / LB. 91+
● TULIP	LT. 56+ (5X11+) / LB. 98+

SPESIFIKASI TEKNIK

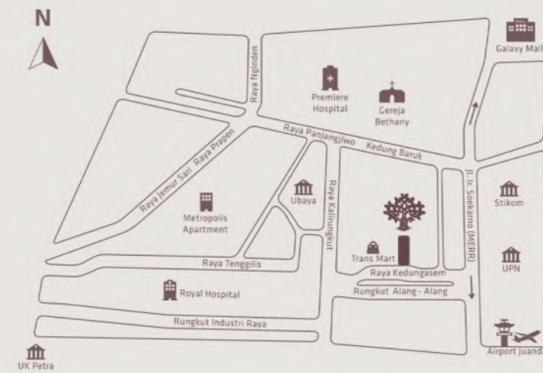
Pondasi	: Mini Pile/Strauss
Struktur	: Beton Bertulang
Teknik	: Bata Merah/Bata Ringan, dipleser & diaci, finishing cat Finishing tampak depan: Batu alam/Keramik motif batu alam KM/WC dilapis keramik
Lantai	: R. Utama & R. Tidur: Granite Tile 60x60 cm KM/WC: Keramik lantai 40x40 cm/30x30cm R. Service: Keramik 30x30
Atap	: Rangka Galvalum Penutup atap genteng beton
Pintu & Jendela	: Kusen: Aluminium Powder Coating/setara Pintu: Solid Engineering/setara finishing semi duco/setara, Pintu utama dengan <i>smart door lock</i> Kaca Bening
Plafon	: Gypsum Board, finishing cat & List Gypsum
Sanitary (KM)	: Wastafel, Shower tanpa Shower Screen, dan closet duduk TOTO/setara Closet jongkok untuk KM Pembantu
Dapur	: Dinding Keramik sebagian, Meja Dapur Cor Beton Lapis Granite Tile motif marmer/setara
Carport	: Rabat beton Lapis Paving Stone Kanopi: Rangka baja dengan penutup Polycarbonat
Jaringan Listrik	: PLN
Jaringan Air	: PDAM
Utilitas	: Underground



Blossom Park

Springville Residence mengerti kebutuhan akan tempat bermain untuk putra-putri Anda. Di Blossom Park Anda dapat menghabiskan *quality time* bersama yang tercinta.

SPRING BREEZE GARDEN
Area terbuka hijau memberikan kesejukan pemandangan yang dibutuhkan di dalam sebuah perumahan, Spring breeze Garden mewujudkannya.



Project Location
Jalan Raya Kedungasem
Surabaya
@springvilleresidence
springvilleresidence.com

- 1 menit dari **Trans Mart/Trans Studio**
- 3 menit dari **MERR**
- 5 menit dari **Ubaya**
- 10 menit dari **Galaxy Mall**
- 15 menit dari **UK. Petra**
- 20 menit dari **Bandara Juanda**

Developer
PT. Royal Star Paragon Regency
Marketing Office : Jalan Raya Kedungasem
Ruko Springville Blok AA 3-5, Surabaya
08 1234 89 88 89

DISCLAIMER / PASAL SANGGAHAN:

Brosur atau bagian dari brosur ini merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan, isi dibuat secara detail dan seksama. Namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Gambar rendering yang ada berfungsi sebagai ilustrasi untuk memperjelas penyampaian informasi. Desain dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kondisi lapangan.

SPRINGVILLE
RESIDENCE

SECOND PHASE



HEATHER

LT. 96 (6x16) / LB. 143+

3+1 KT 3+1 KM 2 Carport 1 Toilet



FUSCHIA

LT. 70 (5x14) / LB. 105,3

3 KT 2 KM 2 Carport



GARDENIA

LT. 96 (6x16) / LB. 154,3

3+1 KT 3+1 KM 2 Carport 1 Toilet



HIBISCUS

LT. 55 (5x11) / LB. 81+

3 KT 2 KM 2 Carport



GOLDENROD

LT. 84 (8x10.5) / LB. 131,4+

3 KT 2 KM 2 Carport



IBERIS

LT 120 (8x15) / LB. 196,4

4+1 KT 3+1 KM 3 Carport

