



KALINDA @KEDATON PARK

Type	Blok	NO	LT (m)	LB (m)	Ket	Harga Jual (Rp)	Uang Muka 30%	Plafon Kredit	Perkiraan Angsuran KPR (Rp)			
									5 thn	10 thn	15 thn	20 thn
Kedaton Park												
Kalinda	B3	3A,9	120	96	Std	2.400.000.000	720.000.000	1.680.000.000	33.727.680	20.012.160	15.650.880	13.616.400
	C3	8	171	96	Pjk	2.980.000.000	894.000.000	2.086.000.000	41.878.536	24.848.432	19.433.176	16.907.030
	C6	3A	120	96	Std	2.400.000.000	720.000.000	1.680.000.000	33.727.680	20.012.160	15.650.880	13.616.400
	A3	3A	120	96	Std	2.400.000.000	720.000.000	1.680.000.000	33.727.680	20.012.160	15.650.880	13.616.400
	A3	12	164	96	Pjk	2.920.000.000	876.000.000	2.044.000.000	41.035.344	24.348.128	19.041.904	16.566.620

KETENTUAN PEMBELIAN DAN SYARAT-SYARAT :

- 1 Booking Fee untuk Tipe 70 ≥ 96 Booking Fee Rp. 10.000.000,- Tipe > 96 Booking Fee Rp. 25.000.000,- Booking Fee hangus apabila dibatalkan sepihak oleh pembeli
- 2 Menandatangani Surat Pesanan Rumah maksimal 3 (tiga) hari dari transfer Booking Fee.
- 3 Booking Fee berlaku maksimal 14 hari, dan apabila dalam 14 hari, belum ada konfirmasi pembayaran Uang Muka, sesuai dalam Surat Pesanan Rumah maka dianggap **BATAL (UANG TANDA JADI HAN)**
- 4 Berkas dan syarat-syarat permohonan KPR wajib diserahkan maksimal 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee. Kekurangan Uang Muka sebagai akibat persetujuan tidak full plafond, wajib dibayarkan maksim sebelum penandatanganan Akad Kredit/Jual Beli
- 5 Harga diatas sudah termasuk Ppn, BPHTB, SHM, AJB-BN yang merupakan kewajiban dari pihak pembeli. Harga **BELUM TERMASUK** biaya-biaya KPR
- 6 Harga Pembelian secara kredit bank belum termasuk biaya KPR
- 7 Pembayaran dianggap sah apabila dana sudah masuk ke Rekening :
 - a/n PT. Kedaton Maha Prabu, Bank BCA 8715 555 855
 - a/n PT. Kedaton Maha Prabu, Bank Mandiri 135 000 023 7899
- 8 Ilustrasi KPR diatas menggunakan bunga KPR ± 8%
- 9 Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya.

Untuk Informasi lebih lanjut hubungi :

Marketing Gallery (024 - 86456888 atau 0811 2826 088)

Instagram : @kedatonhomes

[Signature] 30/1/25