

SURYA
Breeze



Breeze ICON

Brosur atau bagian dari brosur ini merupakan alat bantu pemasaran, namun bukan merupakan bagian dari kontrak Jual/Beli. Semua data & spesifikasi yang tercantum dalam brosur ini adalah benar berdasarkan situasi pada masa perslapakan. Developer dapat mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas, yang akan disesuaikan dengan kondisi di lapangan, tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh Developer

 **JAYA**
LAND



TIPE ICON-3

TIPE ICON-5

LB/LT : 25 / 72 m²



 **1**
 **1**
 **2**

LB/LT : 33 / 72 m²



 **2**
 **1**
 **2**



TIPE **ICON-6**

STANDARD

LB/LT : 33 / 90 m²



 **2**
 **1**
 **2**

LUXO

LB/LT : 40 / 90 m²



 **3**
 **1**
 **2**



TIPE **ICON-7** MEZZANINE

LB/LT : 42 / 90 m²



 2
 1
 2



TIPE **ICON-7**

STANDARD

LB/LT : 35 / 90 m²



2
1
2

LUXO

LB/LT : 42 / 90 m²



3
1
2



**Breeze
ICON**

TIPE **ICON-3FE**

LB/LT : 22 / 72 m²



TIPE **ICON-5FE**

LB/LT : 30 / 72 m²



SURYA Breeze



**Breeze
ICON**

TIPE | **ICON-6 LYFE**

LB/LT : 30 / 90 m²



MARKETING GALLERY

Jalan Taman Gerbang Utama Kav.9, Puri Surya Jaya,
Cedangan, Sidoarjo, Punggul, Kec. Cedangan, Kabupaten
Sidoarjo, Jawa Timur 61254.



purisuryajaya.com



SITEPLAN



BREEZE WALK



BREEZE SPLASH



BREEZE FOREST



TIPE ICON-3
LB/LT: 25 / 72 m²

TIPE ICON-3 FE
LB/LT: 22 / 72 m²

TIPE ICON-5
LB/LT: 33 / 72 m²

TIPE ICON-5 FE
LB/LT: 30 / 72 m²

TIPE ICON-6 STANDARD
LB/LT: 33 / 90 m²

TIPE ICON-6 LUXO
LB/LT: 40 / 90 m²

TIPE ICON-6 LYFE
LB/LT: 30 / 90 m²

TIPE ICON-7 STANDARD
LB/LT: 35 / 90 m²

TIPE ICON-7 MEZANINE
LB/LT: 42 / 90 m²

TIPE ICON-7 LUXO
LB/LT: 42 / 90 m²

CLUSTER FACILITIES



XPRESIO PARK (XO PARK)



KIDS PARK

SPECIFICATION

Pondasi
Konstruksi Bangunan
Finding

: Batu Kali
: Beton Bertulang
: Batu Bata, Plester, Aci

Rangka Stap
Penutup Atap

: Baja Ringan
: Gentling Beton

Plafon

: Papan Gypsum dan
Rangka Hollow Galvalum
: Aluminium Powder Coating

Kusen
Lantai Ruang Utama
Lantai Kamar Mandi
Lantai Teras
Carport

: HT 60cm x 60cm
: Keramik 40cm x 40cm
: Keramik 30cm x 30cm
: Rabat Beton, Keramik*

Daun Pintu
Daun Pintu Kamar Mandi
Daun jendela

: Kayu Fabrikasi
: PVC
: Aluminium
Powder Coating
: Closet Duduk
Shower
Wastafel*

Kelengkapan Kamar Mandi

Dinding Kamar Mandi
Daya Listrik
Jaringan Listrik
Air Bersih
Tanton
Drainase

: Keramik 25cm x 40 cm
: 1300 VA
: Listrik Underground
: PDAM
: Beton Tanam
: Saluran Tertutup

SURYA BREEZE PREMIUM FACILITIES



BREEZE SPLASH



BREEZE WALK



BREEZE FOREST



MODERN MARKET



FOOD STALL CENTER



PRAY HOUSE

Breeze Icon, terletak di daerah strategis dan berkembang di Selatan Surabaya. Breeze Icon berada dalam distrik Surya Breeze didesign menjadi sebuah Compact City dengan konsep Green Township Development dikelilingi berbagai macam fasilitas premium seperti Breeze Splash, Modern Market, Breeze Forest, Food Stall Center, Pray House dan Breeze Walk.



MARKETING GALLERY

Jalan Taman Gerbang Utama Kav.3, Puri Surya Jaya, Gedangan, Sidoarjo, Punggul, Kec. Gedangan, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur 61254.

[purisuryajaya.com](https://www.purisuryajaya.com)