

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	LUAS		CASH			KPR	
			TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	DW/C-20	NIVARA 8 SUDUT	186	218	8.046	8.504	9.017	8.390	9.241
2	DW/C-22	NIVARA 8	136	212	6.362	6.697	7.072	6.613	7.236
3	DW/C-26	NIVARA 8	136	212	6.362	6.697	7.072	6.613	7.236
4	DW/C-28	NIVARA 8	136	212	6.362	6.697	7.072	6.613	7.236
5	DW/D-22	NIVARA 10	170	269	7.780	8.178	8.624	8.079	8.818
6	DW/D-26	NIVARA 10	170	269	7.780	8.178	8.624	8.079	8.818
7	DW/D-28	NIVARA 10	170	269	7.780	8.178	8.624	8.079	8.818
8	DW/D-30	NIVARA 10	170	269	7.780	8.178	8.624	8.079	8.818
9	DW/E-17	NIVARA 10 SUDUT	238	277	9.953	10.510	11.134	10.371	11.406
10	DW/E-19	NIVARA 10	170	269	7.780	8.178	8.624	8.079	8.818
11	DW/E-21	NIVARA 10	170	269	7.780	8.178	8.624	8.079	8.818
12	DW/E-23	NIVARA 10	170	269	7.780	8.178	8.624	8.079	8.818
13	DW/F-03	NIVARA 8	136	212	6.182	6.501	6.857	6.421	7.013
14	DW/F-05	NIVARA 8	136	212	6.182	6.501	6.857	6.421	7.013
15	DW/F-07	NIVARA 8	136	212	6.182	6.501	6.857	6.421	7.013
16	DW/F-09	NIVARA 8	136	212	6.182	6.501	6.857	6.421	7.013
17	DW/G-01	NIVARA 8 SUDUT	230	218	8.904	9.443	10.045	9.308	10.308
18	DW/G-03	NIVARA 8 IRR	166	212	7.074	7.462	7.897	7.365	8.087
19	DW/G-05	NIVARA 8 IRR	168	212	7.124	7.517	7.957	7.419	8.149
20	DW/G-07	NIVARA 8 IRR	172	212	7.224	7.627	8.078	7.526	8.274
21	DW/G-09	NIVARA 8 IRR	177	212	7.350	7.764	8.228	7.661	8.430
22	DW/G-11	NIVARA 8 IRR	259	212	9.407	10.013	10.692	9.862	10.988
23	DW/G-02	NIVARA 8 SUDUT	255	218	9.195	9.760	10.393	9.619	10.669
24	DW/G-06	NIVARA 8	136	212	6.003	6.305	6.642	6.229	6.789
25	DW/G-08	NIVARA 8	136	212	6.003	6.305	6.642	6.229	6.789
26	DW/G-10	NIVARA 8	136	212	6.003	6.305	6.642	6.229	6.789
27	DW/G-12	NIVARA 8	136	212	6.003	6.305	6.642	6.229	6.789
28	DW/G-12A	NIVARA 8	136	212	6.003	6.305	6.642	6.229	6.789

*) dalam jutaan rupiah
31/10/2025

Catatan:

- Uang Reserve minimal Rp. 10.000.000 (Sepuluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Uang Tanda Jadi sebesar 2,5% dari harga jual
- Maksimal pembayaran Tanda Jadi ialah 3 (Tiga) hari setelah Uang Reserve dibayarkan
- Jika hingga hari ke-3 (tiga) Tanda Jadi belum dibayarkan, maka Uang Reserve dinyatakan hangus dan TIDAK DAPAT dikembalikan
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Pembayaran RSV, TJ, dan Uang Muka (DP) harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Reserve dan Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :

h m

