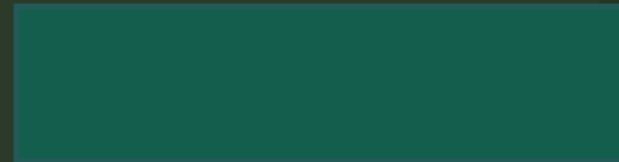


INFORMASI  
**MARKETING GALLERY SUMMARECON BEKASI**  
Plaza Summarecon Bekasi  
Jl. Bulevar Ahmad Yani KA 001, Bekasi

**SITE MARKETING OFFICE**  
Magenta Residence  
The Orchard, Summarecon Bekasi



**KUNJUNGI RUMAH CONTOH**

VIRTUAL  
360°  
TIPE IRIS LS  
PREMIUM



TIPE  
LILAC 16 & PLUM 17  
PREMIUM

DI LOKASI



**MAGENTA**  
RESIDENCE

A New  
Quality Life  
to Inspire



#3-202102-04

Connect with Us!

[www.summareconbekasi.com](http://www.summareconbekasi.com)

[kota summarecon bekasi](#) [summareconbekasi](#)



**SUMMARECON**  
BEKASI



World  
Class City

270Ha  
Modern  
Smart City

Green Living  
for Sustainable City



discover wonderful life  
in a **world class city**

FUTURE DEVELOPMENT

World  
Class  
City



**WORLD GOLD WINNER**  
RETAIL CATEGORY  
Summarecon Mall Bekasi

**WORLD SILVER WINNER**  
PUBLIC INFRASTRUCTURE/ AMENITIES CATEGORY  
Flyover KIL Noer Ali Summarecon Bekasi

PT Summarecon Agung, Tbk. (world class developer) lebih dari 44 tahun dikenal dengan komitmen, prestasi, reputasi terpercaya dan handal dalam mengembangkan township development seperti Summarecon Kelapa Gading, Summarecon Serpong, Summarecon Bekasi, Summarecon Bandung, Summarecon Emerald Karawang, dan Summarecon Mutiara Makassar.

Summarecon Bekasi telah mendapatkan pengakuan internasional dari **FIABCI WORLD PRIX D'EXCELLENCE AWARDS 2017** melalui terpilihnya **Flyover KH Noer Ali & Summarecon Mall Bekasi** dalam **Prix d'Excellence** yang merupakan penghargaan internasional tertinggi di bidang real estate yang diberikan oleh **FIABCI** sebagai asosiasi real estate terbesar di dunia dan menjadi consultative group tetap di PBB.

**ANOTHER AWARDS**

**GOLDEN PROPERTY AWARD 2015**  
• Golden Trophy for Best Large-Scale Development Project  
• Best Urban Living Apartment Project for The Springlake Apartment

**INDONESIA PROPERTY AWARDS 2016**  
• Summarecon Bekasi - The Commendist Housing in Bekasi  
• Highly Commended - Best Mid-Rise Residential Architectural Design The Primrose Condovilla

**REI PROPERTY AWARDS 2016**  
Outstanding Achievement Public Infrastructure Category for Flyover KH Noer Ali Summarecon Bekasi

**PROPERTY DEVELOPER CONSUMER CHOICE AWARD 2017**  
• The Most Preferred Landed in Bekasi >1,5 Bto  
• The Most Popular Landed in Bekasi > 1,5 Bto  
• The Most Popular Apartment in Bekasi 300-800 Mio

**GOLDEN PROPERTY AWARD 2019**  
Best Large Scale Development Project & Best of The Best Large Scale Development Project

**RUMAH123.COM REAL ESTATE AWARD 2019**  
The Best Property in Bekasi for Olive Residence

# 270 Ha Modern Smart City



BEKASI CENTRAL BUSINESS DISTRICT



OFFICE & COMMERCIAL

Summarecon Bekasi telah menjadi ikon kawasan hunian prestis yang nyaman dengan lingkungan asri, pusat komersial terkemuka dengan berbagai fasilitas modern berskala kota, berkonsep *smart city development* melalui penyediaan jaringan fiber optic berkecepatan tinggi hingga 10 TB/s, penerapan teknologi *Solar Panel* hingga penggunaan lampu LED di PJU, *Face Recognition Gate System*, *Smart Home with Panic Button*, dll.

Beragam klaster premium rumah, apartemen, condovilla, mal keluarga sebagai pusat *entertainment & lifestyle*, aneka kuliner lokal & internasional, area komersil sebagai pertokoan, office, dan financial center, hingga pengembangan Bekasi Central Business District (BCBD) sebagai pusat kawasan bisnis terbaru & terkemuka di timur Jakarta, dari sarana pendidikan berkualitas dari TK hingga Perguruan Tinggi. Menjadikan kota Summarecon Bekasi sebagai pusat perekonomian baru dan destinasi aktivitas berwisata, rekreasi, olah raga, hobi, kuliner, pendidikan, maupun musik & budaya di gerbang timur kota Jakarta.



PREMIUM CLUSTER



APARTMENT



CONDOVILLA



SUMMARECON MALL BEKASI

- Business & Financial Center
- Leisure
- Education
- Fiber Optic Network Infrastructure

## MASTER PLAN



## LEGEND

- Palm • Maple • Acacia • Lotus Lakeside
- Veronia • Magnolia • Bluebell • The SpringLake
- The SpringLake VILW • The Primrose Condovilla
- Morizen • Burgundy • Olive • Magenta
- Summarecon Mall Bekasi • Harris Hotel & Convention
- Harris Conventions Hall • La Terazza Culinary Park
- Bekasi Food Villa • La Spezia
- Sapphire Commercial • Sinpasa Commercial
- Pasar Modern Sinpasa • Ruby Commercial
- Emerald Commercial • Auto exhibition Center 'AXC'
- Burgundy Commercial • Graha Bulevar
- Topaz Commercial • Plaza Summarecon Bekasi
- Financial Center • Bekasi Central Business District
- Sekolah Islam Al-Azhar • Masjid Raya Al-Azhar
- Sekolah BPK Penabur • Binus University
- Bandar Djakarta • Dunkin'Donuts • McDonald's
- Abuba • Bakmi GM • Total Buah • The Harvest
- Wuling Motors • BMW • HakBen • Holywings
- Burger King • Richeese Factory • Seribu Rasa
- Gubug Mang Engking • Menara Bank Mandiri
- Telkom Indonesia • JCO, BreadTalk, Roppar, J. Andrian
- Bank BCA • Bank OCBC NISP • Chandra Karya
- Huawei • Yamaha Music • Decathlon



FACE RECOGNITION GATE SYSTEM ON SELECTED CLUSTER



FIBER OPTIC NETWORK UP TO 10TB/S



SMART HOME WITH PANIC BUTTON ON SELECTED CLUSTER



SOLAR PANEL WITH LED LAMP ON SELECTED AREA



EDUCATION



INTERNATIONAL SPORT RETAIL



PREMIUM SEAFOOD & GRILL

# Green Living for Sustainable City



Kota Summarecon Bekasi dirancang sebagai township yang berwawasan lingkungan, sebanyak **8.885 pohon** telah ditanam untuk pemenuhan oksigen / O<sub>2</sub> bagi lebih dari 16.000 jiwa, yang kini dapat dinikmati oleh **10.012 warga** yang sudah tinggal di Summarecon Bekasi.

Memiliki **sistem tata air mandiri** dengan adanya **danau** sebagai resapan air sekaligus bak penampungan air, pengelolaan air bersih WTP, penerapan Waste Water Treatment Plan (WWTP) sebagai pengolahan air limbah rumah tangga, dan pembuatan **perimeter ditch** (saluran tepi) bagi warga sekitar.

Tersedianya **Ruang Terbuka Hijau yang rindang**, jalur pedestrian, lajur khusus sepeda untuk mengurangi polusi carbon, jalan lingkungan yang mencapai ROW 40 meter, merupakan komitmen Summarecon dalam menghadirkan **Quality of Life** dan **Environment Sustainability** dalam kawasan yang nyaman dan ramah lingkungan.

Untuk menjaga tata kelola dan keberlangsungan kota, Summarecon Bekasi menyiapkan pengelola kawasan profesional oleh tim **Town Management**.

- 8,885 Trees for more than 16,000 lives
- Standalone Water System
- Professional Town Management Service



strategic city with convenient access

BERLOKASI di gerbang timur Jakarta, kota Bekasi merupakan kota penyangga ibukota terdekat. Selain dekat kawasan industri Cikarang & Karawang, kehadiran infrastruktur baru akan menjadikan Bekasi kota bisnis yang modern dengan perekonomian yang berkembang pesat.

