

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	LUAS		CASH			KPR		
			TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X	24X
1	BA/A-03	ARALIA 9	144	179	5.705	6.030	6.395	5.949	6.553	7.260
2	BA/A-05	ARALIA 9	144	179	5.705	6.030	6.395	5.949	6.553	7.260
3	BA/A-06	ARALIA 9	144	179	5.705	6.030	6.395	5.949	6.553	7.260
4	BA/A-10	ARALIA 9	144	179	5.705	6.030	6.395	5.949	6.553	7.260
5	BA/B-03	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
6	BA/B-05	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
7	BA/B-07	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
8	BA/B-15	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
9	BA/B-17	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
10	BA/B-08	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
11	BA/B-20	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
12	BA/B-22	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
13	BA/B-26	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
14	BA/B-28	ARALIA 9	144	179	5.538	5.849	6.196	5.771	6.347	7.022
15	BA/A-01	ARALIA 9 SUDUT	216	189	8.264	8.775	9.348	8.648	9.598	10.691
16	BA/A-07	ARALIA 9 SUDUT	239	189	8.710	9.263	9.882	9.125	10.152	11.328
17	BA/A-02	ARALIA 9 SUDUT	200	189	7.858	8.331	8.862	8.213	9.093	10.110
18	BA/A-12	ARALIA 9 SUDUT	200	189	7.742	8.205	8.723	8.090	8.949	9.945
19	BA/B-19	ARALIA 9 SUDUT	239	189	8.434	8.961	9.552	8.830	9.809	10.934
20	BA/B-30	ARALIA 9 SUDUT	175	189	6.920	7.307	7.739	7.210	7.927	8.770
21	BA/C-22	ARALIA 8	128	156	5.041	5.316	5.625	5.247	5.759	6.363
22	BA/C-02	ARALIA 8 SUDUT	184	167	6.626	7.032	7.486	6.930	7.685	8.554
23	BA/C-18	ARALIA 8 SUDUT	176	167	6.335	6.714	7.138	6.619	7.323	8.138
24	BA/C-20	ARALIA 8 SUDUT	176	167	6.335	6.714	7.138	6.619	7.323	8.138
25	BA/D-17	ARALIA 7 SUDUT	176	143	6.224	6.603	7.028	6.509	7.213	8.025
26	BA/D-19	ARALIA 7 SUDUT	176	143	6.224	6.603	7.028	6.509	7.213	8.025

*) dalam jutaan rupiah
07/07/2025

Catatan:

- Uang Reserve minimal Rp. 10.000.000 (Sepuluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
 - Uang Tanda Jadi sebesar 2,5% dari harga jual
 - Maksimal pembayaran Tanda Jadi ialah 3 (Tiga) hari setelah Uang Reserve dibayarkan
 - Jika hingga hari ke-3 (tiga) Tanda Jadi belum dibayarkan, maka Uang Reserve dinyatakan hangus dan TIDAK DAPAT dikembalikan
 - Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
 - Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
 - Pembayaran RSV, TJ, dan Uang Muka (DP) harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
 - Uang Reserve dan Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
 - Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
- PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :

