



**PURI SURYA JAYA**  
*Hidup Nyaman di Alam Segar*



**Sparkling**  
OSAKA BLOSSOM

**LAUNCHING  
NEW  
DESIGN**



**New Design New Comfy Home**

**Part Of Puri Surya Jaya**

**JAPAN MODERN DESIGN**

[www.purisuryajaya.com](http://www.purisuryajaya.com)

 **Marketing Gallery Jl. Taman Gerbang Utama Kav-9, Puri Surya Jaya.**

Brosur atau bagian dari brosur ini merupakan alat bantu pemasaran, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual/beli. Semua data & spesifikasi yang tercantum dalam brosur ini adalah benar berdasarkan situasi pada masa penulisan. Developer dapat mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas, yang akan disesuaikan dengan kondisi di lapangan, tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh Developer.

**Sparkling**  
OSAKA BLOSSOM



TIPE **Aiko** | LB 36 . LT 72 |  2  1



Brosur atau bagian dari brosur ini merupakan alat bantu pemasaran, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual/beli. Semua data & spesifikasi yang tercantum dalam brosur ini adalah benar berdasarkan situasi pada masa penulisan. Developer dapat melakukan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas, yang akan disesuaikan dengan kondisi di lapangan, tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh Developer.



TIPE **Ikeda** | *Superior* | LB 47 . LT 72 | 2 2

**Lantai 1**



**Lantai 2**



**Sparkling**  
OSAKA BLOSSOM



TIPE **Ikeda** | LB 57 . LT 72 | 3 2

**Lantai 1**



**Lantai 2**



Brosur atau bagian dari brosur ini merupakan alat bantu pemasaran, namun bukan merupakan bagian dari kontrak. Kualitas. Semua data & spesifikasi yang tercantum dalam brosur ini adalah benar berdasarkan situasi pada masa penulisan. Developer dapat melakukan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas, yang akan disesuaikan dengan kondisi di lapangan, tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh Developer.



TIPE **Fujita**  
*Deluxe* | LB 46 . LT 90 | 2 1



# SITEPLAN



**OSAKA  
BLOSSOM**



**Tipe AIKO**  
LB 36 | LT 72



**Tipe FUJITA Deluxe**  
LB 46 | LT 90



**Tipe IKEDA Superior**  
LB 47 | LT 72



**Tipe IKEDA Deluxe**  
LB 57 | LT 72



## Spesifikasi

Konstruksi Bangunan: Beton Bertulang  
Pondasi: Batu Kali (1lt) ; Batu Kali dan Strauss (2lt)  
Dinding : Batu bata dipleser, aci, dicat  
Rangka Atap : Galvalum  
Lantai Ruang dalam : Granite 60cm x 60cm  
Lantai Kamar Mandi: Keramik 25cm x 40cm (1lt)  
Keramik 30cm x 30cm (2lt)  
Dinding Kamar Mandi : Keramik 40cm x 40cm (1lt)  
Keramik 30cm x 30cm (2lt)  
Kusen: Aluminium Powder Coating  
Plafon : Gypsum rangka hollow  
Carport : Rabat Beton

Daun Pintu Utama : Panel Fabrikasi  
Daun Pintu Kamar : Panel Fabrikasi  
Daun Jendela : Aluminium Powder Coating  
Tangga 2lt : Beton, finish granit  
Pintu Kamar Mandi : Pintu PVC  
Kamar Mandi : Shower & Closet duduk  
Penutup Atap : Genteng Beton Flat  
Listrik : 1300 Va (1lt) ; 2200 Va (2lt)  
Air Bersih : PDAM  
Lain-lain : Listrik *underground*, Air Kotor Pipa PVC,  
Septic Tank, Paving Blok, Drainase tertutup