- ACCESS TOLL ROAD: Tol Jagorawi (Bekasi-Bogor) & Tol Bekasi-Cikarang
- NEAR TO AIRPORT: Halim Perdana Kusuma, Soekarno-Hatta
- AKSES LANGSUNG: Flyover KH Noer Ali Summarecon Bekasi
- TRANS JAKARTA: Rute Bundaran HI (Sudirman) & Tanggung Priok
- KRL COMMUTER LINE: Stasiun Bekasi
- LRT LIGHT RAIL TRANSIT: Cawang-Bekasi Barat-Bekasi Timur

Other locations on map: SUMMARECON MALL BEKASI, TRANSJAKARTA, ST. KERETA BEKASI, PEMKOT BEKASI, RS HERMINA, BEKASI CYBER PARK, GOR, RS MITRA KELUARGA, FLYOVER KH NOER ALI SUMMARECON BEKASI, GATE BEKASI BARAT, MEGA MAL, BEKASI SQUARE, TOL JAKARTA CIKAMPEK, HALIM PERDANA KUSUMA, JAKARTA, SOERABAYA, TANGERANG, PATIMBAN, BERTALAN, MALIM PERDANA KUSUMA, CILIKUR, PANGKASENE, BANDUNG.

Dikembangkan sebagai Transit Oriented Development di pusat kota Bekasi yang terintegrasi berbagai sarana transportasi dan infrastruktur, memberikan kemudahan dan kenyamanan beraktifitas menuju CBD Jakarta ataupun Jabodetabek.

Tersedia moda transportasi mandiri dengan Shuttle Bus, terkoneksi langsung TRANSJAKARTA & TRANSPATRIOT, dekat dari Gate Bekasi Barat (tol Jakarta - Cikampek atau JORR) dan TOL BECAKAYU, stasiun Light Rapid Transit (LRT)\* & stasiun KRL Commuter Bekasi.

*a harmony of nature & future*

## THE ORCHARD

SUMMARECON BEKASI



GERBANG THE ORCHARD

**THE ORCHARD** merupakan pengembangan kawasan hunian terbaru dari Summarecon Bekasi seluas 30 Ha dengan konsep **Nature Smart Living**. The Orchard Summarecon Bekasi mempersembahkan 5 cluster hunian modern yang dilengkapi teknologi terkini yang ramah lingkungan dengan mengutamakan keharmonisan hidup

di alam yang asri nan hijau, dikelilingi indahnya danau, dan dilengkapi area komersil dengan fasilitas publik yang terpadu. Berlokasi di sisi utara Summarecon Bekasi dan hanya berjarak 600 meter dari pintu II Summarecon Bekasi.



LAKE & OUTDOOR ACTIVITIES

### THE ORCHARD LAKE

- Vivacity Lake
- Captivating Terrace
- Picnic Lawn
- Sunny Dock
- Children Playground
- Outdoor Gym
- Garden of Tranquility
- Herbal Lane
- Enchanting Lawn
- Community Center
- Serenity Pond
- Zen Garden



**BURGUNDY**  
RESIDENCE



**OLIVE  
LAKESIDE**  
RESIDENCE

**BURGUNDY & OLIVE LAKESIDE RESIDENCE** merupakan klaster hunian tepi danau **THE ORCHARD**, dengan bangunan 2 lantai bergaya arsitektur modern kontemporer memancarkan citra yang natural dan elegan. Burgundy Residence saat ini sedang dalam tahap serah terima ke konsumen dan telah dihuni oleh beberapa warganya.

Semua klaster dilengkapi ruang terbuka hijau, danau, dan **Club House** dengan kolam renang, children playground, dan multifunction room; underground utilities; jalan lingkungan lebar, keamanan 24 jam dengan CCTV, access card, panic button, serta pengelolaan Town Management yang profesional untuk menghadirkan lingkungan yang nyaman bagi penghuni.



BURGUNDY RESIDENCE



CLUB HOUSE



**MAGENTA**  
RESIDENCE

*A New Quality Life to Inspire*



welcome to

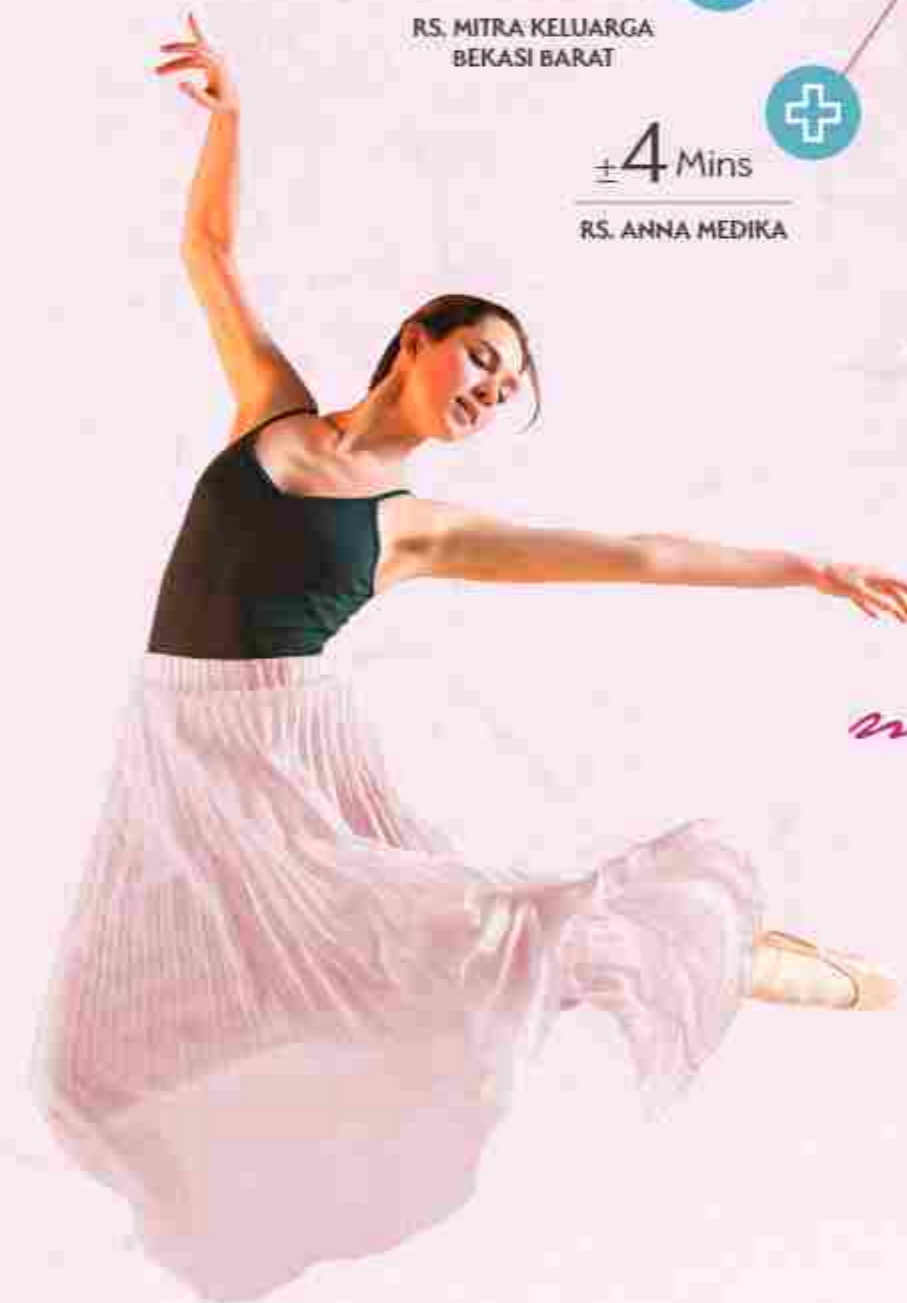


# MAGENTA

RESIDENCE

Summarecon Bekasi mempersembahkan sebuah cluster hunian terbaru **MAGENTA Residence**. Beranjak dari keberhasilan klaster sebelumnya, kami menghadirkan klaster hunian 2 lantai terbaru yang akan **mengangkat kebanggaan** setiap pemiliknya *to The Next Level*. Desain rumah baru bergaya arsitektur **modern tropical** yang cocok bagi iklim tropis di Indonesia, dibangun dalam satu lingkungan **klaster asri** dalam komposisi yang harmonis antar rumah dan lingkungannya.

Dilengkapi dengan **one gate system** sebagai satu-satunya jalan akses masuk dan keluar dengan sistem **face recognition** yang dijaga **24 jam** oleh petugas keamanan dan dalam pemantauan CCTV, memberikan rasa aman lebih bagi para penghuni yang tinggal di dalamnya.



*move effortlessly everywhere*

MAGENTA Residence merupakan bagian dari kawasan The Orchard Summarecon Bekasi, prestise dan gaya hidup akan menjadi bagian tak terpisahkan, mengingat lokasinya dekat dengan **lifestyle & shopping center** Summarecon Mall Bekasi dan berbagai fasilitas dan sarana umum untuk mendukung kehidupan sehari-hari semua anggota keluarga.

NOTE: Estimasi waktu tempuh dihitung menggunakan google maps dari gerbang The Orchard pada waktu tertentu.



## *a harmony* of nature & future

**MAGENTA Residence** menyajikan keseimbangan hidup dalam lingkungan yang asri dan nyaman. Area terbuka hijau berupa taman yang dilengkapi fasilitas untuk memperbaiki kualitas udara dan sebagai tempat melakukan banyak hal bersama keluarga seperti piknik, jogging, atau sekedar berjalan menghirup udara segar sambil menikmati pemandangan. Hadimya danau juga menjadi area relaksasi yang menenangkan jiwa.

Kluster disiapkan dengan  **jaringan fiber optic kecepatan tinggi s.d. 10Tb/s\***, infrastruktur bawah tanah (**underground utilities**), pemantauan lingkungan dengan CCTV, dan **Smart Home with Panic Button\*\*** serta pengelolaan **Town Management** yang profesional dalam menghadirkan lingkungan cluster yang nyaman untuk ditinggali oleh seluruh warga penghuni.

\*) Kecepatan akses internet bervariasi tergantung penyedia jasa internet

\*\*\*) Fitur panic button aktif jika berlangganan internet yang disediakan oleh pihak ketiga



Desain rumah baru bergaya arsitektur **modern tropical** yang dikombinasikan dengan penggunaan **aksen kayu**. Pemilihan warna fasad yang natural dipadu dengan dinding **bertekstur** mempunyai efek cantik tersendiri saat ditimpa cahaya serta memberikan **nuansa artistik baru dan unik**. Desain arsitektur yang menyegarkan selayaknya suasana alam tropis.

Layout ruangan disiapkan secara optimal untuk memberikan fungsionalitas yang lebih baik, dilengkapi **jendela berukuran lebar** untuk pencahayaan alami yang maksimal dan pertukaran udara dari luar ke dalam rumah. Hadimya **kanopi carport** dapat memberikan perlindungan terhadap cuaca dan berfungsi sebagai elemen dekoratif ciptakan **estetika yang modern**. Keberadaan taman di depan dan belakang rumah turut memberikan keasrian dan kesejukan, hidup lebih sehat bagi setiap penghuni di dalamnya.



## THE ARCHITECT

**NATANEKA ARSITEK** adalah perusahaan konsultan arsitektur inovatif di bidang desain arsitektur, desain interior, desain perkotaan, dan desain lansekap.

Karya-karyanya selalu memberi perhatian khusus dalam menciptakan ruang yang fantastis dan desain yang meningkatkan fungsi dan kepraktisan. Keahlian tersebut dituangkan ke dalam desain arsitektur rumah di **MAGENTA Residence, Summarecon Bekasi**.

indulge in  
*fabulous* facilities

Hunian yang mendukung gaya hidup modern dan seimbang, **MAGENTA Residence** dilengkapi dengan fasilitas *Club House* dengan kolam renang, *children playground*, dan *multifunction room*; di sini kita bisa memanjakan diri dan memiliki waktu berkualitas bersama keluarga sepanjang hari. Tempat di mana kehangatan dan keramahan bertemu dalam interaksi sosial antar warga dan kerabat yang dikelilingi lingkungan nyaman nan asri.



Dilengkapi **Infinity Pool with Lake View**, kolam renang yang desain tepinya memberikan pandangan tanpa batas antara air dan danau serta lanskap sekitarnya, menghadirkan kesan menyatu dengan alam. **Gazebo** yang dibangun di tepi danau merupakan sarana bagi warga untuk duduk berteduh sambil bersantai menikmati hari.

Tersedia juga area terbuka **Communal Roof Deck** bernuansa **taman**, memanfaatkan atap Club House untuk bersantai, berjemur, serta bercengkrama bersama keluarga dan teman.





# IRIS L5

Tipe 5x11

Ringkas dan praktis, rumah ideal untuk pasangan muda atau keluarga yang menginginkan fungsi dan optimalisasi ruang. Desain ruangan terbuka dan ruang tamu ke ruang makan membuat pandangan luas. Untuk menjaga privasi, disiapkan toilet yang diperuntukkan khusus bagi tamu (Powder Room).

*premium*  
LT : 55 m<sup>2</sup> | LB : 69 m<sup>2</sup>



Lantai 1



Lantai 2

3  
Bedroom

1  
Bathroom

1  
Powder Room

1  
Carport

360°  
VIRTUAL  
SHOW UNIT



*deluxe*  
LT : 55 m<sup>2</sup> | LB : 55 m<sup>2</sup>



Lantai 1



Lantai 2

2  
Bedroom

1  
Bathroom

1  
Powder Room

1  
Carport

**DISCLAIMER:**

Seluruh data yang tercantum pada Lembar ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan lebih lanjut, gambar dan desain dibuat sebagai referensi tanpa pembatasan terlebih dahulu, dan merupakan hal penuh pertimbangan. Ukuran / luas yang diperlihatkan hanyalah merupakan acuan dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.

# LILAC L6

Tipe 6x11

Penuh gaya dan modern, cocok untuk keluarga dengan 4 orang atau mereka yang memiliki dua anak dan masih bisa memanfaatkan ekstra kamar di lantai dasar untuk kamar tidur tamu atau ruang lainnya. Tipe ini dilengkapi kamar tidur utama yang nyaman dengan keberadaan balkon tempat bersantai dan melepas penat.

*premium*  
LT: 66 m<sup>2</sup> | LB: 76 m<sup>2</sup>



*deluxe*  
LT: 66 m<sup>2</sup> | LB: 69 m<sup>2</sup>



**DISCLAIMER:**  
Semua data yang tercantum pada Lembar ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan.  
Untuk pengembangan suatu spesifikasi dan desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hal yang wajar.  
Gambar / foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.

# PLUM L7

Tipe 7x11

**Maksimal dan lengkap.** Kamar tidur utama yang dilengkapi kamar mandi dalam, menambah unsur kemewahan sebuah rumah. Pada lantai atas terdapat ruang studio (multifungsi) yang dapat difungsikan sesuka Anda, memberi lebih banyak ruang bagi keluarga untuk tumbuh. Tidak ketinggalan fasilitas untuk asisten rumah tangga dan penyediaan 2 carport (tipe premium) untuk melindungi kendaraan Anda.

*premium*  
LT: 77 m<sup>2</sup> | LB: 95 m<sup>2</sup>



Lantai 1



Lantai 2

3+1  
Bedroom

1  
Studio

3+1  
Bathroom

2  
Carport

*deluxe*  
LT: 77 m<sup>2</sup> | LB: 79 m<sup>2</sup>



Lantai 1



Lantai 2

3  
Bedroom

3  
Bathroom

1  
Carport



Tipe Premium

**DISCLAIMER:**

Seluruh data yang tercantum pada lembar ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan lebih lanjut, gambar dan desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hal yang wajar. Gambar / foto yang dipaparkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.

# Aksonometri

## TIPE Plum L7

SHOW UNIT PREMIUM



Lantai 2

Lantai 1



**DISCLAIMER:**  
Ilustrasi / foto interior show unit yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.



A Living Room

B Bedroom

SHOW UNIT LILAC L6 PREMIUM

## Flexibility to Expand

Desain tata letak ruang sebuah **Smart Compact House** yang dirancang untuk kemudahan penghuni dalam menyesuaikan kebutuhan ruang. Ruang tamu dan kamar didesain untuk dapat digabung bila dibutuhkan ruang lebih, ataupun tetap terpisah namun didesain dengan perabotan inovatif sehingga dapat menyajikan fleksibilitas beragam fungsi, seperti ruang kerja, ruang belajar kelompok, ruang bermain anak, dll. Pemisah antara ruang tamu dan kamar bisa dikreasikan dengan **see through wall**, memberikan pandangan lega dalam ruang yang ringkas. Suatu inovasi dalam pemanfaatan ruang secara optimal dengan desain yang cerdas.



