

DAFTAR HARGA

PERUMAHAN NEO NATURA

(Raya Bangil - Pasuruan, Nol Jalan Propinsi)

The New Natural Lifestyle

1 Lantai

NN #01

TYPE/UNIT	KET	LUAS TANAH (AKTUAL)	LT (M2)	LB (M2)	HARGA PROMO	KPR VIA BANK		STATUS
						UANG MUKA 10%	ANGSURAN (6% , 20 Thn)	
SIERRA (2KT)								
A4 - 2 (rumah contoh)		6 x 15	90	38	746.000.000	74.600.000	4.810.118	S
A3 - 12A, 7 ; A4 - 10, 15		6 x 15	90	38	546.000.000	54.600.000	3.520.542	P
A2 - 2,3,3A,7,8,9		6 x 15	90	38	546.000.000	54.600.000	3.520.542	I
A5 - 12		6 x 15	90	38	546.000.000	54.600.000	3.520.542	P
A7 - 19,20,21,22,23,24,26		6 x 15	90	38	546.000.000	54.600.000	3.520.542	I
A7 - 27,28,30,31,32		6 x 15	90	38	546.000.000	54.600.000	3.520.542	P
GRANDIS (3KT)								
A6 - 2 (rumah contoh)		6 x 15	90	54	819.000.000	81.900.000	5.280.813	S
A7 - 5,6,7,8		6 x 15	90	54	648.000.000	64.800.000	4.178.226	P

(S) = Siap Huni, (P) = Pembangunan, (I) = Inden

(0) Print Date : 29 SEPTEMBER 2025

Harga sudah termasuk:

- IMB per rumah, PPN.
- Sertifikat HGB dan sudah splitsing.
- AJB dan Biaya Balik Nama Sertifikat.
- Fasilitas air PDAM, listrik PLN 1300 W

Harga belum termasuk:

- PBB, BPHTB (Pajak Pembeli) dan pajak lain yang ditentukan pemerintah
- Biaya pengajuan, admin, dan notaris KPR (bila ada).
- Iuran lingkungan **12** bulan pertama (wajib di bayar pada saat Realisasi).

1 F R

Catatan :

- Booking Fee / Tanda Jadi Rp. 5.000.000,- (Transfer ke rek. PT. Graha Mukti Indah, bersifat hangus tanpa alasan apapun). Sebelum Tanda Jadi lunas, harga jual, bonus dan ketentuan lainnya dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Semua pembayaran dianggap sah setelah mendapatkan kuitansi resmi dan cap stempel dari PT. Graha Mukti Indah. Harap tidak menitipkan pembayaran apapun kepada Marketing, silahkan transfer atau bayar ke kasir kami di kantor pusat.
- Uang Muka harus di bayar paling lambat 1 bulan sejak booking fee, tanpa menunggu ACC KPR Bank
- Segala bentuk pembayaran harap melalui kantor pusat / transfer PT. Graha Mukti Indah.
- Berkas aplikasi KPR lengkap harus diserahkan maksimal 7 hari setelah Booking Fee/Tanda Jadi.
- KPR, Uang Muka, Angsuran & Bunga yang berlaku merupakan wewenang Bank sepenuhnya. Bunga KPR yang berlaku adalah pada saat penandatanganan akad kredit.
- Jadwal penyambungan listrik dan air merupakan wewenang instasi PLN dan PDAM.
- Ketentuan lain diatur dalam SPR / PPJB.
- Wajib mengikuti ketentuan Management Estate dan Badan Pengelola Lingkungan PT. Graha Mukti Indah
- EXTRA : Tandon 1m³, Pagar Depan, Taman Depan, Pompa Air, Canopy Carport.
- HARGA DAN KETENTUAN DAPAT BERUBAH SEWAKTU-WAKTU TANPA PEMBERITAHUAN TERLEBIH DAHULU

KANTOR PUSAT : PT. GRAHA MUKTI INDAH, Jl. Ngagel Jaya no. 80, Surabaya Telp. :

Hari: Sabtu dan Minggu, kantor pemasaran lokasi tetap buka

CONTACT PERSON :