

KEDATON
PAVILIUN

KEDATON PAVILIUN

konsep baru
rumah kos {co-living}

investasi cerdas *modern retro living cluster*
di jantung bsbcity

kedatonhomes



UNIT UNTUK DISEWAKAN

**PASSIVE INCOME &
CAPITAL GAIN**

POTENSI PENGHASILAN RUTIN
YANG RELATIF STABIL &
JANGKA PANJANG, DENGAN
PENGELOLAAN YANG RELATIF
MUDAH

**LOKASI
STRATEGIS**
DI
JANTUNG
BSBCITY

1 MENIT
KE KAMPUS
UNIKA
SOEGIJA
-PRANATA

1 MENIT
KE
UPTOWN
MALL TOWN
CENTER

**DEKAT
AKSES
UTAMA**
BSBCITY

5 MENIT
KE
BCA

7 MENIT
KE
SUPERINDO

SELANGKAH
KE
GREEN
WALK PARK

SELANGKAH
KE
RUKO
KEDATON
SQUARE

SELANGKAH
KE POOL, CAFE
& RESTO DI
KEDATON
GALLERY

**ONE GATE
SYSTEM**
& 24 HOUR
SECURITY
WITH CCTV

**PARKING
FACILITY**
YANG LEGA
& LUAS



hunian komunal *modern retro living* bernuansa *outdoor*

Kedaton Paviliun merupakan terjemahan estetika rancangan **modern retro living cluster** yang menggabungkan keharmonisan *design* dan fungsi, serta **breathing living space** dari setiap unit dan *common area*-nya. Kita dapat merasakan konsep kebersamaan gaya hidup kekinian namun dengan privasi yang tetap terjaga. Tata ruang yang **"membawa suasana outdoor ke dalam"**, menumbuhkan perasaan segar dan betah.

Traffic flow keluar masuk penghuni, tangga, lift barang, ruang publik, area niaga maupun ruangan di setiap unit dirancang demi kenyamanan & keamanan penghuninya.

Demikian pula balkon yang dirancang lega dan nyaman. Sirkulasi udara dan pencahayaan juga tak luput dari perhatian, sehingga membuatnya nyaman di kala hujan dan sejuk di kala terik.

Garis ruas *design*-nya berselaras dengan konsep dinding bata merah ekspos, dengan sudut bukaan fasad berdiagonal dengan jendela tinggi, sehingga menciptakan keunikan estetika design tersendiri.

Berlatar kota urban BSBcity, Kedaton Paviliun dikonsepsikan sebagai salah satu *icon* hunian yang menjadi *refuge* dari rutinitas harian. Sebuah **sharehome** atau hunian komunal yang menjadi **"sanctuary"** bagi kita semua.





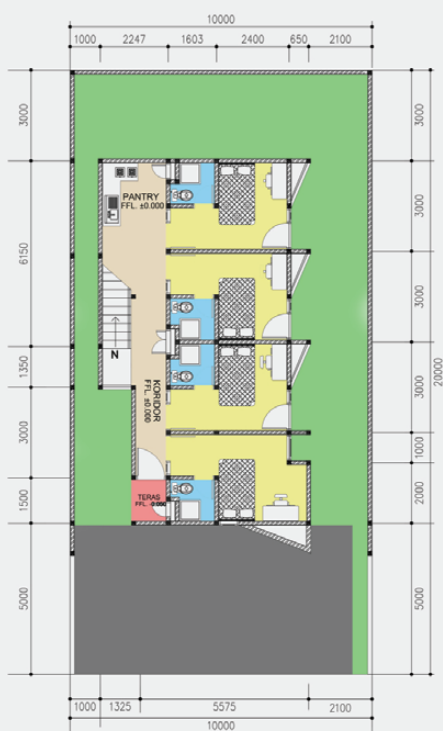
LANTAI DASAR

LANTAI SATU

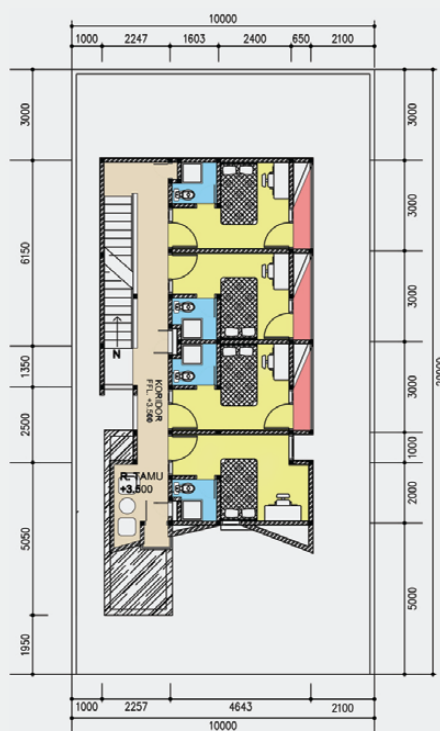
LANTAI DUA



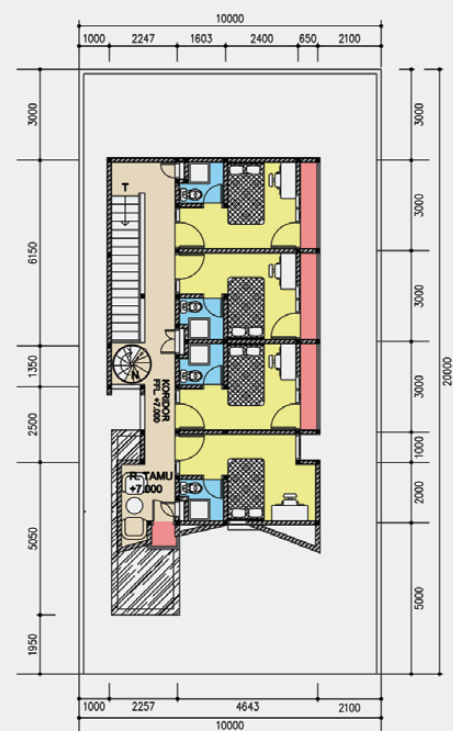
200
12 kmr



LANTAI DASAR



LANTAI SATU



LANTAI DUA



konsep baru *lifestyle co-living* dengan
ruang aktivitas & relaksasi yang nyaman
- *breathing living space*



kedatonhomes

cozy living in the park



pt kedaton maha prabu

Kedaton Gallery
Kedaton Boulevard No. 1,
Kedaton Terrace, BSBcity
Mijen - Semarang 50212

T +6224 8645 6888, +62 811 2826 088
<https://www.kedaton-homes.com>

Disclaimer : While every effort has been made to ensure all dimensions are correct and governmental regulations have been met, the images and floor plans depicted herein are conceptual rendering based on current development plans which are subject to change as may be required and cannot form part of an offer or contract. Any number displayed in this promotional materials and or, if any, other materials, are meant to be an approximate due to the limited proximity of data acquired at the given time. Therefore, as this promotional display shall not and would not form a binding contract, we should not be held liable for displaying numbers in any promotional offering.