

Type	Harga Jual KPR	Booking Fee	Down Payment (DP)		Plafon	Suku Bunga	Ilustrasi KPR, Masa Angsuran (thn)				
							5	10	15	20	25
NEW BHAVYA LT.112 / LB.122	2,488,000,000	15,000,000	5%	109,400,000	2,363,600,000	4.05%	43,582,644	23,986,507	17,542,546	14,385,300	12,541,298
			10%	233,800,000	2,239,200,000		41,288,820	22,724,059	16,619,254	13,628,179	11,881,229
			15%	358,200,000	2,114,800,000		38,994,997	21,461,612	15,695,962	12,871,058	11,221,161
RUKO LT.54 / LB.90	1,996,125,000	15,000,000	5%	84,806,250	1,896,318,750	4.05%	34,966,400	19,244,400	14,074,403	11,541,342	10,061,896
			10%	184,612,500	1,796,512,500		33,126,064	18,231,537	13,333,645	10,933,903	9,532,323
			15%	284,418,750	1,696,706,250		31,285,727	17,218,673	12,592,887	10,326,464	9,002,749

Ketentuan Umum:

1. Booking Fee sebagai komitmen Pembeli tidak dapat dikembalikan
2. DP dibayarkan 14 hari dari Booking Fee
3. Berkas aplikasi KPR dilengkapi oleh Pembeli paling lambat 14 hari dari tanggal Booking Fee
4. Penandatanganan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) antara Pembeli dan Developer paling lambat 30 hari dari Booking Fee
5. Persetujuan KPR, nilai plafon KPR, jangka waktu dan suku bunga KPR merupakan kewenangan penuh Bank penyalur KPR
6. Apabila terjadi penurunan plafon KPR, maka Pembeli bersedia menambah Down Payment (DP) atau merubah pilihan cara bayar
7. Harga dan Promo dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
8. PPN, suku bunga, DP dan angsuran KPR dapat berubah sewaktu-waktu mengikuti peraturan dan ketentuan yang berlaku
9. Seluruh pembayaran wajib ditransfer ke rekening:

PT. Bina Rencana Agung

BCA / Cab. Kebon Jeruk

Nomor Rekening: 287-301-3222

dan dianggap sah apabila seluruh dananya telah diterima dengan baik di rekening diatas

Harga Sudah Termasuk:

1. PPN 11%
2. Jjin Mendirikan Bangunan (IMB)
3. Biaya Pemecahan Sertifikat
4. Biaya Penyambungan Listrik

Harga Belum Termasuk:

1. BPHTB, Biaya AUB, Biaya Balik Nama & Notaris lainnya
2. Biaya KPR
3. Biaya & Pajak lainnya (bila ada)
4. Biaya yang timbul berdasarkan keputusan/peraturan Pemerintah

Ditujuti:

