

PT. DUTASARANA ASRIMULIA



# TRADEPOINT

## RUKAN MULTIFUNGSI

*BEST LOCATION BEST INVESTMENT*

# TRADEPOINT

## RUKAN MULTIFUNGSI

*BEST LOCATION BEST INVESTMENT*



# 4 IN 1 INTEGRATED FUNCTION



Rumah



Kantor



Warehouse



Workshop



# **FLEXIBLE LAYOUT DESIGN WITH DOUBLE VOLUME CEILING**



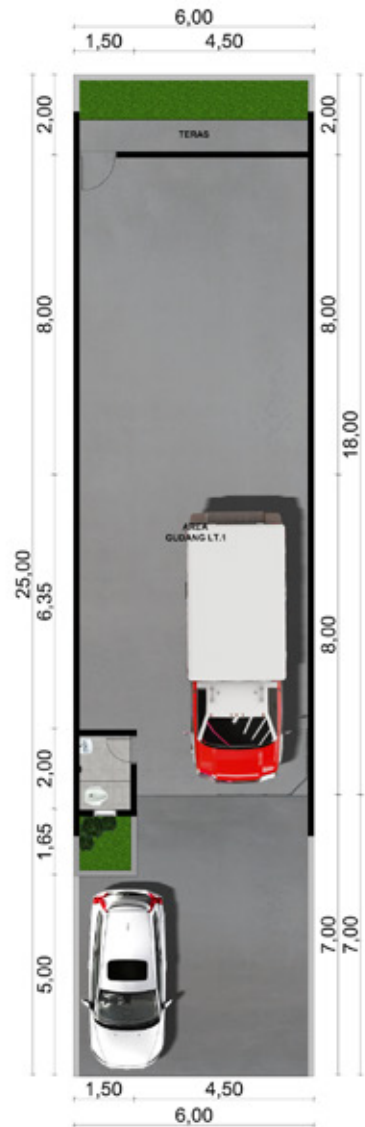
# TYPE Lb : 99/LT.150 (6m x 25m)

## Option A

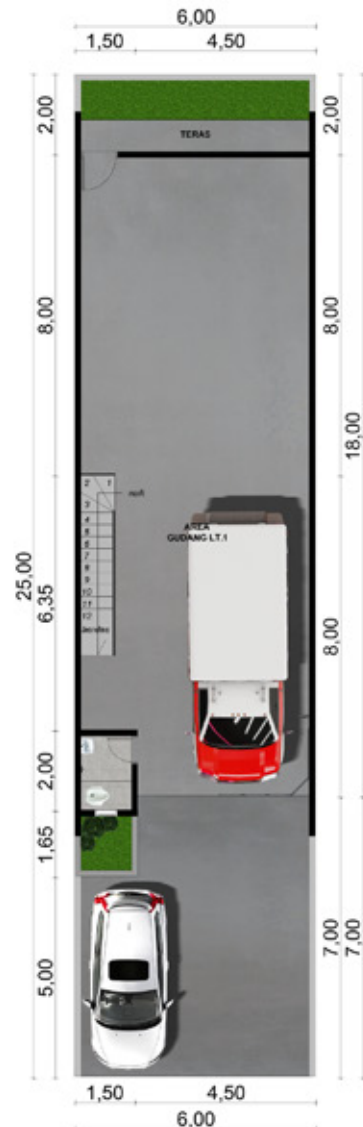
## Option + Mezanine ( LB.149)

