



sunshine kids club

FACILITIES FOR ALL AGES



Ajak anak dan keluarga Anda bermain di natural playground. Taman bermain yang kreatif dengan *landscape* yang menarik.



Nikmati keindahan pepohonan hijau sambil mengajak anak Anda bermain alam lebih dekat. Di Pinepond anak-anak dapat bermain sambil menikmati makan-kun.



Kami siapkan rumah anggota keluarga tambahan Anda, rumah yang sesuai untuk bermain, bertameng atau sekedar berjalan-jalan di sore hari bersama peliharaan Anda.



Jadikan olahraga gaya hidup Anda di desain di area terbuka yang anti-rumuk namun rumah yang berbeda spot Anda menjaga kebugaran tubuh Anda.



pet fairground

CORNER STONE OF A GRAND DESIGN.

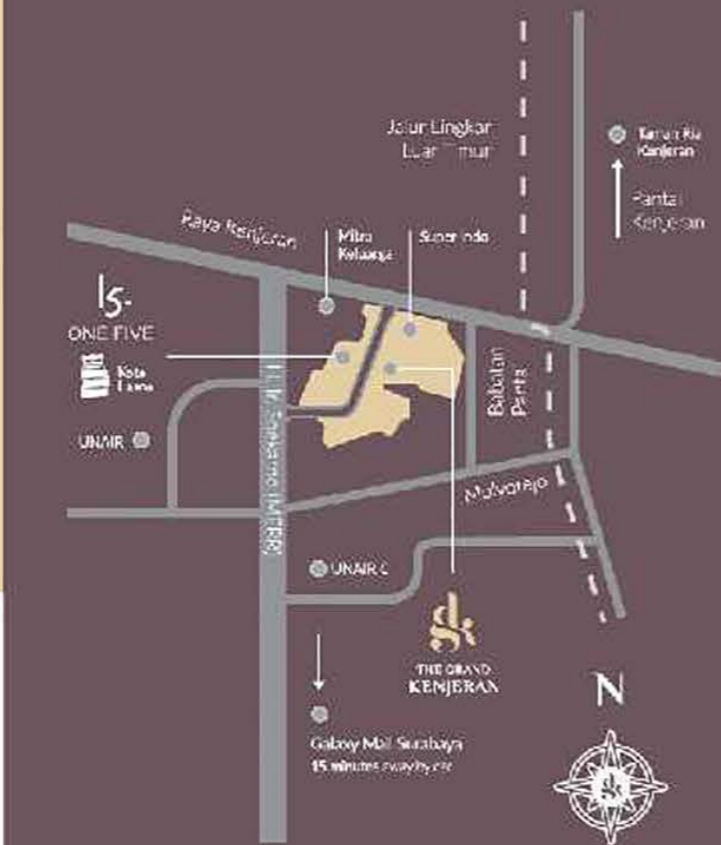
cost efficient facilities

Semua fasilitas di Pinewood tidak memerlukan pemakaian listrik yang mahal sehingga meringankan biaya maintenance penghuninya.

The Grand Kenjeran yang mengintegrasikan perumahan, apartemen, pusat komersial, perkantoran dan lain sebagainya. Dikembangkan di tengah lingkungan yang berdesain dengan baik dan asri. Langkah awal dari sebuah inovasi *landmark* baru di Surabaya Timur.

location always come first

Terletak di posisi strategis Surabaya timur. Dekat dengan pusat komersial, perdagangan, rumah sakit, kampus, obyek wisata dan perencanaan JITT.



a project developed by
PT. BABATAN KUSUMA JAYA

Jl. Babatan Penta 7, Surabaya - Indonesia
E: marketing@bkbk.com | www.bkbk.com

@thegrandkenjeran
www.thegrandkenjeran.com



Bruur atau fragan dari brosur ini, foto, sketsa atau gambar lainnya yang terdapat di brosur ini dibuat secara otomatis oleh sistem komputerisasi. Informasi, gambar, foto, dan gambar lainnya yang terdapat di brosur ini adalah gambar yang terdapat di brosur ini. Informasi, gambar, foto, dan gambar lainnya yang terdapat di brosur ini adalah gambar yang terdapat di brosur ini.



pinewood

The future epicentrum of living in east Surabaya

THE GRAND KENJERAN



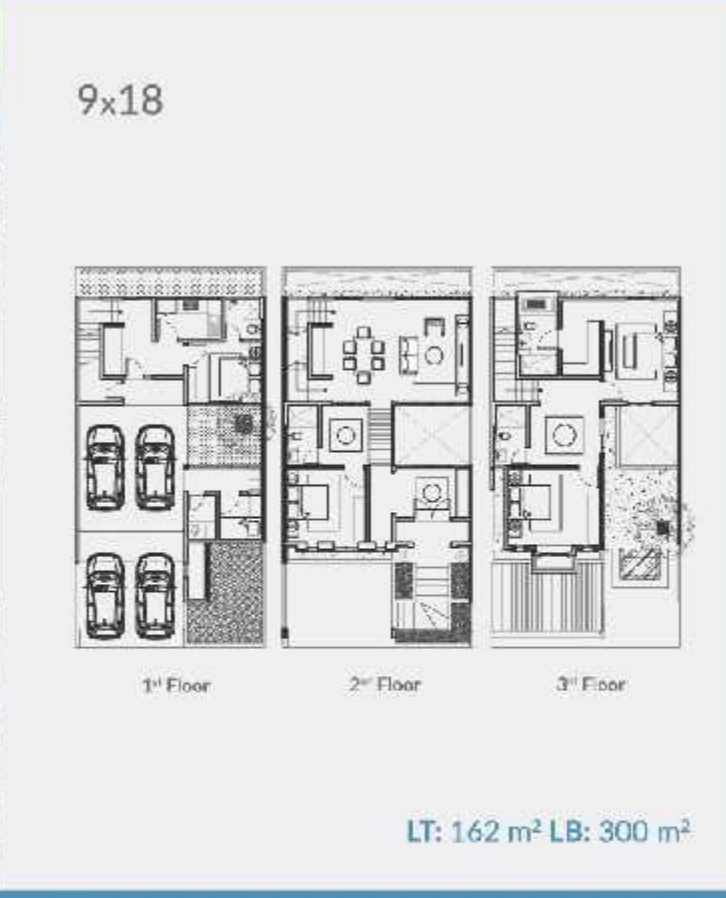
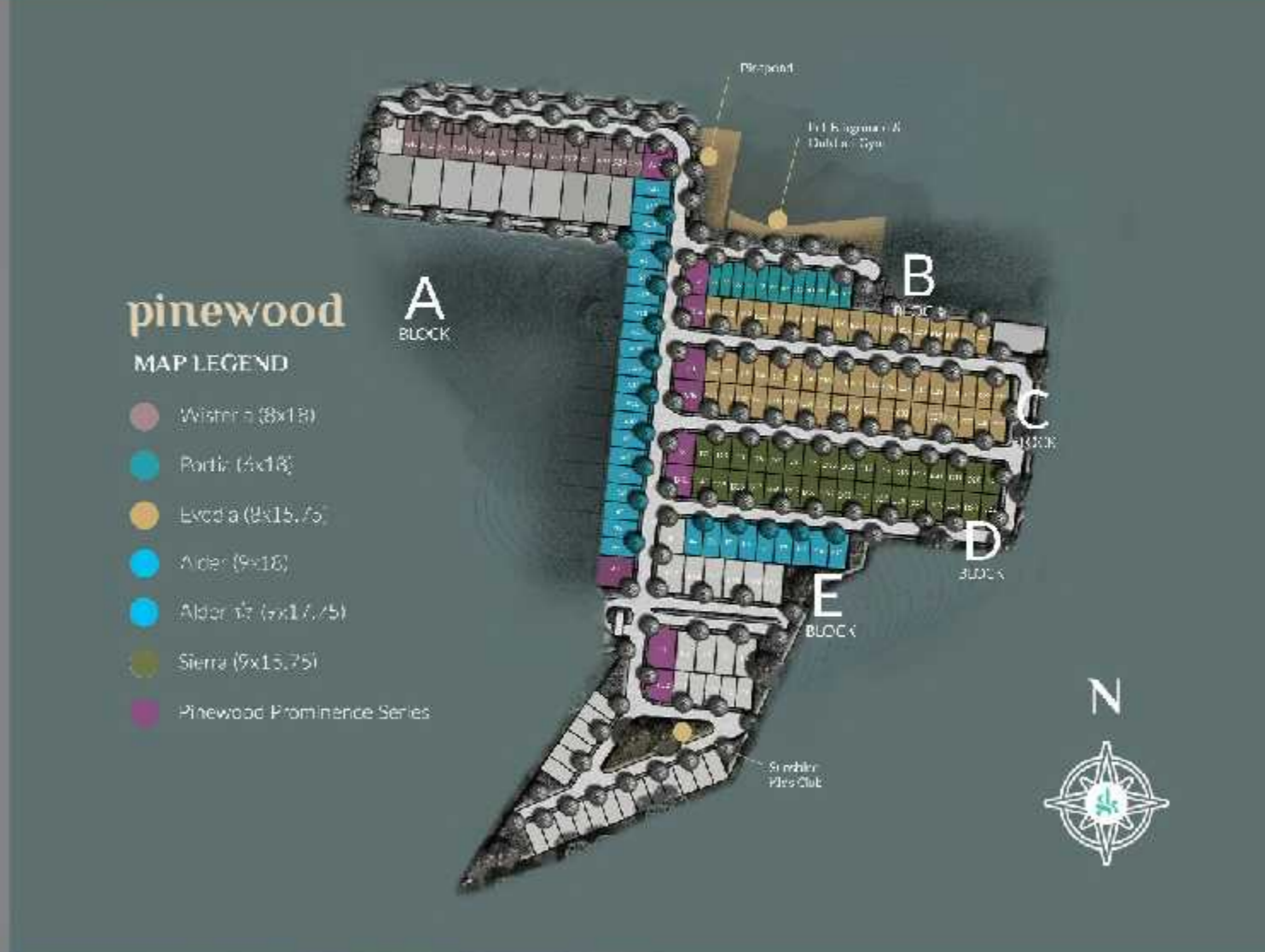
WHERE YOUR FAMILY'S LIFE SPRINGS.



Dibangun dengan menempatkan keluarga Anda sebagai inspirasi *design*. Karena di The Grand Kenjeran kami percaya keluarga yang bahagia tumbuh bersama lingkungan *tempat tinggal* yang baik.



Evodia Living Room



spesifikasi bangunan

PONDASI	Tiang Pancang	PINTU	Daun pintu utama Kayu solid engineering merbau finishing walnut
DINDING	Bata merah press diplesser, daci dan dicat Dulux ICU/Setora Kamar mandi Finishing keramik ex. Riman Tiles Natural Stone marmer nero marquina	JENDELA	Daun pintu dalam Kayu solid engineering nyotah finishing duco Kusen pintu utama kayu solid engineering merbau finishing walnut Kusen pintu utama Kayu solid engineering nyotah finishing duco Hardware accessories by Dekkson
LANTAI	R.Utama Granic tile HT export quality K. Mandi/service Finishing keramik Tangga parquet flooring ex.Merbau	AIR BERSIH	PDAM tandon bawah 1.5 m ³
ATAP	Light steel metal penutup gersang beton flat ex. Monier	SANITAIR	Wastafel, monoblok, kran, dan shower ex. TOTO
PLAYOND	Interior Gypsum board finishing cat Exterior Kalsiboard finishing cat	LISTRIK	5.500 watt



PORTIA

3+1 BEDROOM 3+1 BATHROOM 1 CARPORT 1 GARAGE

EVODIA

3+1 BEDROOM 3+1 BATHROOM 1 CARPORT 1 GARAGE

SIERRA

4+1 BEDROOM 4+1 BATHROOM 1 CARPORT 1 GARAGE

WISTERIA

4+1 BEDROOM 4+1 BATHROOM 1 CARPORT 1 GARAGE

ALDER

4+1 BEDROOM 4+1 BATHROOM 2 CARPORT 2 GARAGE