Ilustrasi Ruang



SHOW UNIT LILAC L6 PREMIUM

B Bedroom

Pemanfaatan ruang yang didesain menggunakan furniture inovatif (**transformable furniture**) juga akan menambah manfaat fungsi ruang bagi anggota keluarga untuk beraktivitas.

**DISCLAIMER:**  
Ilustrasi / foto interior show unit yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.



SHOW UNIT PLUM L7 PREMIUM



SHOW UNIT PLUM L7 PREMIUM

## A Room for What You Love



## Optimizing Natural Light & Air Flow

Kenyamanan yang maksimal dengan penataan desain ruang tanpa batas membuat kesan lapang setiap kali masuk ke dalam rumah dan kaca jendela yang lebar menghasilkan sirkulasi udara yang lebih baik. Cahaya alamipun dapat merata masuk ke dalam rumah.

**DISCLAIMER:**  
Ilustrasi / foto interior show unit yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.

Pada lantai atas tipe Plum L7 Premium terdapat ruang **studio** (multifungsi) yang dapat dikreasikan sesuai kebutuhan anggota keluarga, bisa sebagai tempat menuangkan inspirasi melalui kanvas dan canvas, menyalurkan hobi & bakat bermain musik, membuat mini studio, mini workshop, ruang baca, ruang belajar, ruang kerja, dll.

Ruang yang menjadi solusi dalam menjawab kebutuhan banyak orang selama masa **work from home** ataupun **study from home**.

**DISCLAIMER:**  
Ilustrasi / foto interior show unit yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.



# Siteplan



- LEGEND**
- A Cluster Gateway
  - B Club House: Swimming Pool, Children Playground, Multifunction Room, Communal Roof Deck, dll
  - C Thematic Garden & Amenities Nodes
  - D Danau

# Spesifikasi

## PONDASI

- Tiang Pancang

## STRUKTUR

- Beton Bertulang

## DINDING

- Batu Merah diplester dan dicat
- Double Dinding Antar Rumah

## LANTAI

- Lantai Utama Homogenous Tile 60 x 60
- KM/ WC Keramik Tile 50x50 & 25x50

## KUSEN & PINTU

- Kusen: Aluminium Powder Coating
- Daun Pintu: Flush door & PVC

## PLAFOND

- Rangka Hollow Galvanis SNI
- Interior: Gypsum Board
- Exterior & KM/WC: Gypsum WR

## ATAP

- Rangka Atap Baja Ringan
- Penutup Genteng Full Flat Beton

## KANOPI CARPORT

- Rangka Besi & Penutup Kaca

## SANITAIR

- TOTO atau setara

## INSTALASI AIR

- Pipa PVC

## LISTRIK

- Kabel NYM / NYA
- Daya Listrik: 2200VA

## PAGAR

- Tanpa Pagar Depan dan Pagar Samping
- Pagar Belakang Batu diplester dan dicat

### DISCLAIMER:

Sekolah data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan mulai spesifikasi dari desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi / foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.

## SUMMARECON EXCELLENCE

Summarecon merupakan pengembang dengan komitmen tinggi dan reputasi terpercaya dalam menghadirkan mutu produk yang berkualitas secara berkesinambungan, mulai dari perencanaan yang detail, persiapan lahan & lingkungan yang matang, sistem kerja yang tepat, pemakaian material yang bermutu, inovasi alat project, hingga detail kerapuhan pekerjaan, dan pengawasan yang konsisten.

Dengan penerapan **Summarecon Quality Improvement Initiative (SQII)** maka dihasilkan produk hunian yang lebih prima, berkualitas terbaik sehingga konsumen percaya menjadi nyaman untuk tinggal maupun berinvestasi.



Pengecekan kualitas verticality dinding dengan laserline

Pemakaian pondasi dan struktur dengan beton bertulang dan **suspended** agar tidak ada pengeseran/ penurunan lantai.

Menggunakan pondasi tiang pancang sehingga struktur rumah menjadi lebih stabil

Mutu material yang berkualitas dan ramah lingkungan.

Teknik pemasangan dan pengecekan lantai dengan alat khusus untuk menghindari kepadatan yang kopong