DENAH STANDAR LEBAR 6M

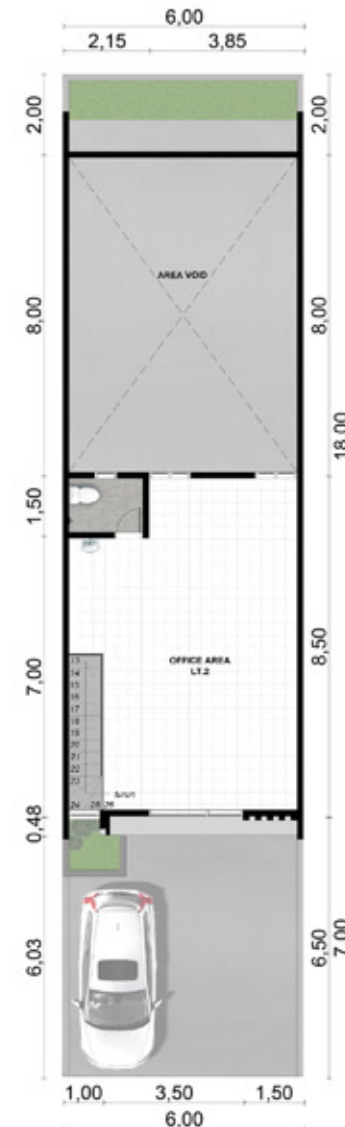
DENAH OPTION LEBAR 6M



DENAH LANTAI 1



DENAH LANTAI 1

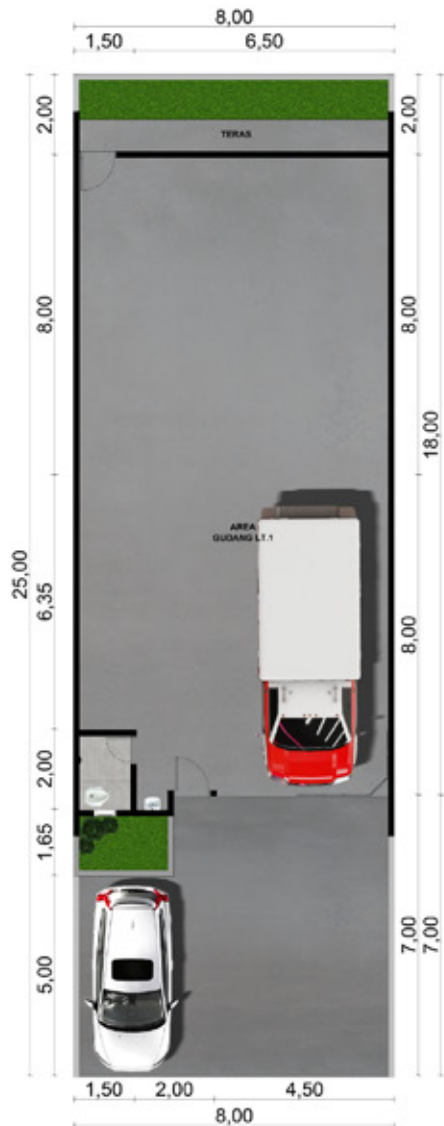


DENAH LANTAI 2

# TYPE Lb : 132/LT.200 (8m x 25m)

## Option A

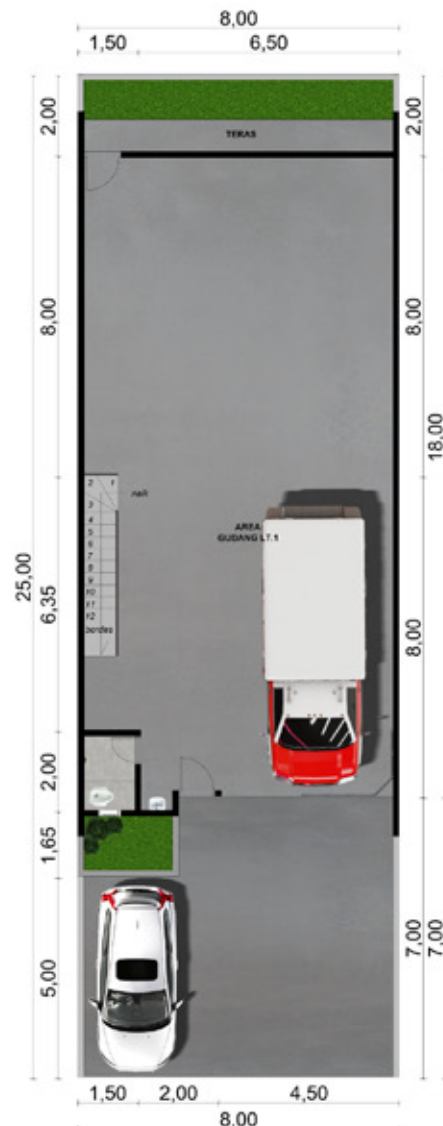
### DENAH STANDAR LEBAR 8M



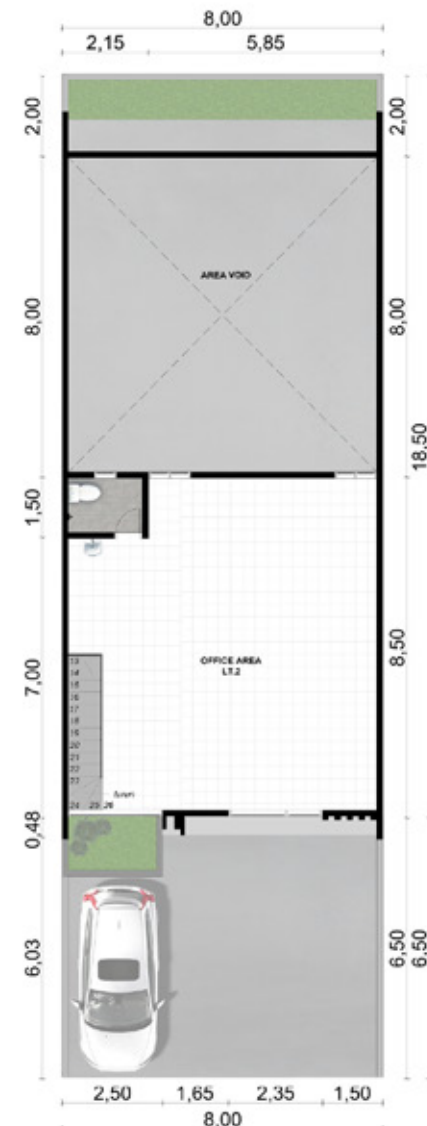
DENAH LANTAI 1

## Option + Mezanine ( LB .199 )

### DENAH OPTION LEBAR 8M



DENAH LANTAI 1



DENAH LANTAI 2

# AKSES LANGSUNG PINTU TOL SOROJA



(Exit Margaasih)





**TRADEPOINT** RUKAN MULTIFUNGSI  
TAMAN KOPO INDAH - V

**TYPE KAVLING:**

-  = LB.99 / LT.150 (6M X 25M)  
OPTION 2LANTAI LB.149 / LT.150
-  = LB.132 / LT.200 (8M X 25M)  
OPTION 2LANTAI LB.199 / LT.200

CLUSTER SOMMERVILLE



TRADEPOINT (ROW 10)



JALAN TOL MARGAASIH





# SPESIFIKASI TRADEPOINT RUKAN MULTIFUNGSI



1. Pondasi : **Plat Setempat**
2. Struktur : **Baja**
3. Penutup Atap : **Zyncalum + Aluminium Foil**
4. Dinding : **Bata Merah**
5. Kusen : **Kusen Aluminium (Lantai 2 Tampak Depan)**
6. Kaca : **Polos 5mm**
7. Pintu : **WPC (Pintu Kamar Mandi), Plat Besi (Pintu Utama)**
8. Listrik : **2200 W**
9. Sumber Air : **Submersible Torn 500L + Rangka**
10. T. Benteng : **4,5m Dari Sloof Gantung.**

11. Pintu Garasi : **Handerson Wina  
(lebar bersih bukaan  
4,30m tinggi  
bukaan 4,50m)**
12. Fin Lantai : **Rabat Beton (Lt.1)  
Granitile 60x60  
