

NO	TIPE	LT (m ²)	LB (m ²)	CASH			KPR EXPRESS				
				HARGA	PPN DTP*	HARGA PPN DTP	TANDA JADI	Angs. DP 2x @Rp 5.000.000	SUBSIDI DP 5%	PPN DTP*	PLAFON KPR
SHOW UNIT											
1	MOSELLE ^{A5-29}	105	96	1.859.200.000	184.245.045	1.674.954.955	5.000.000	10.000.000	109.165.000	194.525.091	1.864.609.909
READY STOK											
1	Rio B ^{A8-66}	60	39	652.700.000	64.681.982	588.018.018	5.000.000	10.000.000	37.595.000	68.398.878	630.906.122
TUSUK SATE											
1	MACHNOW (SUPERIOR)	105	105	1.274.200.000	126.272.072	1.147.927.928	5.000.000	10.000.000	74.900.000	133.691.448	1.274.408.552
	MACHNOW (DELUXE)		127	1.431.100.000	141.820.721	1.289.279.279	5.000.000	10.000.000	84.105.000	150.146.655	1.432.848.345

PROMO & KETENTUAN :

- Harga sudah termasuk : PPN, IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
- Harga belum termasuk : AJB, BBN, BPHTB [Cash & Inhouse]
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Suku bunga yang berlaku adalah suku bunga saat Realisasi KPR

Doni
3/12'25.

PENJUALAN PPN DTP :

- **PROGRAM FREE PPN DTP mengikuti peraturan PMK terbaru**
- Tanda Jadi Cash, Inhouse dan KPR senilai Rp. 5.000.000 [Non Refundable]
- DP ke 1 dibayarkan 1 bulan setelah TANDA JADI, DP ke 2 dibayarkan 1 bulan setelah DP ke 1
- Cara Bayar Cash : pelunasan maksimal 15 hari setelah DP ke 2 / KPR : Akad Kredit maksimal 15 hari setelah DP ke 2

Cara Bayar Cash / Inhouse / KPR EXPRESS :

- FREE Canopy, Smart Door Lock, CCTV Indoor & Outdoor, Tandon Bawah, Taman Depan (elektronik, interior sesuai kondisi di show unit)

Cara Bayar KPR Express :

- Subsidi DP 5%
- Include Biaya AJB, BBN sertifikat HGB, BPHTB
- Include Provisi, Administrasi, Asuransi Kebakaran*, Asuransi Jiwa (Usia maks 35 tahun, Tenor 20 tahun)*, Biaya Notaris (APHT, SKMHT, PHKJ, CHECKING HT, PK)