

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	TIPE BANGUNAN	LUAS		CASH			KPR	
				TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	DH/G-18	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	218	144	5.308	5.598	6.074	5.525	6.216
			ATTIC	218	168	5.598	5.888	6.366	5.815	6.508
2	DH/H-16	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	209	144	5.166	5.444	5.902	5.375	6.038
			ATTIC	209	168	5.448	5.727	6.184	5.657	6.320
3	DH/H-18	MONTANA 9	STANDARD	160	144	4.241	4.466	4.805	4.410	4.915
			ATTIC	160	168	4.498	4.723	5.062	4.667	5.172
4	DH/H-20	MONTANA 9	STANDARD	180	144	4.474	4.699	5.108	4.643	5.218
			ATTIC	180	168	4.731	4.956	5.365	4.899	5.474
5	DH/I-16	MONTANA 9	STANDARD	174	144	4.404	4.629	5.017	4.573	5.127
			ATTIC	174	168	4.804	5.040	5.448	4.981	5.563
6	DH/L-02	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	164	144	4.442	4.667	5.020	4.610	5.130
			ATTIC	164	168	4.724	4.949	5.302	4.893	5.412
7	DH/L-03	MONTANA 9	STANDARD	155	144	4.183	4.408	4.730	4.352	4.839
			ATTIC	155	168	4.440	4.665	4.986	4.608	5.096
8	DH/L-05	MONTANA 9	STANDARD	164	144	4.288	4.513	4.866	4.457	4.976
			ATTIC	164	168	4.544	4.769	5.122	4.713	5.232
9	DH/L-09	MONTANA 9	STANDARD	138	144	3.985	4.210	4.472	4.154	4.582
			ATTIC	138	168	4.242	4.467	4.729	4.410	4.839
10	DH/L-11	MONTANA 9	STANDARD	156	144	4.195	4.420	4.745	4.363	4.855
			ATTIC	156	168	4.451	4.676	5.001	4.620	5.111
11	DH/L-15	MONTANA 9	STANDARD	153	144	4.160	4.385	4.699	4.328	4.809
			ATTIC	153	168	4.416	4.641	4.956	4.585	5.066
12	DH/M-01	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	164	144	4.442	4.667	5.020	4.610	5.130
			ATTIC	164	168	4.793	5.023	5.385	4.966	5.498
13	DH/M-11	MONTANA 9 IRR	STANDARD	174	144	4.404	4.629	5.017	4.573	5.127
			ATTIC	174	168	4.661	4.886	5.274	4.830	5.384

*) dalam jutaan rupiah
01/12/2025

Catatan:

- Uang Reserve minimal Rp. 10.000.000 (Sepuluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Uang Tanda Jadi sebesar 2,5% dari harga jual
- Maksimal pembayaran Tanda Jadi ialah 3 (Tiga) hari setelah Uang Reserve dibayarkan
- Jika hingga hari ke-3 (tiga) Tanda Jadi belum dibayarkan, maka Uang Reserve dinyatakan hangus dan TIDAK DAPAT dikembalikan
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Untuk cara bayar Tunai 1X, pelunasan dilakukan maksimal 30 hari sejak pembayaran Tanda Jadi
- Untuk cara bayar KPR 1X, pelaksanaan akad kredit maksimal 60 hari sejak pembayaran Tanda Jadi
- Pembayaran RSV, TJ, dan Uang Muka (DP) harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Reserve dan Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :

