



RIVERGATE CLUSTER

01-Dec-25

01-Dec-25							Estimasi bunga (3,70%)		
Type		Hard Cash	Soft Cash (1 tahun)	Soft Cash (2 tahun)	Harga KPR	Plafon KPR	10 Tahun	15 Tahun	20 Tahun
ALARA	35/60	877.000.000	919.096.000	961.192.000	972.000.000	870.300.000	8.687.000	6.307.000	5.137.000
DALLAS	50/70	1.219.000.000	1.277.512.000	1.336.024.000	1.336.000.000	1.269.200.000	12.622.000	9.164.000	7.463.000
IRVINE	93/105	1.838.000.000	1.926.224.000	2.014.448.000	2.026.000.000	1.924.700.000	19.213.000	13.949.000	11.361.000

EVERGREEN CLUSTER

01-Dec-25

01-Dec-25						Estimasi bunga (3,70%)		
Type	Hard Cash	Soft Cash (1 tahun)	Soft Cash (2 tahun)	Harga KPR	Plafon KPR	10 Tahun	15 Tahun	20 Tahun
70/84	1.614.000.000	1.691.472.000	1.768.944.000	1.775.000.000	1.686.250.000	16.833.000	12.221.000	9.953.000
96/98	1.989.000.000	2.084.472.000	2.179.944.000	2.193.000.000	2.083.350.000	20.797.000	15.098.000	12.297.000

GARDENA CLUSTER

01-Dec-25

01-Dec-25						Estimasi bunga (3,70%)		
Type	Hard Cash	Soft Cash (1 tahun)	Soft Cash (2 tahun)	Harga KPR	Plafon KPR	10 Tahun	15 Tahun	20 Tahun
96/105	2.196.000.000	2.301.408.000	2.406.816.000	2.428.000.000	2.306.600.000	23.025.000	16.716.000	13.615.000
112/120	2.502.000.000	2.622.096.000	2.742.192.000	2.769.000.000	2.630.550.000	26.259.000	19.064.000	15.527.000
112/128	2.563.000.000	2.686.024.000	2.809.048.000	2.837.000.000	2.695.150.000	26.904.000	19.532.000	15.909.000

- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Jika terjadi pembatalan pesanan, maka uang Booking Fee yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan
- Persetujuan KPR dan besarnya bunga merupakan wewenang Bank
- Uang Muka harus lunas sebelum Akad Kredit dilakukan, apabila kredit yang disetujui oleh Bank lebih kecil dari yang diajukan, maka konsumen harus membayar selisihnya sebelum akad kredit dilaksanakan.

