



RUKO SIAP USAHA

KEDATON SQUARE

Type	No Kavling	LT (m)	LB (m)	Harga Jual (Rp)	Uang Muka	Plafon Kredit	Perkiraan Angsuran KPR (Rp)			
							5 thn	10 thn	15 thn	20 thn
2 Lantai (5 X 17)	3, 5, 6,9 12A, 12B	85	120	2.940.000.000	882.000.000	2.058.000.000	41.316.408	24.514.896	19.172.328	16.680.090

KETENTUAN PEMBELIAN DAN SYARAT-SYARAT :

- 1 Booking Fee **Rp. 10.000.000,-** Booking Fee hangus apabila dibatalkan sepihak oleh pembeli
- 2 Menandatangani Surat Pesanan Rumah maksimal 3 (tiga) hari dari transfer Booking Fee.
- 3 Booking Fee berlaku maksimal 14 hari, dan apabila dalam 14 hari, belum ada konfirmasi pembayaran Uang Muka, sesuai dalam Surat Pesanan Rumah maka dianggap **BATAL!**
- 4 Berkas dan syarat-syarat permohonan KPR wajib diserahkan maksimal 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee. Kekurangan Uang Muka sebagai akibat persetujuan tidak full plafon, 1 hari sebelum penandatanganan Akad Kredit/Jual Beli
- 5 Harga diatas sudah termasuk **Ppn, BPHTB, SHM, AJB-BN** yang merupakan kewajiban dari pihak pembeli. Harga **BELUM TERMASUK** biaya-biaya KPR
- 6 **Harga Pembelian secara kredit bank belum termasuk biaya KPR**
- 7 Pembayaran dianggap sah apabila dana sudah masuk ke Rekening :
 - a/n PT. Kedaton Maha Prabu, Bank BCA 8715 555 855
 - a/n PT. Kedaton Maha Prabu, Bank Mandiri 135 000 023 7899
- 8 Ilustrasi KPR diatas menggunakan bunga KPR \pm 8%
- 9 Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya.

Untuk Informasi lebih lanjut hubungi :

Marketing Gallery (024 - 86456888 atau 0811 2826 088)

Instagram : @kedatonhomes

Handwritten signature and date 30/11/25