(Lt.2)**
13. Kloset : **Kloset Jongkok  
Porcelain (Lt.1)  
Kloset Duduk  
Porcelain (Lt.2)**
14. T.Bangunan : **5m Lantai 1 Ke  
Lantai 2, 3m Lantai  
2 Ke Atap.**
15. Septictank : **Bio Tank**

# SPESIFIKASI TRADEPOINT RUKAN MULTIFUNGSI



# FASILITAS



Akses pintu tol langsung



One gate system



Keamanan 24 Jam



Parkir yang luas



Dekat permukiman padat penduduk



Dapat digunakan untuk berbagai jenis usaha

**TAMAN KOPO  
INDAH V**  
Semakin Indah Semakin Lenghap



# AREA JALAN DAN PARKIRAN YANG LUAS

Keluar masuk kendaraan dan bongkar  
muat barang jadi mudah





# SECURITY & CCTV 24 HOURS

Well-secured area for your  
business storage





**TAMAN KOPO  
INDAH V**

Semakin Indah Semakin Lengkap

## **LOKASI STRATEGIS UNTUK PERKEMBANGAN BISNIS ANDA**

**LOKASI SEBELAH PINTU TOL SOROJA  
( EXIT MARGAASIH )**



# KANTOR PEMASARAN :

Taman Kopo Indah III, Blok G1 No.2,  
Bandung, Jawa Barat

Contact :

021-25440779

[www.tamankopindahv.com](http://www.tamankopindahv.com)

**TAMAN KOPO  
INDAH V**  
Semakin Indah Semakin Lengkap



PT. DUTASARANA ASRIMULIA



---

**MARKETING OFFICE :**

Taman Kopo Indah III, Blok G1 No.2,  
Bandung, Jawa Barat

**CONTACT NUMBER :**

(022) 251-40070



Novi :

0812123456789



Maria :


0812345678901



Elva :

0812345678901

---

 : @tamankopindahv

 : [www.tamankopindah.co.id](http://www.tamankopindah.co.id)